

🕒 Создано: 26.03.2026 в 01:56

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 01:56

**Крым, город Алупка, ш. Алупкинское,
литер 1**

15 365 000 ₺

Крым, город Алупка, ш. Алупкинское, литер 1

Квартира

Общая площадь

41.6 м²

Этаж

6/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

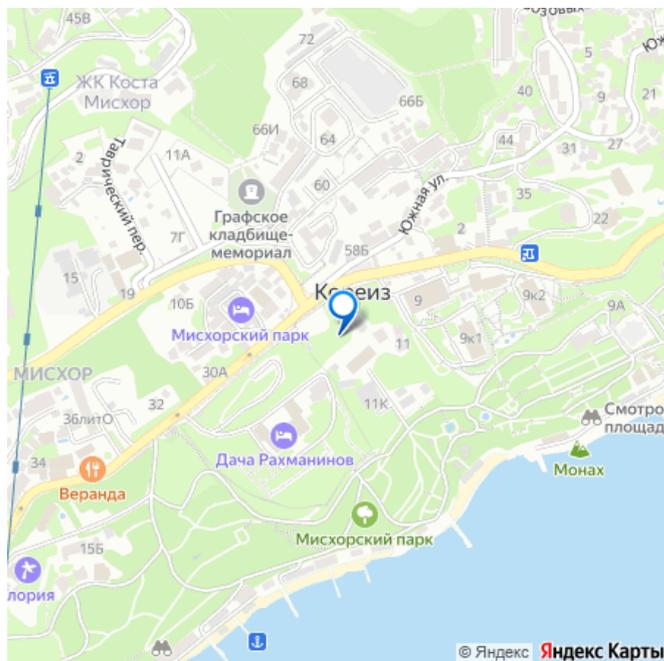
Жилой комплекс «Юсуповский»: элегантность классики в современном исполнении Откройте для себя мир изысканной архитектуры и безупречного комфорта — жилой комплекс «Юсуповский», где традиции дворцовой эстетики гармонично сочетаются с передовыми технологиями XXI века. Почему «Юсуповский» — это эталон премиального

<https://krim.move.ru/objects/9292516925>

**Никольская Полина Николаевна,
Риелтор**

89251234567

для заметок



жилья? — Исторический контекст. Комплекс возведён в престижном районе с богатой культурной историей, неподалёку от знаковых достопримечательностей города. — Архитектурное наследие. Фасады в стиле неоклассицизма с элементами ампира: колонны, лепнина, арочные окна, кованые ограждения — каждая деталь подчёркивает статус резиденции. — Приватность и безопасность. Закрытая территория с ограниченным доступом, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Что вы получаете: — Премиальные планировки: — апартаменты-студии (35-45 м?); — 1?комнатные квартиры (50-65 м?); — 2?комнатные квартиры (75-95 м?); — 3?комнатные квартиры (110-140 м?); — пентхаусы с террасами (от 160 м?). — Эксклюзивная отделка: — высокие потолки (3,2 м); — панорамные окна с тройным остеклением; — входные группы с мраморной отделкой; — паркетные полы в жилых зонах; — дизайнерские санузлы с итальянской сантехникой. — Функциональные решения: — просторные гардеробные; — кухни?гостиные с выходом на балконы; — дополнительные санузлы в многокомнатных квартирах; — ниши для встроенных систем хранения. Инфраструктура комплекса: — Парадное лобби с камином и зоной ожидания в дворцовом стиле. — Внутренний двор?сад с фонтаном, скульптурами и прогулочными аллеями. — Фитнес?клуб премиум?класса с бассейном и SPA?зоной. — Бизнес?центр с переговорными и конференц?залами. — Детский клуб с развивающими программами. — Подземный паркинг на 200 машино?мест с прямым доступом к лифтам. — Консьерж?сервис 24/7 — решение любых бытовых вопросов. — Зелёная терраса на крыше с зоной отдыха и панорамными

видами. Преимущества жизни в «Юсуповском»: — Локация премиум-класса. В шаговой доступности — бутики, рестораны высокой кухни, театры и галереи. — Экологичность. Благоустроенные дворы без машин, зоны для прогулок и отдыха. — Транспортная доступность. Удобный выезд на основные магистрали, близость станций метро и остановок общественного транспорта. — Социальная инфраструктура. В радиусе 1 км — элитные школы, частные клиники, бизнес-центры. — Инвестиционная привлекательность. Рост стоимости недвижимости в престижном районе. Специальные условия: — Ипотека от ведущих банков (ставка от 6% годовых). Персональный менеджер для каждого покупателя — сопровождение на всех этапах сделки.



