

🕒 Создано: 21.03.2026 в 01:44

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 01:44

**Владимир Пахарь, Риелтор**

**89251234567**

**Крым, поселок городского типа**

**Виноградное, ул Сусловой, 3**

**15 000 000 ₺**

Крым, поселок городского типа Виноградное, ул Сусловой, 3

для заметок

### Квартира

Общая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

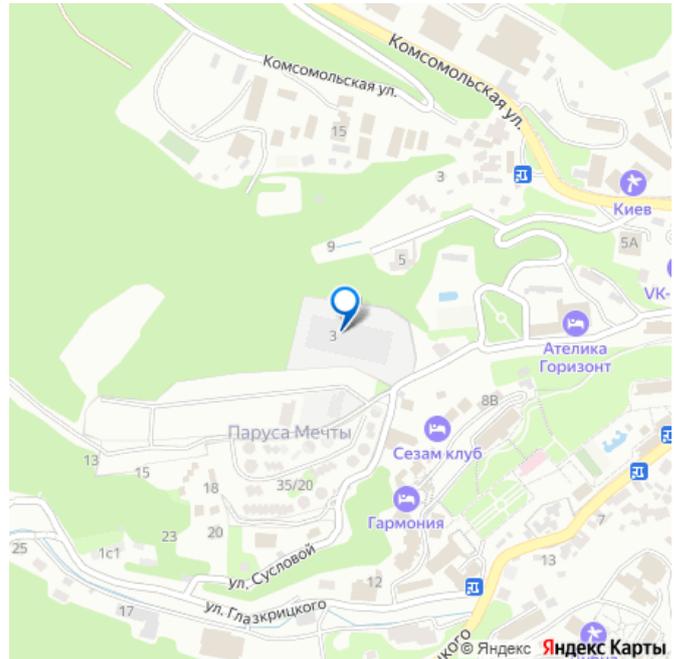
с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

Видовой апартамент Паруса мечты по самой лучшей цене! Панорамный вид на море, горы и заповедник. Предчистовая отделка, панорамное остекление. - 5 МЛН ЦЕНА НИЖЕ ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА!!! СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! Уникальность Современный премиальный комплекс апартаментов окружен многовековым вечнозеленым хвойным лесом, а горный ландшафт позволяет любоваться



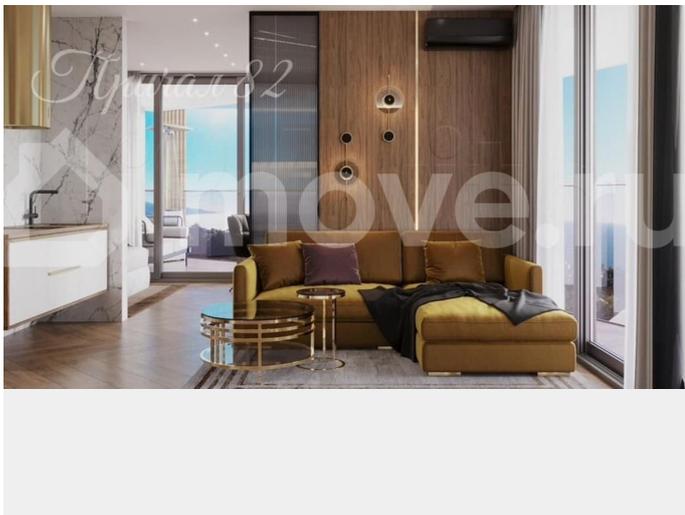
морской панорамой из любой точки комплекса. Продуманная полноценная инфраструктура внутри комплекса создает комфортные высокочеловеческие условия для жизни и отдыха на его территории, а ионизированный горно-морской воздух, мягкий климат и шикарные виды делают жизнь гостей и постояльцев на порядок комфортнее, качественнее и здоровее.

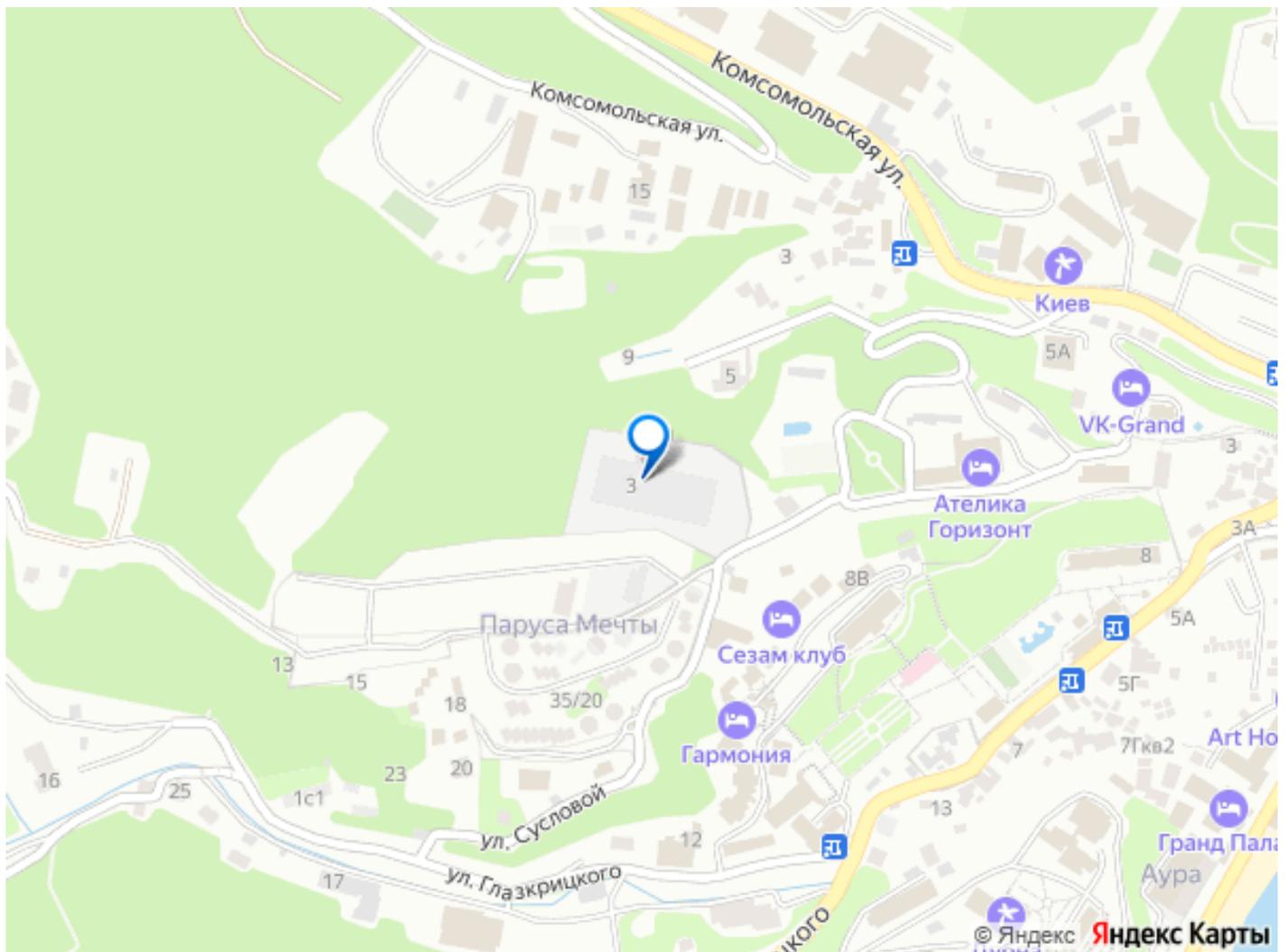
Описание и планировка Видовой апартамент общей площадью 40,76 кв.м., расположен на комфортном 5-ом этаже 11-этажного дома, с которого открывается шикарный панорамный вид на море, горы и заповедник, с предчистовой отделкой и панорамным остеклением, благодаря чему всё пространство будет светлым. Апартамент идеально подходит для отдыха или постоянного проживания, а также сдачи в аренду. Высокие потолки дают возможность почувствовать простор. Авторское планировочное решение, грамотно продуманно и максимально функционально, площадь позволяет сделать 1 комнаты, 1 спальную зону, 1 санузел, 1 просторную террасу. Расположение Комплекс апартаментов находится в одном из самых живописных и экологически чистых мест Крыма, на территории исторического района Профессорского уголка — крупнейшего горного заповедника на территории полуострова. Всего в 15-ти минутах ходьбы расположились благоустроенные пляжи города Алушты и широкая многокилометровая набережная для ваших спокойных прогулок + трансфер на пляж. Доступность курортной инфраструктуры круглый год – то, что делает жизнь ещё прекраснее. Информация о доме Резиденция премиум-класса апартаменты Паруса мечты– это респектабельный проект апартаментов,

для тех, кто любит роскошь, удобство, безопасность и эстетику. Комплекс апартаментов представляет собой 3 башни по 11 этажей с единым устройством стилобата. Современный дом строится по всем градостроительным нормам. Фундамент и каркас здания – железобетонный-монолитный. Заполнение стен из газоблоков. Все коммуникации центральные. Автономное газовое отопление. 2 лифта, 1 грузопассажирский, поднимаются с самого нижнего уровня паркинга. Панорамное остекление, кроме прекрасных видовых характеристик, также в апартаментах много естественного освещения, чем приятно порадует будущих счастливых жильцов данного комплекса. Вдохновляющие виды на морское побережье и горные пейзажи. 100% видовых апартаментов. Инфраструктура дома Добро пожаловать в уникальный дом премиум класса на берегу моря, где роскошь и природная красота сочетаются в идеальном гармоничном тандеме: + Кафе + Ресепшен с лобби-баром + Открытый подогреваемый бассейн с лаундж-зоной + SPA + Тренажерный зал + Летний кинотеатр + Детская комната творчества + Дизайнерское лобби с зонами отдыха + Детские площадки + Прогулочные аллеи с фонтаном + Прачечная и камера хранения + Охрана 24/7 + Консьерж сервис + 234 апартамента + 78 парковочных мест + 26 кладовых помещений + 2 лифта, 1 грузопассажирский + Подземный паркинг + Автономное газовое отопление + Трансфер на пляж Отделка В апартаментах уже выполнена предчистовая отделка, а именно: ~ стяжка на полу; ~ выполнены перегородки; ~ установлены конвекторы; ~ сделана разводка отопления от автономной газовой котельной. Юридически проверен ФЗ № 214 + эскроу-

счета. Ипотека. Это идеальное место для тех, кто ищет гармонию и баланс в жизни.

Наслаждайтесь вечнозеленым заповедником и любуйтесь притягательными морскими волнами. Каждый день жизни, как яркий незабываемый отпуск. В резиденции апартаментов Паруса мечты – исключительная гармония, безмятежность и неповторимые моменты, переплетенные с роскошью комфорта, которой достойны избранные. Вы хотите иметь апартамент в резиденции, для премиального образа жизни?) Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России