

Создано: 22.03.2026 в 01:47

Обновлено: 22.03.2026 в 01:47

Ольга, Риелтор

**89251234567**

Крым, Ялта, Южнобережное ш, секц. 3-4

**10 922 769 ₺**

Крым, Ялта, Южнобережное ш, секц. 3-4

для заметок

## Квартира

Общая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

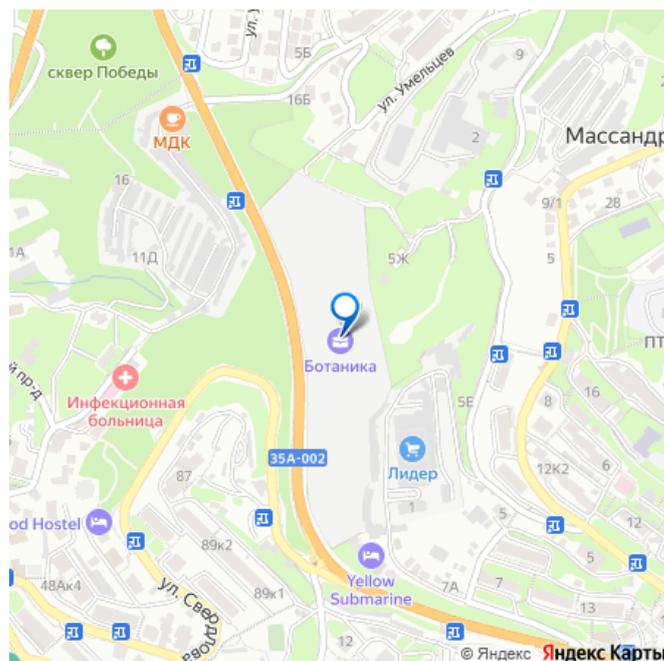
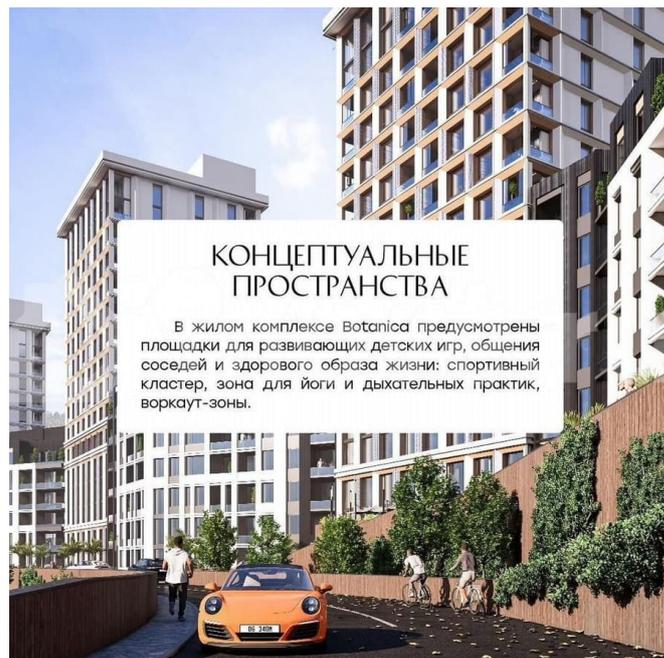
с отделкой

Квартира в новостройке

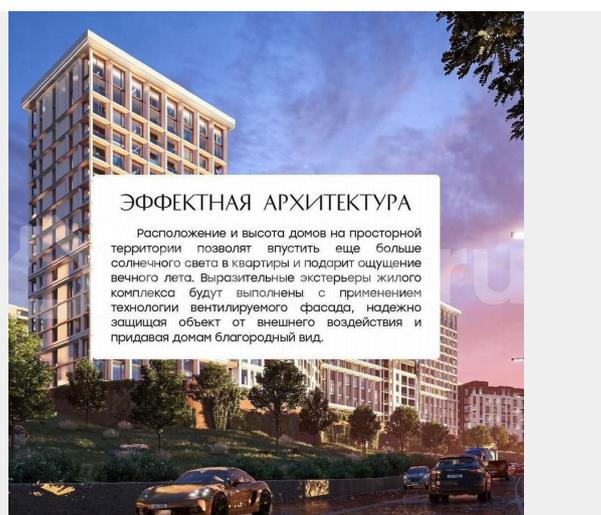
да

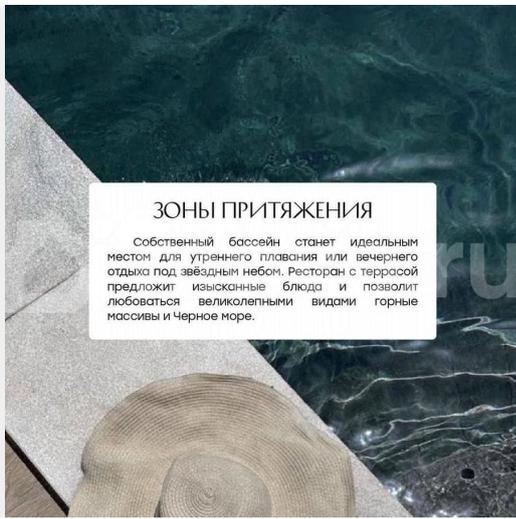
## Описание

РАССРОЧКА 18 месяцев Семейная ипотека до 6 лет включительно бмлн под 6% Одобрение ипотеки Локация: г. Ялта ЖК бизнес класса расположен в живописном поселке Массандра вблизи Ялты Тихий и престижный район в шаговой доступности от всего. Остановка у дома, легко доехать до центра Ялты. ЖК клубного формата с охраной, подземным паркингом, собственной озеленённой территорией. По соседству —



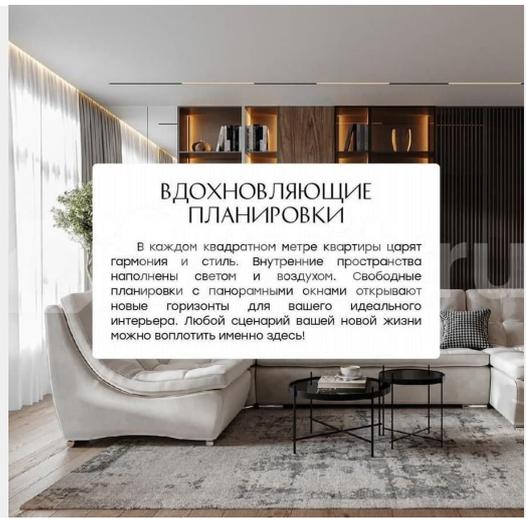
Ялтинский горно-лесной заповедник и знаменитый Массандровский парк. В 5 минутах ходьбы — остановка, магазины, ТРЦ «Дружба». Идеальный вариант для круглогодичного проживания или инвестиций в курортную недвижимость. Ваш дом — на тихой возвышенности у самого заповедника. А уже через 5 минут пешком — вся необходимая инфраструктура: транспорт, магазины, школа. Что находится рядом: -10 мин до моря -12 минут до центра Ялты - Массандровский Парк -Набережная Массандры -Пляж Sky Beach ? Преимущества комплекса: - Адаптивные планировки - Дизайн интерьеров - Наличие подземного паркинга - Коммерческие помещения - Богатая внутренняя инфраструктура: - Бассейн - Спортивные площадки - Детские площадки - Ресторан с видовой террасой - Зоны для занятий йогой и прогулок Предчистовая отделка #Крым #Ялта #недвижимость #юБК #купитьквартиру #квартира #однокомнатная #видна море #евроремонт #кондиционер #WiFi #отдыхвКрыму #ЮБК #лето2024 #дляотпуска





### ЗОНЫ ПРИТЯЖЕНИЯ

Собственный бассейн станет идеальным местом для утреннего плавания или вечернего отдыха под звездным небом. Ресторан с террасой предложит изысканные блюда и позволит любоваться великолепными видами горные массивы и Черное море.



### ВДОХНОВЛЯЮЩИЕ ПЛАНИРОВКИ

В каждом квадратном метре квартиры царят гармония и стиль. Внутренние пространства наполнены светом и воздухом. Свободные планировки с панорамными окнами открывают новые горизонты для вашего идеального интерьера. Любой сценарий вашей новой жизни можно воплотить именно здесь!



### НЕОБЪЯТНЫЕ ВИДЫ НА МОРЕ И ГОРЫ

ЖК «Botanica» расположится на возвышенности вблизи Массандровского парка, откуда перед жителями проекта откроется завораживающая панорама с видами на Чёрное море и живописный горный массив

№ квартиры: 208  
Этаж: 4  
Площадь: 40.59 кв. м.

Стоимость м2: 269 100  
Стоимость: 10 922 769

Действительно на: 12.11.2025



Расположение на этаже

Расположение на генплане





Move.ru - вся недвижимость России