

**Крым, город Алупка, ш. Алушкинское,
литер 1**

13 608 000 ₴

Крым, город Алупка, ш. Алушкинское, литер 1

для заметок

Квартира

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

3/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

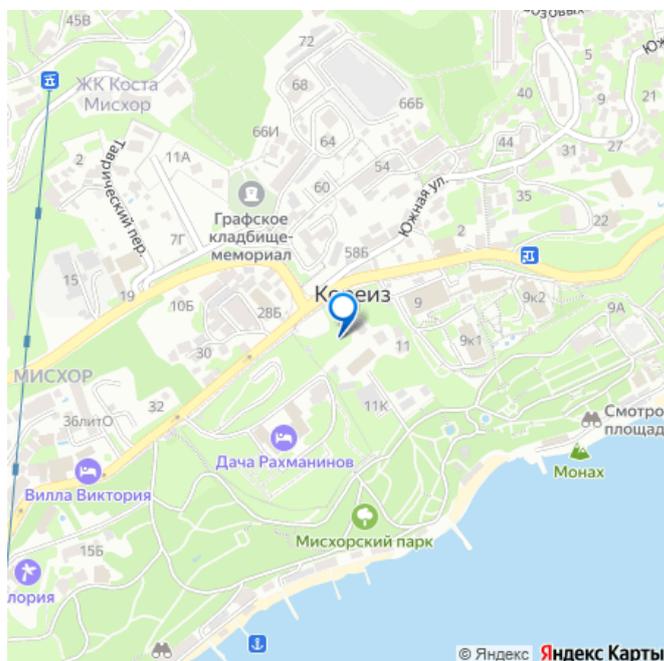
без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

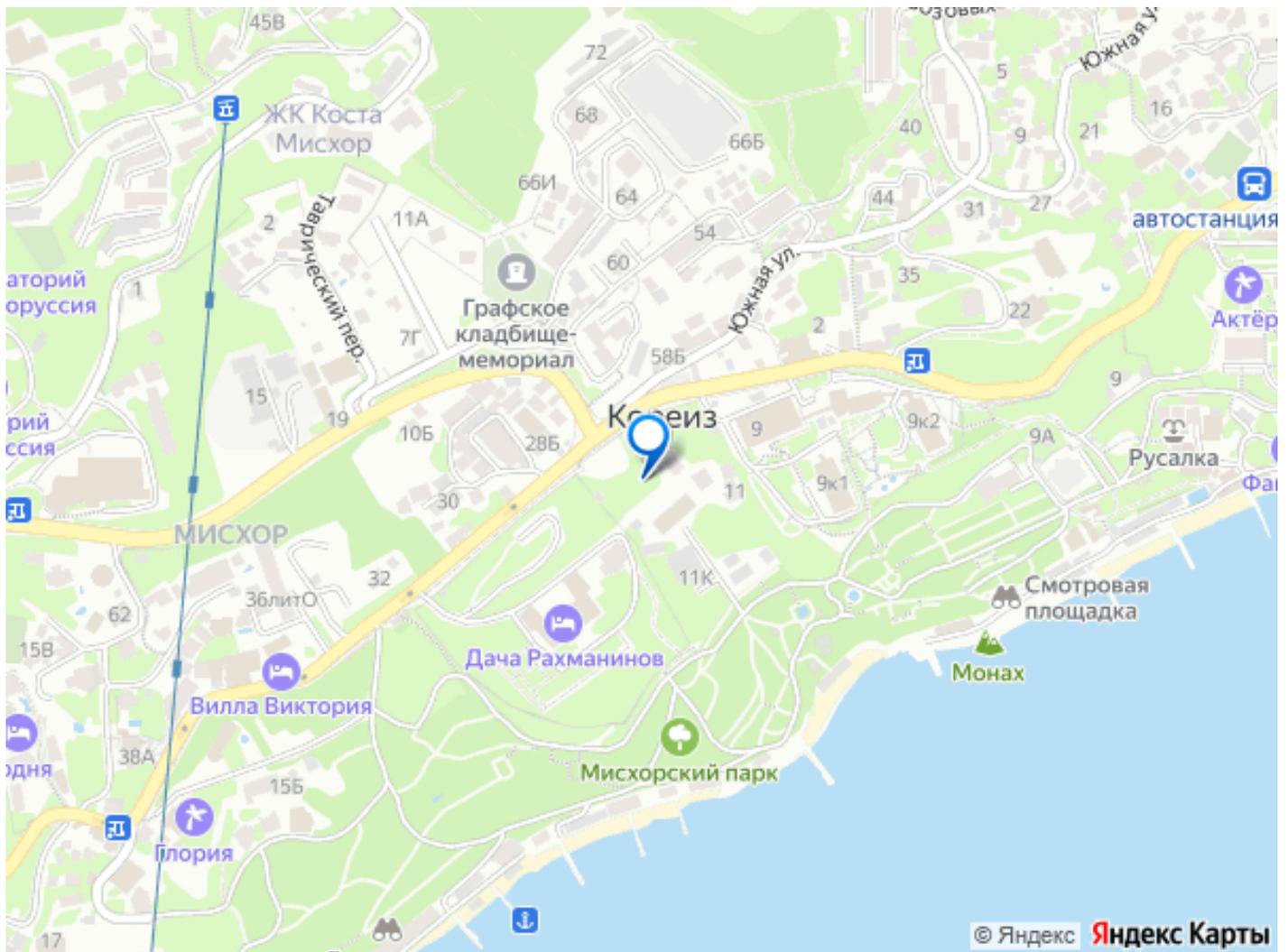
ЖК «Юсуповский» — жилой комплекс в г. Алупка, состоит из трех 4-х этажных строения 500 метров до моря Ипотека (Возможна семейная ипотека с одним ребенком до 7 лет !), Рассрочка Доходность от 30% годовых Безопасная сделка по ФЗ-214/эскроу-счёта Готовый арендный бизнес без вашего участия, доверительное управление позволяет освободить ваше



время и получать только доход от сдачи недвижимости в аренду. О комплексе: Комплекс расположен в уникальном природном окружении Южного берега Крыма, где горный воздух сочетается с морским климатом. В радиусе нескольких километров — исторические достопримечательности: Юсуповский дворец и парк, Дюльбер, усадьбы Олеиз, Голицыной и Клейнмихелей, Романтическая Александрия, гора Монах, гора Ай-Петри, Воронцовский дворец и замок Ласточкино гнездо. Проект реализуется в соответствии с ФЗ-214 с использованием счетов эскроу, что гарантирует прозрачность и безопасность сделки. Для покупателей предусмотрены гибкие условия: семейная и базовая ипотека, а также рассрочка. До центра Ялты — менее 25 минут, до канатной дороги — около 15 минут. Комплекс находится всего в 500 метрах от пляжа «Русалка» и набережной с чистой галечной полосой. Жителям доступен консьерж-сервис и программа доверительного управления недвижимостью. Инфраструктура проекта включает 30-метровый бассейн, зоны отдыха и воркаута, спа-комплекс, рестораны и ритейл-пространства. Современный формат курортной жизни сочетается здесь с исторической атмосферой и высоким уровнем сервиса.







Move.ru - вся недвижимость России