

Создано: 22.03.2026 в 01:50

Обновлено: 22.03.2026 в 01:50

**Ольга Умерова, Риелтор**

**89251234567**

**Крым, Ялта, Южнобережное ш, секц. 1-2**

**12 278 826 ₺**

Крым, Ялта, Южнобережное ш, секц. 1-2

для заметок

## Квартира

Общая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

видовая Студия 40.14 м<sup>2</sup> с лоджией в Массандре (Ялта) Продаётся студия с лоджией в современном жилом комплексе бизнес-класса на Южном берегу Крыма, в живописном посёлке Массандра, всего в нескольких минутах от моря, парка и курортной инфраструктуры. Характеристики квартиры: • Тип: студия • Общая площадь: 40.14 м<sup>2</sup> • Лоджия — для свежего воздуха и отдыха на открытом пространстве • Потолки:



от ~3,0 м светлое и просторное пространство

- Отделка: white box / предчистовая — готово под ваш ремонт
- Санузел: совмещённый Дом и инфраструктура:
- Класс: бизнес-класс жилой комплекс
- Строительство: монолитно-кирпичное здание с переменной этажностью (до ~15 этажей)
- Закрытая благоустроенная территория с озеленением и прогулочными зонами
- Подземный паркинг и гостевые парковочные места
- Панорамные окна — свет и виды из квартиры

Расположение: Жилой комплекс расположен на Южнобережном шоссе в пгт. Массандра, в

окружении парковых зон и с быстрым доступом к набережной, пляжам и инфраструктуре Ялты. Покупка и права:

- Продажа по договору долевого участия (ФЗ-214) через эскроу-счёт — безопасная сделка
- Сдача дома 1 кв. 2029 г.
- Возможна рассрочка и гибкие условия покупки

Преимущества:

- Престижная курортная локация рядом с морем и парком

- Просторная студия с высокими потолками

- Отлично подходит как для личного проживания, так и под аренду

Современный комплекс бизнес-класса

Звоните или пишите — расскажу все

подробности, покажу планировку и условия

покупки! #КупитьКвартируВНовостройке2026

#НовостройкиОтЗастройщикаБезПереплат

#КвартираВИпотекуБезПервоначальногоВзноса

#ЛьготнаяИпотекаНаНовостройку2026

#НовостройкиСОтделкойПодКлюч

#РассрочкаОтЗастройщика

#АкцииНаНовостройки

#КвартираВНовостройкеАлушта

#КвартираВИпотекуМолодойСемье

#каккупитьквартиругосподдержке2025

#новостройкигоспрограммой

#первичноежильеотзастройщика

#лучшиеновостройкивсевастополькрым

#ипотекаподнизкийпроцент2026

#новостройкисбыстрымзаселением

#квартиривипотекубезсправокипоручителей

#субсидированнаяипотекаотзастройщика

#семейнаяипотеканановостройку

#выгодныепредложениянарынке

#новостройкисматеринскимкапиталом

#ипотека #квкупить #ипотечноестрахование

