

Создано: 16.09.2025 в 22:38

Обновлено: 12.12.2025 в 15:51

<https://krim.move.ru/objects/9286760389>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

**79893537139**

Крым, город Алупка, шоссе Севастопольское, 6Ак1

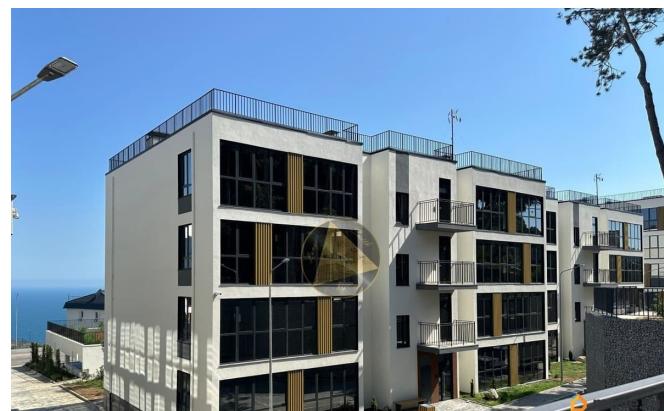
**11 600 000 ₽**

Крым, город Алупка, шоссе Севастопольское, 6Ак1

## Квартира

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>



Общая площадь

39.27 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

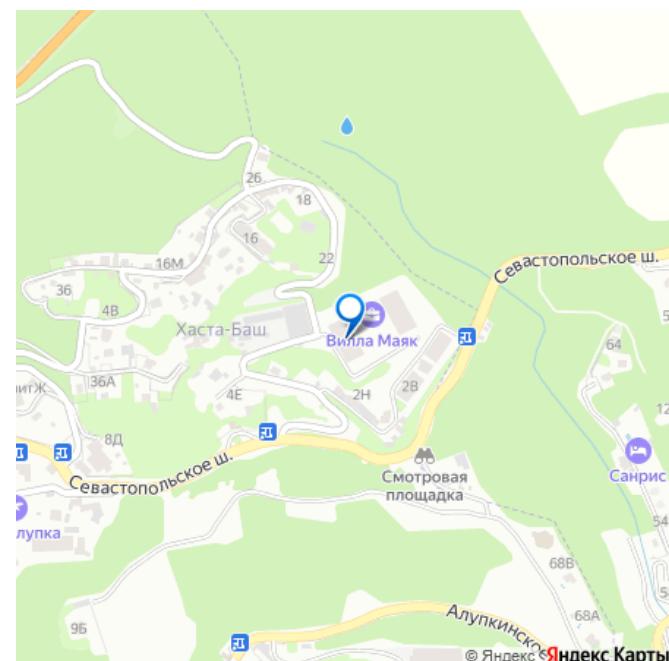
Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



для заметок

Покупка в ипотеку

да

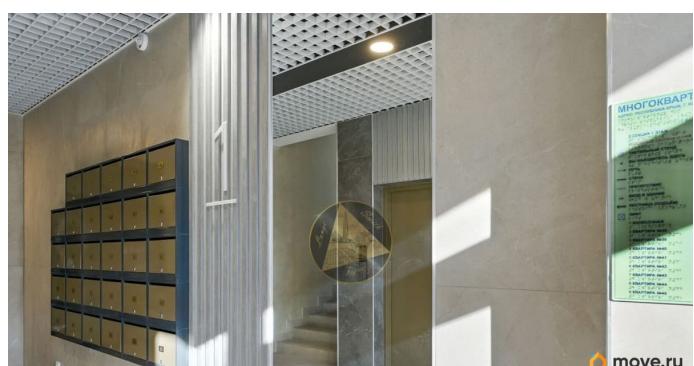
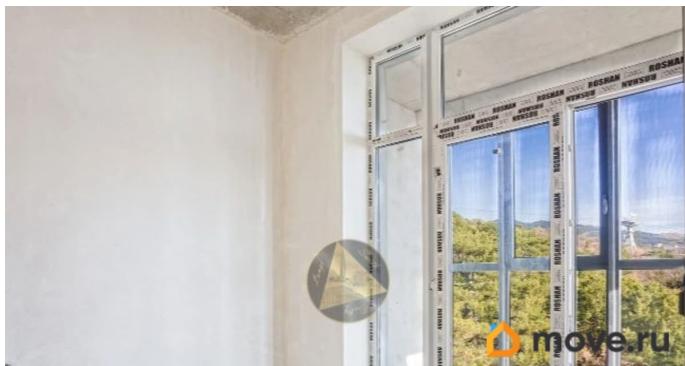
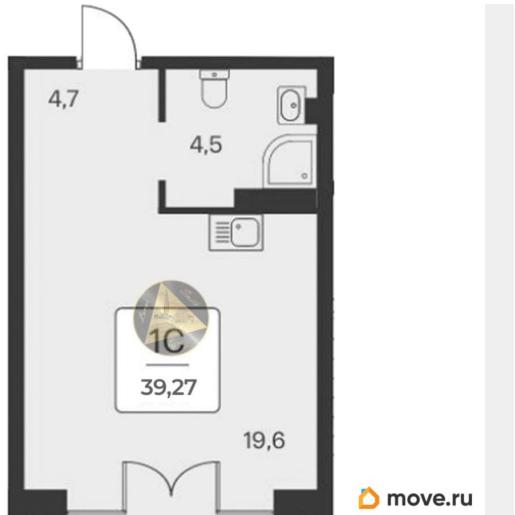
возможна ипотека, лифт, парковка

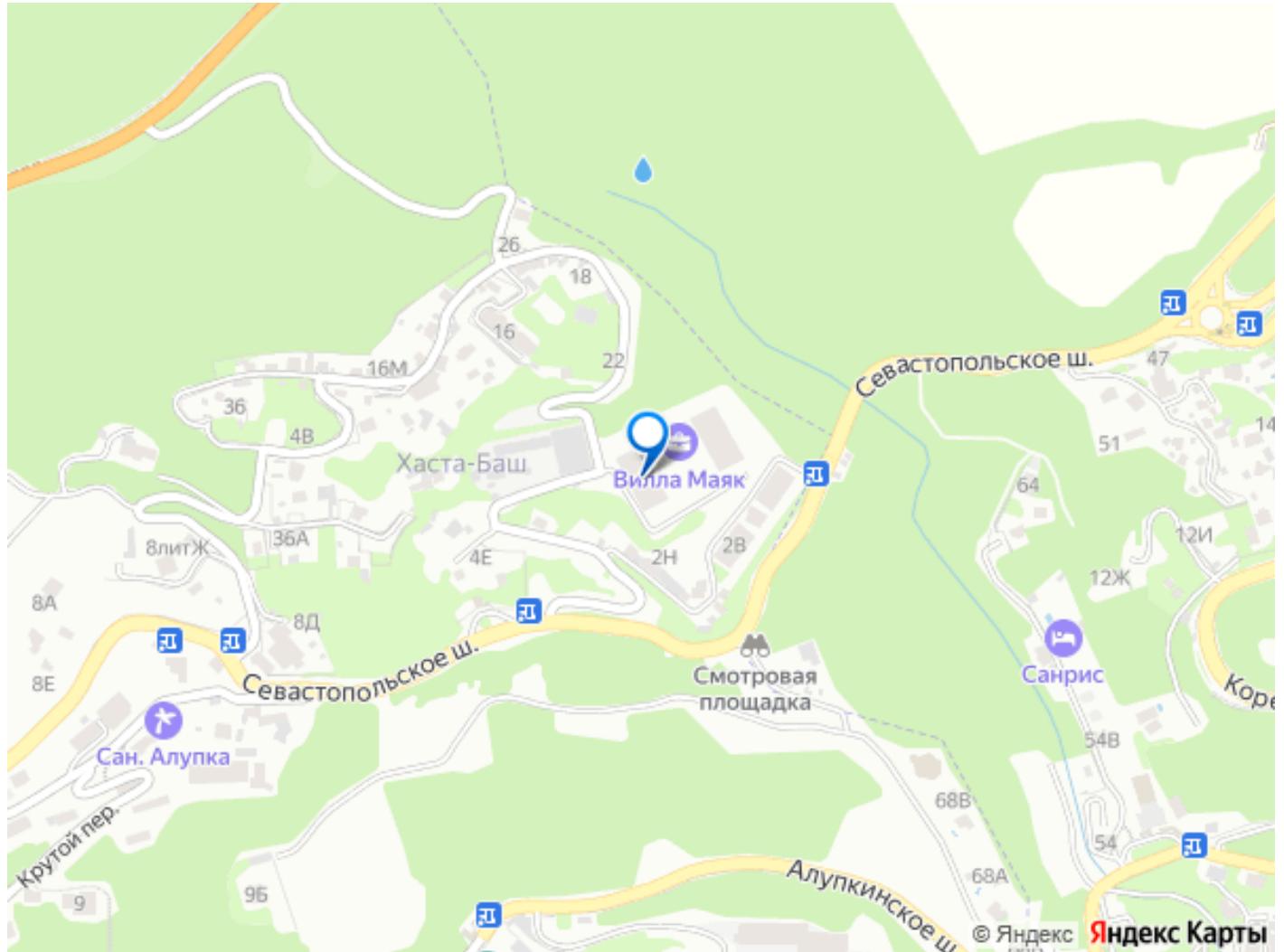
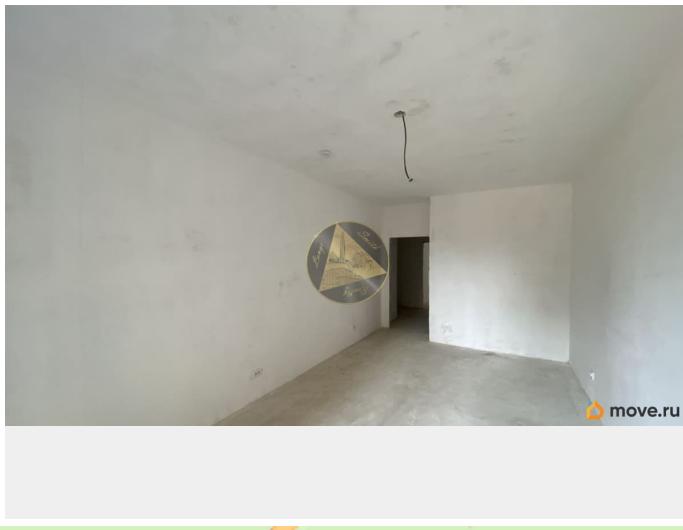
## Описание

### ПРОСТОРНАЯ СТУДИЯ С ВИДОМ НА ГОРЫ

Срочно продаётся квартира-студия общей площадью 39,27 м<sup>2</sup> в Алупке на южном побережье Крыма. Квартира расположена в малоэтажном жилом комплексе комфорт класса в непосредственной близости от природных и историко-культурных достопримечательностей. Идеальное решение для спокойной семейной жизни в окружении гор! О квартире: - Квартира находится на 3 этаже 4-этажного дома - Общая площадь квартиры 39.27 м<sup>2</sup> - Жилая комната 19.6 м<sup>2</sup> - Совмещённый санузел 4.5 м<sup>2</sup> - Лоджия 6.9 м<sup>2</sup> PRO дом и район: - Территория комплекса закрыта и спроектирована по принципу двор без машин. Для владельцев авто организована подземная парковка. В общественных зонах установлено видеонаблюдение для обеспечения дополнительной безопасности. - Во внутреннем дворе расположены зоны отдыха с беседками, а также отдельная зона релаксации. Для детей предусмотрены детские площадки. - В парадных организована безбарьерная среда, предусмотрены колясочные. В каждой секции установлены бесшумные скоростные лифты. - Из окон открываются панорамные виды на Черное море или горные вершины Ай-Петри. Дорога до Юсуповского дворца, дворца Дюльбер и дворца Романтическая Александрия занимает 1020 минут транспортом. - До Ялты можно добраться за

20 минут транспортом. В пределах 15 минут пешком находятся оборудованные пляжи. Прямая продажа, один правообладатель. Не упустите свой шанс! Квартира в наличии, звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России