

🕒 Создано: 21.03.2026 в 01:47

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 01:47

**Ольга, Риелтор**

**89251234567**

**Крым, Алушта, ул. Сергеева-Ценского**

**12 560 070 ₺**

Крым, Алушта, ул. Сергеева-Ценского

для заметок

### Квартира

Общая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

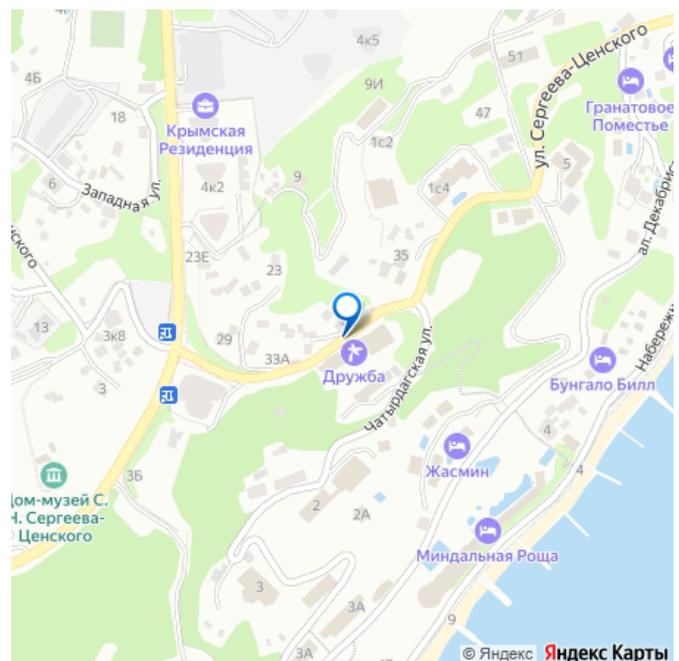
без отделки

Квартира в новостройке

да

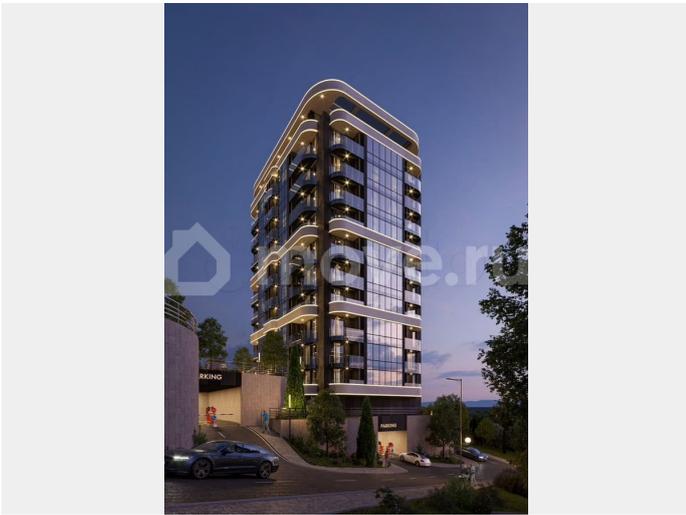
### Описание

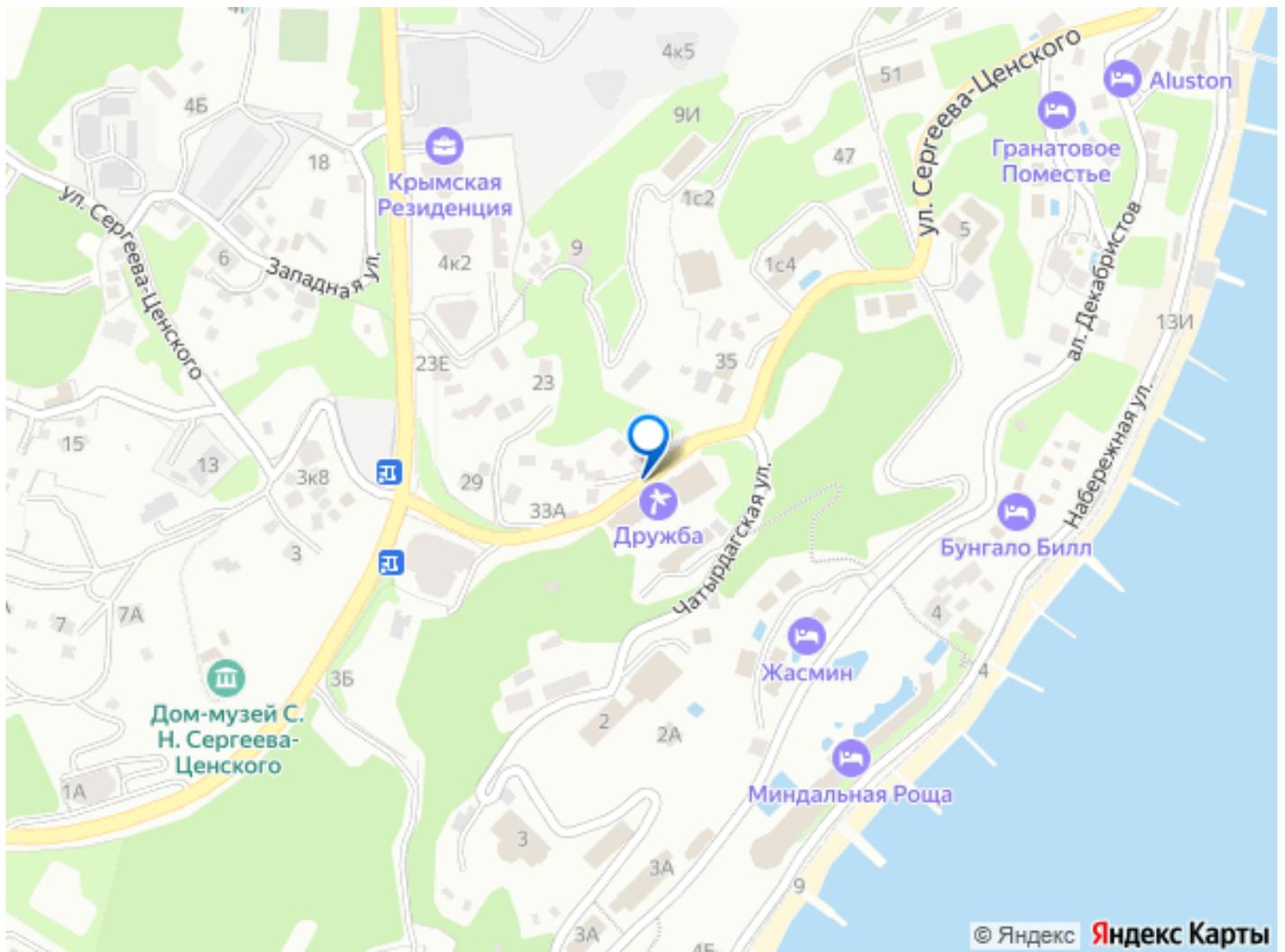
Студия 38,41 м<sup>2</sup> | 2-й этаж | Прямой вид на море! ЖК «Алеа Алушта» (Alea Alushta) — бизнес-класс на Южном берегу Крыма по ФЗ-214 Панорамные окна с видом прямо на Чёрное море — просыпайтесь под шум волн и наслаждайтесь закатами из собственной квартиры! Всего 5–7 минут пешком до пляжа, в шаговой доступности — набережная, кафе, магазины и деловой центр Алушты. О комплексе: Закрытая, охраняемая



территория с ландшафтным дизайном  
Подземный паркинг, детские и спортивные  
зоны Архитектурная подсветка, продуманная  
инфраструктура Коммерческие помещения  
на первом этаже — всё необходимое рядом  
Идеально для: ? Личного проживания —  
уютный дом у моря ? Сезонной аренды —  
высокий спрос круглый год ? Инвестиций —  
стабильный доход и рост стоимости  
недвижимости Условия покупки: Ипотека от  
ведущих банков Рассрочка от застройщика на  
гибких условиях Полная прозрачность —  
договор по 214-ФЗ ЖК «Алеа» — ваша  
квартира в самом сердце курортной жизни  
Крыма! Не упустите редкую возможность  
приобрести студию с прямым морским видом  
на втором этаже! Звоните — расскажу  
подробнее, организую онлайн- или очную  
презентацию! #АлеаАлушта #AleaAlushta  
#СтудияСВидомНаМоре #КвартираВАлуште  
#ЮжныйБерегКрыма #НовостройкаКрым  
#ИнвестицииВНедвижимость #МорскойВид  
#Ф3214 #ИпотекаКрым  
#РассрочкаОтЗастройщика #АвитоКрым  
#КвартираУМоря







Move.ru - вся недвижимость России