

Создано: 17.12.2025 в 16:03

Обновлено: 19.12.2025 в 17:22

<https://krim.move.ru/objects/9287525782>

Ирина Казанцева, БРОКЕРЫ

**79189808149**

**Крым, город Алупка, шоссе  
Севастопольское, 6Ак1**

**10 700 000 ₽**

Крым, город Алупка, шоссе Севастопольское, 6Ак1

## Квартира

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

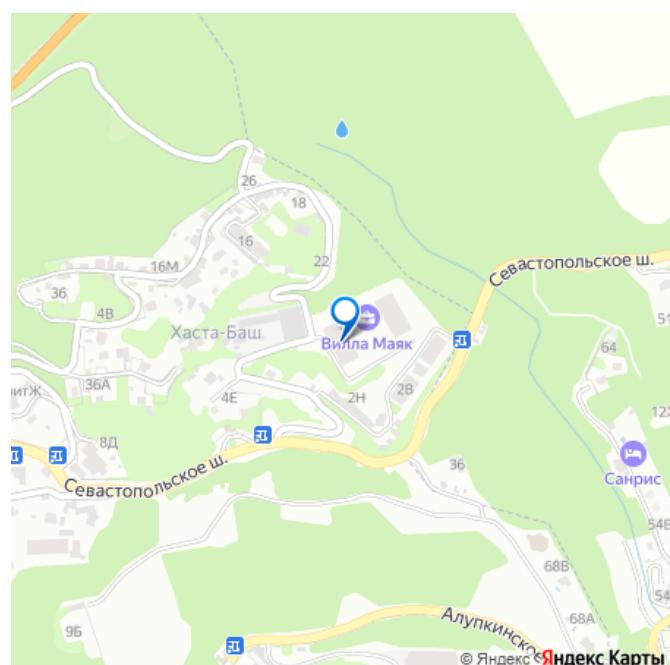
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

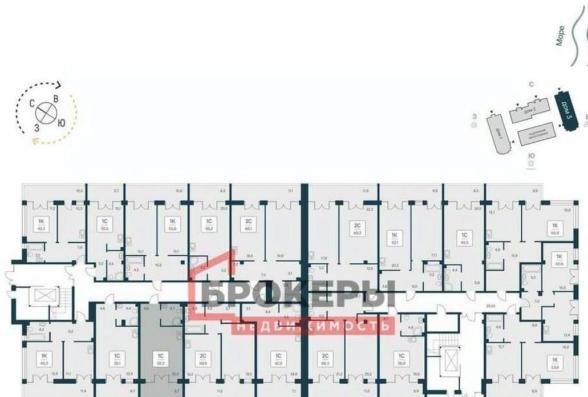
лифт, парковка

## Описание

Объект 8751. Новый жилой комплекс  
комфорт-класса на территории Большой  
Ялты, в г. Алупка с видом на Черное море и  
горный ландшафт вершины Ай-Петри.  
Сочетание вечнозеленой растительности и  
целебного морского климата делают  
проживание и отдых приятным и полезным.  
Комплекс состоит из трех малоэтажных  
домов, паркинга и благоустроенной  
территории с ландшафтным дизайном.  
Стильные дома, безопасный двор,  
великолепные виды на Воронцовский парк  
делают ЖК одним из самых привлекательных  
объектов для жизни и инвестиций. Цена  
Застройщика! Без переплат и комиссий для  
покупателя. Звоните и у Вас будет  
персональный консультант, знающий о  
проекте всё! Находится вблизи трех важных  
транспортных артерий: Южнобережное,  
Севастопольское и Алупкинское шоссе.  
Удобный выезд к Южнобережному шоссе  
обеспечивает превосходную мобильность  
жителям комплекса. Придомовая территория  
оборудована игровыми площадками для  
детей и местами отдыха с беседками.  
Закрытый двор без машин позволяют детям  
безопасно проводить время на свежем  
воздухе. Во всех квартирах имеются большие  
террасы с великолепным видом на Черное  
море или горную местность. Квартиры  
сдаются с предчистовой отделкой White box.  
Выполнены все грязные, то есть шумные и  
пыльные работы в квартире: штукатурка и  
шпаклевка межкомнатных стен, полная  
разводка электричества до мест установки  
устройств, гидро-изоляцию «мокрых» зон и  
стяжка пола. Остается только выбрать, чем  
выложить пол, цвет для покраски стен и  
установить сантехнику. Дом сдан декабрь  
2024 год Про квартиру: - Этаж/этажность 1/4  
- Площадь 38,3 м<sup>2</sup> - Комната площадью 17,4

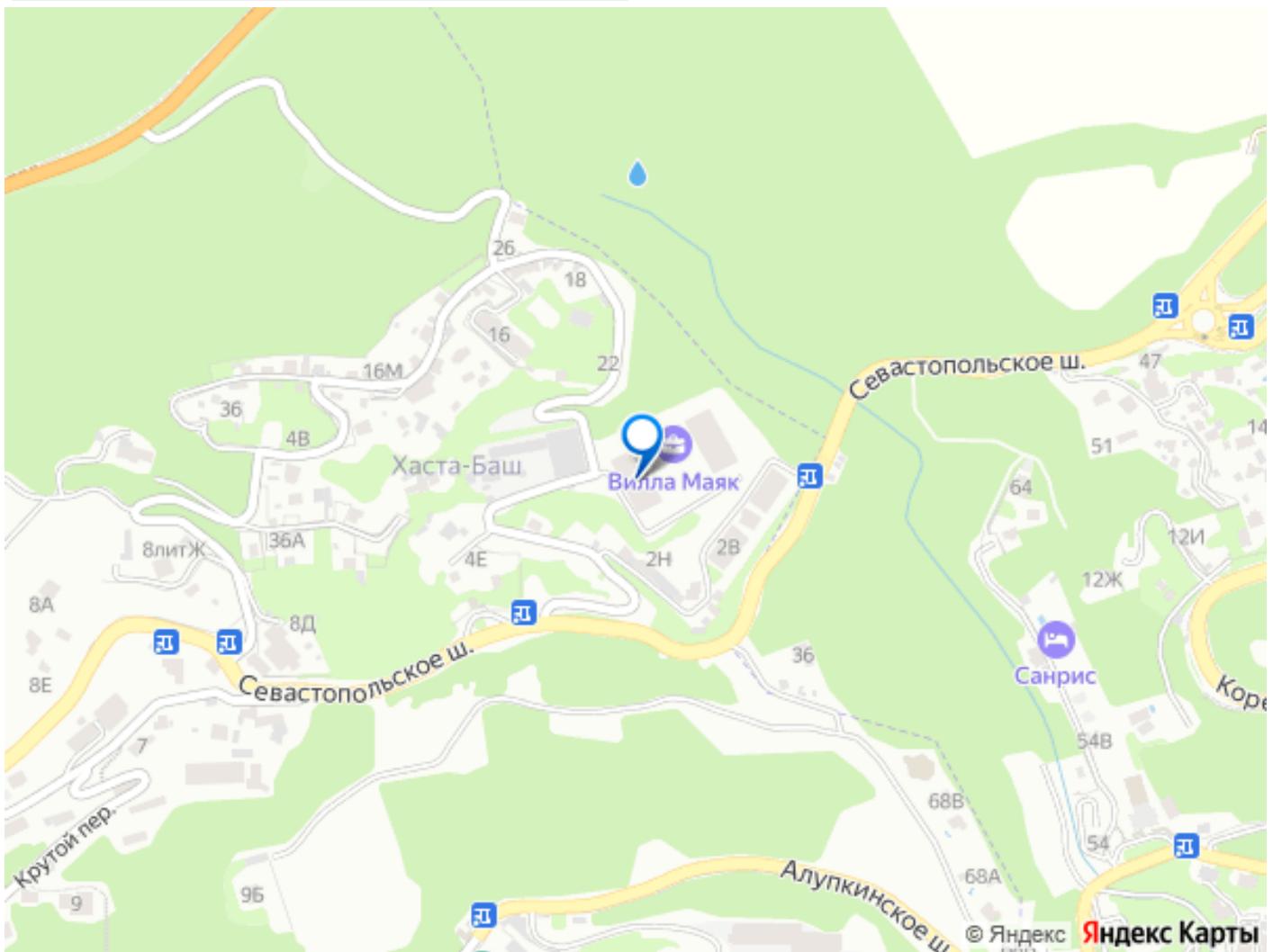
м2 - С/у совмещенный площадь 4,7 м2 -  
Коридор - 4,6 м2 - Лоджия - 6,7 м2 -  
Отопление и горячая вода - Бойлер - Есть  
пассажирский лифт - Высота потолка 3м  
Возможна покупка за наличный расчет,  
ипотечные программы, материнский капитал  
и действует рассрочка! С нами Вы получите  
полное юридическое сопровождение и  
прозрачность на всех этапах сделки. Ваши  
деньги и интересы под защитой! Вы для нас  
Приоритетный клиент. Судовольствием  
расскажу подробнее и помогу приобрести  
квартиру по лучшим условиям.





ПЛАН 1 ЭТАЖА

move.ru



© Яндекс Карты

