

🕒 Создано: 15.01.2026 в 15:12

Обновлено: 15.01.2026 в 14:38

<https://krim.move.ru/objects/9288039521>

**Елена Александровна Варава, Этажи**  
**Ялта**

**79183720717**

**Крым, Ялта, улица Крупской, 52**

**8 000 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Крупской, 52

## Квартира

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

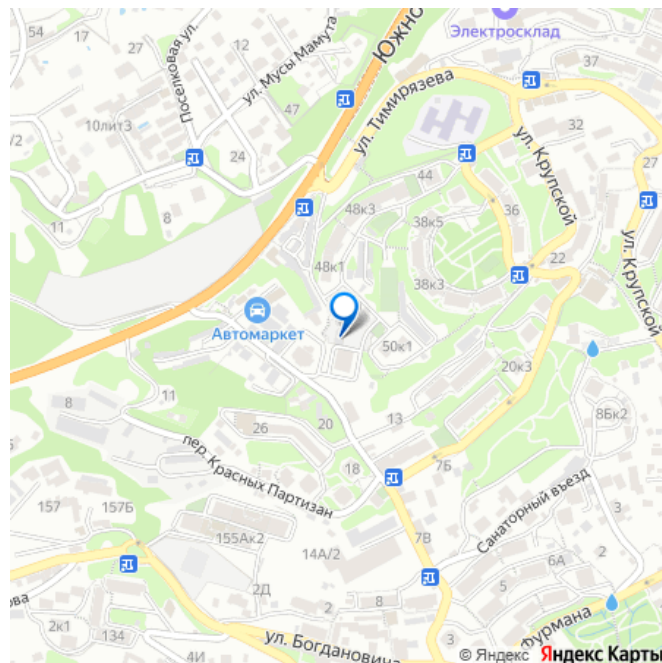
## Описание

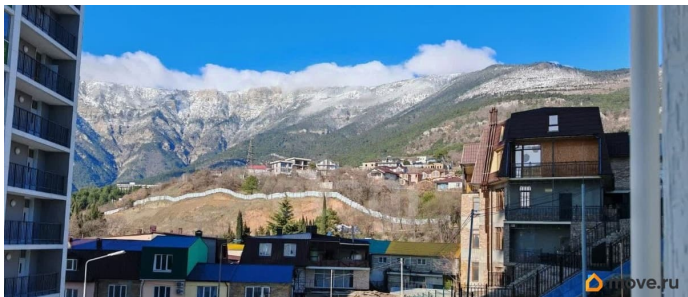
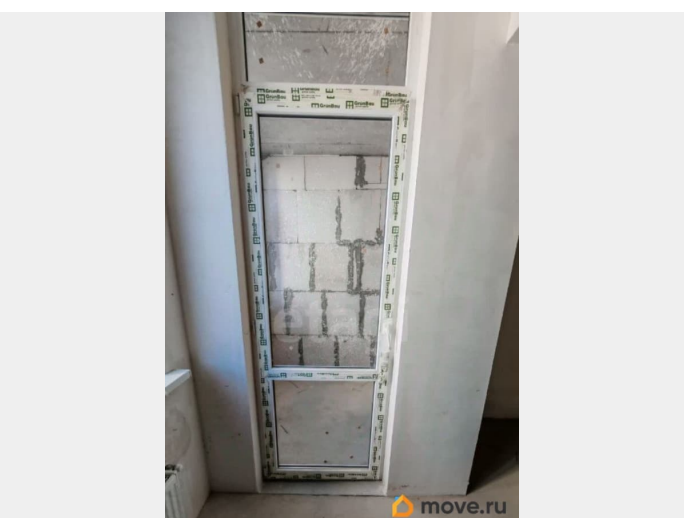
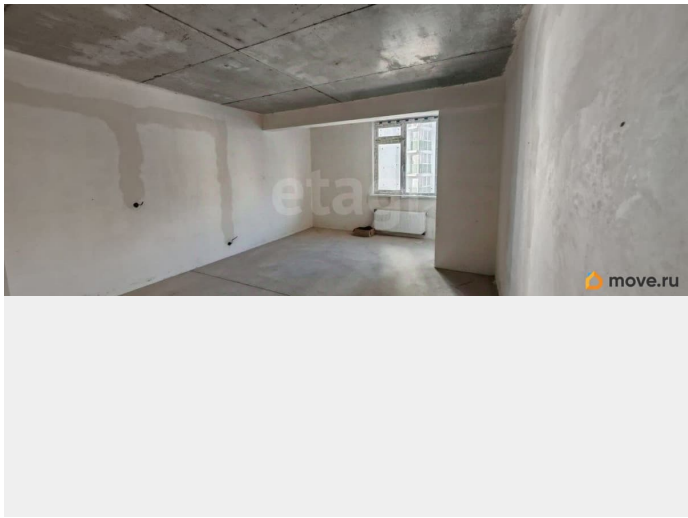
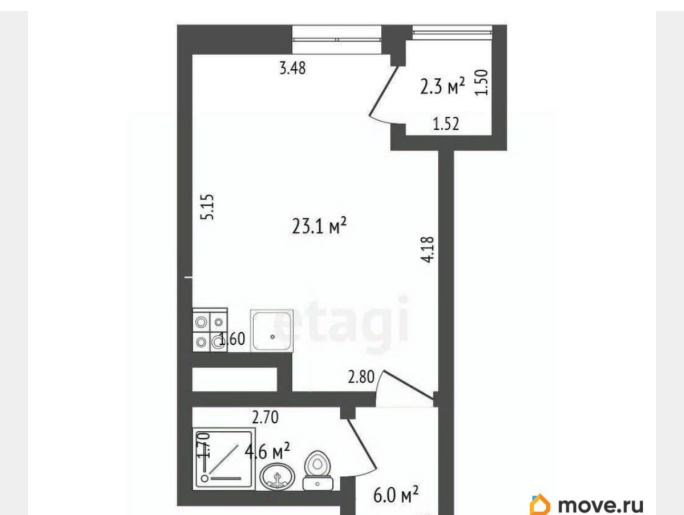
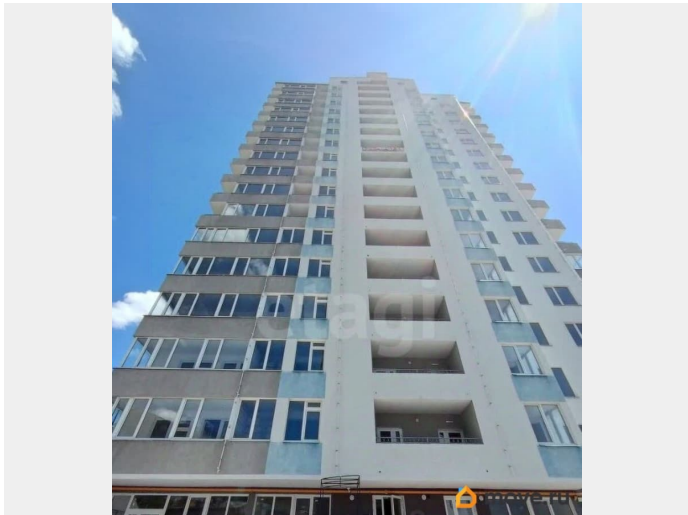
Квартира площадью 37 м<sup>2</sup> расположена в

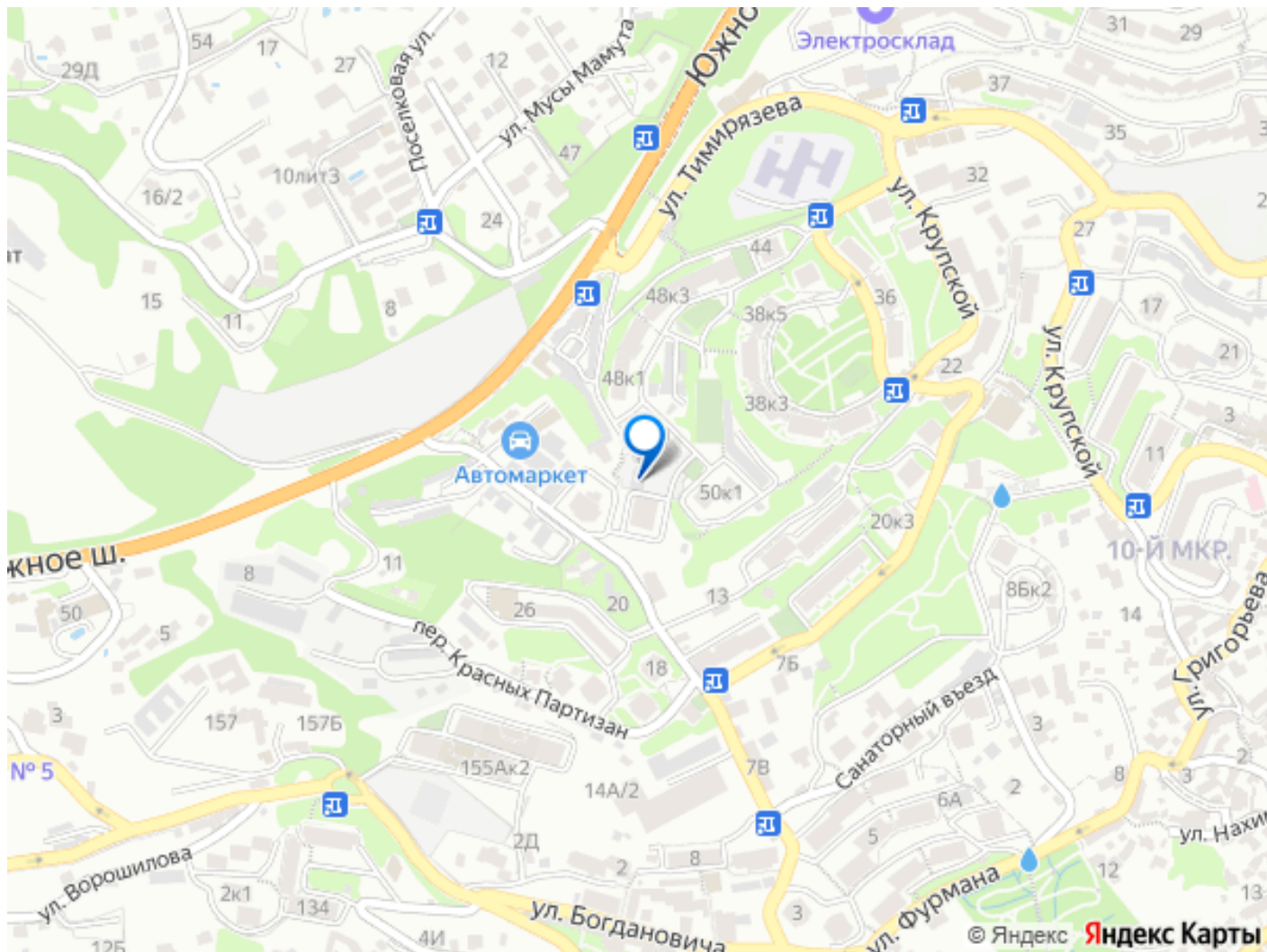
для заметок



новом доме, сданном в 2024 году. Объект предлагается в черновой отделке с уже выполненной разводкой электрики, что позволяет новому владельцу самостоятельно выбрать дизайн и материалы для ремонта. Высота потолков 3 метра создает ощущение простора и облегчает зонирование пространства. Главным преимуществом является панорамный вид на горы, открывающийся из лоджии и основных комнат — природный ландшафт остается в поле зрения круглый год, добавляя интерьеру естественности и эстетики. Дом оснащен собственной котельной на крыше, обеспечивающей независимое отопление и регулировку температуры. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, а открытая парковка решает вопрос с размещением транспорта. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, кафе и остановки общественного транспорта. Для покупателей доступны различные варианты расчетов, включая ипотечные программы. Объект подойдет как для постоянного проживания благодаря продуманной планировке и комфортному окружению, так и для инвестиций в перспективный район с высокой ликвидностью недвижимости. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 190323 Номер в базе: 9023042







Move.ru - вся недвижимость России