

🕒 Создано: 24.02.2025 в 12:12

🔄 Обновлено: 13.02.2026 в 10:36

<https://krim.move.ru/objects/9279682190>

**Квадратный метр, Квадратный метр**  
**79892283706**

**Крым, Судак, улица Айвазовского, 25**

**6 800 000 ₺**

Крым, Судак, улица Айвазовского, 25

для заметок

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

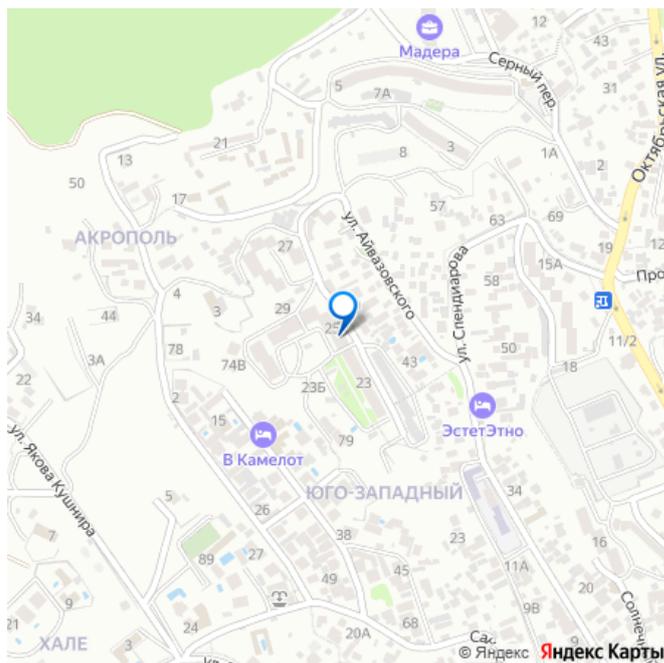
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



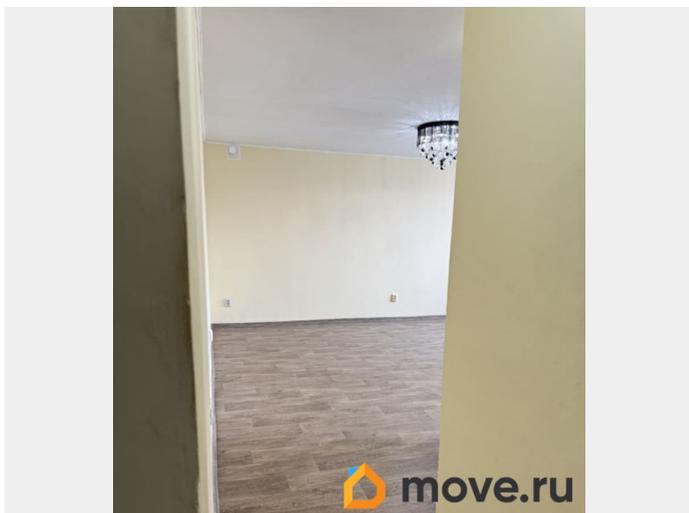
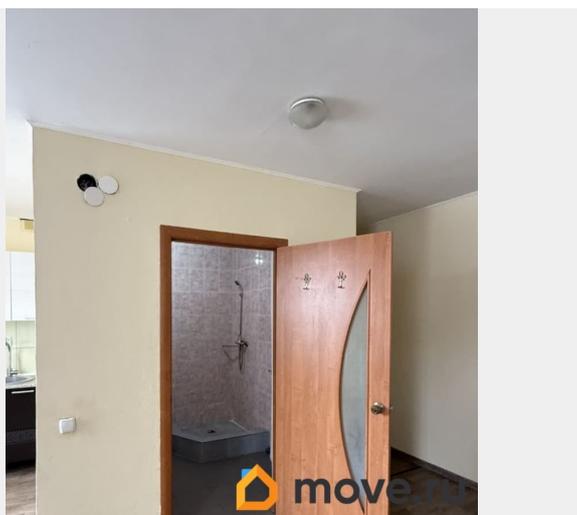
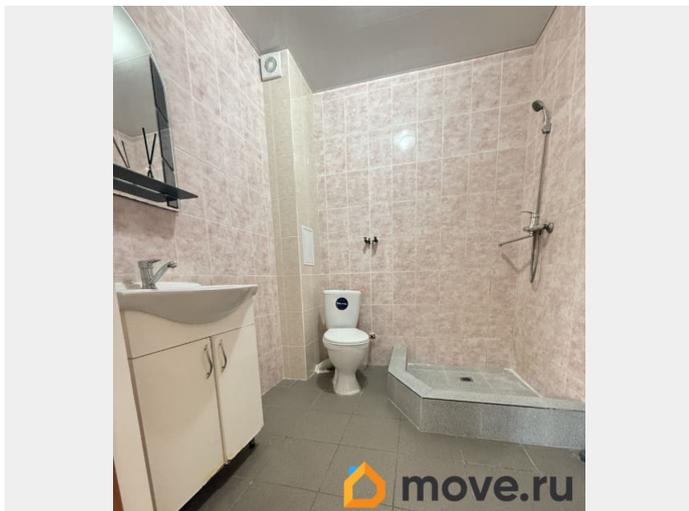
---

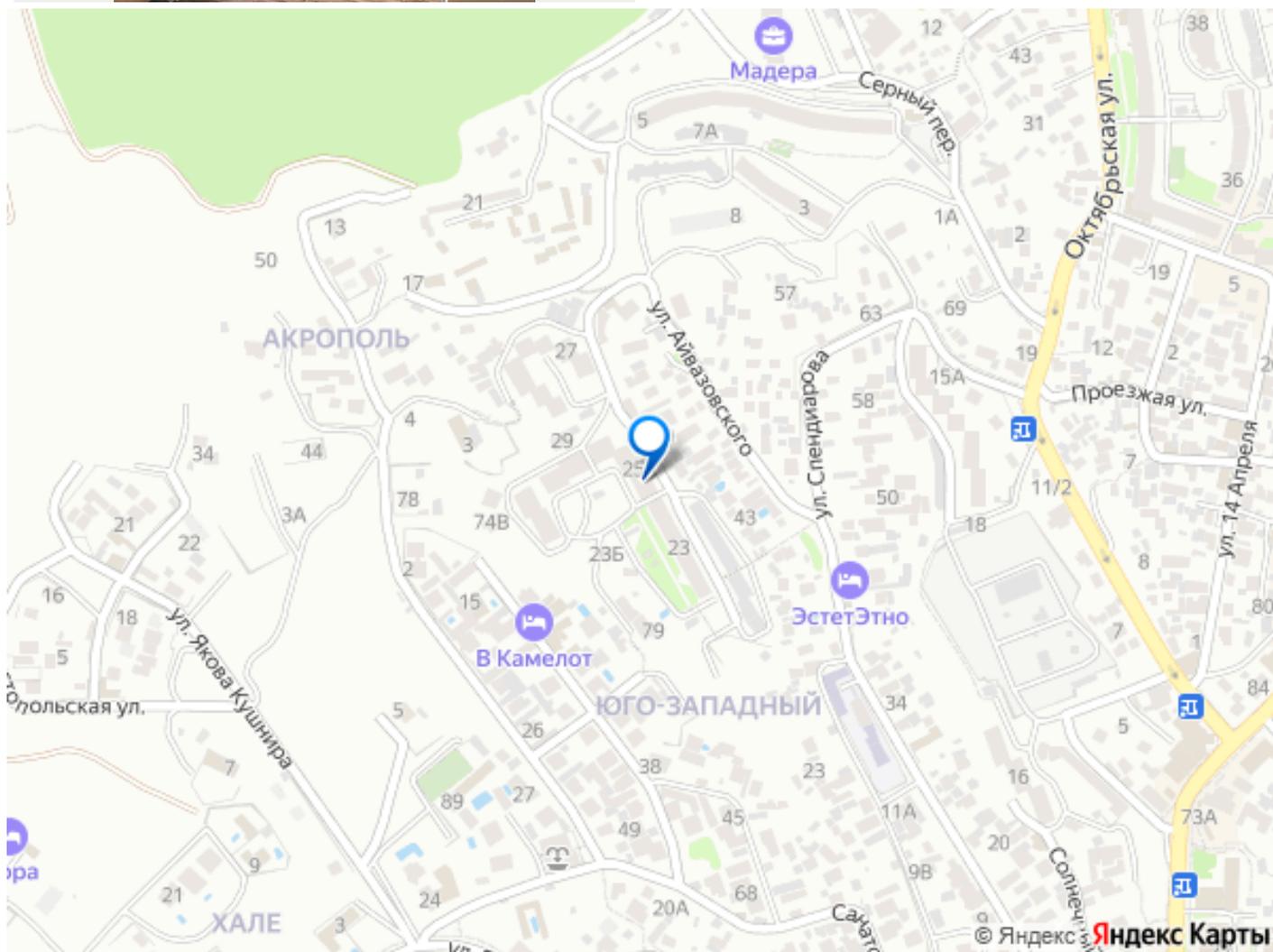
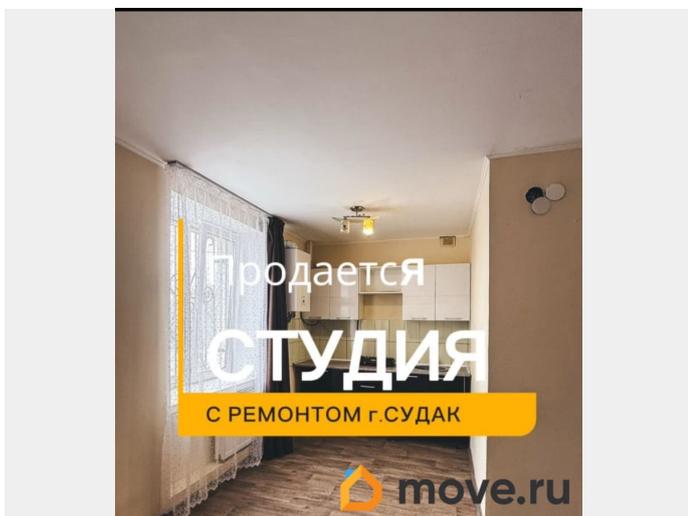
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная студия в самом сердце Судака, на улице Айвазовского, 25. Общая площадь квартиры составляет 37,8 кв. м, из которых 26 кв. м — жилая площадь и 5 кв. м — кухня. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного блочного дома, построенного в 2007 году. Высота потолков — 2,7 метра. В квартире установлен двухконтурный газовый котел. Зимой тепло в квартире выполнен косметический ремонт, который позволит вам сразу заехать и жить без лишних хлопот. Просторная студия с совмещенным санузлом и окнами, выходящими во двор, создаст атмосферу покоя и уединения. Кухня компактная, но функциональная, что идеально подходит для любителей минимализма или тех, кто ищет стартовое жилье. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля, поэтому всегда можно найти место для парковки. Блочные стены обеспечивают надежную теплоизоляцию и звукоизоляцию, поэтому, а значит, в квартире будет комфортно в любое время года. Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, что делает эту квартиру отличным выбором для молодых семей. В шаговой доступности находятся магазины и другие объекты инфраструктуры, поэтому можно легко удовлетворить все повседневные потребности. Удобное транспортное сообщение позволит быстро добраться до всех частей города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке.

Агент поможет вам с оформлением всех необходимых бумаг, чтобы процесс покупки прошел максимально комфортно для вас. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, чтобы договориться о времени визита. Не упустите шанс стать обладателем уютного жилья в прекрасном месте Судак.





Move.ru - вся недвижимость России