

Создано: 01.12.2025 в 13:59

Обновлено: 22.12.2025 в 12:00

Крым, поселок Семидворье

**14 006 400 ₽**

Крым, поселок Семидворье

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.52 м<sup>2</sup>

Этаж

5/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

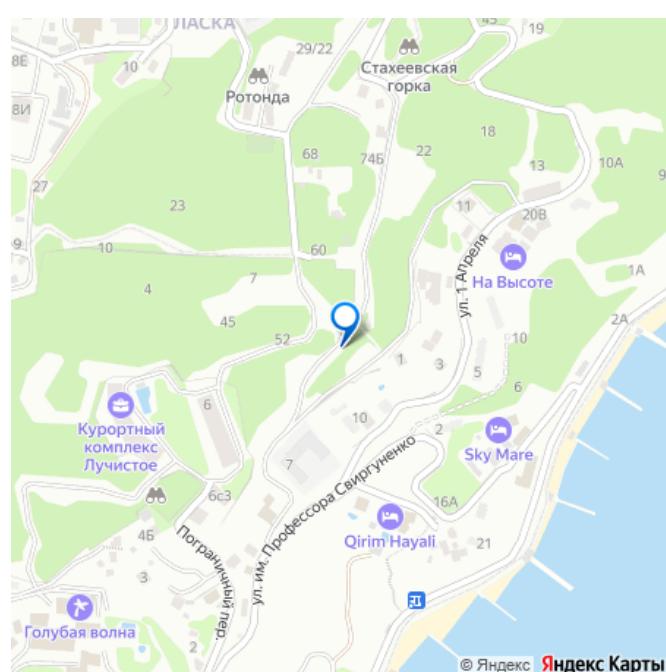
Год сдачи

<https://krim.move.ru/objects/9287049896>

**Новостройки Крыма, Новостройки  
Крыма**

**79230576584**

для заметок



лифт

## Описание

Предлагаем вашему вниманию апартамент студийного типа на 5 этаже в новом жилом комплексе «Премиальный курортный квартал Стахеев» в Алуште, расположенный в посёлке Семидворье. Корпус Роман Кош.

Общая площадь квартиры 37,52 м<sup>2</sup>.

Уникальное расположение: - 300 м до мелко-галечных пляжей с кристально-чистой водой по обустроенному туристическому маршруту «Панорамная тропа Стахеева». -290 м до

Восточной набережной. - 750 м до

Центральной набережной. - 2,5 км до национального парка «Крымский».

Инфраструктура: - Панорамный бассейн с подогреваемой системой и баром на территории, крытый бассейн. - Реликтовый парк для прогулок. - Оздоровительный центр.

- Панорамный SPA-комплекс с видом на море, бани. - Фитнес-зал с тренажёрами. -

Коммерческая зона в формате street-retail, рестораны. - Парковые зоны, беседки, смотровые площадки. Особенности

комплекса: - Состоит из восьми жилых домов переменной этажности (от 3 до 20 этажей). -

Квартиры с различными планировками общей площадью от 23,3 до 108,9 м<sup>2</sup> и высотой

потолков 3 м. - Из окон комплекса

открываются виды на горы и море. - Срок сдачи — 3 квартал 2028 года. - Застройщик — группа компаний «Крафт Девелопмент».

Благоустройство территории: Двор утопает в зелени, есть собственный реликтовый парк на пути к морю с уютными лавочками.

Оборудованы детские и спортивные площадки, для детей предусмотрен

развивающий центр. Для автолюбителей — подземный и наземный паркинг на территории, дополнительно предусмотрены машино-места за периметром комплекса.

Варианты оплаты: - 100 % оплата. - Ипотечные программы ВТБ, Сбербанк, Банк Россия (семейная ипотека (для семей с ребенком не старше 7 лет), ай-ти ипотека, комбо-ипотека). - Без процентная рассрочка (без удорожания) от Застройщика. Мы предлагаем только актуальные варианты по прямым ценам от застройщиков — без комиссий и переплат. ЗВОНИТЕ!

