

🕒 Создано: 20.03.2026 в 01:45

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 01:45

Екатерина, Риелтор

89251234567

Крым, Симферополь, ул Батурина, 79

6 965 000 ₺

Крым, Симферополь, ул Батурина, 79

Квартира

Общая площадь

37.4 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

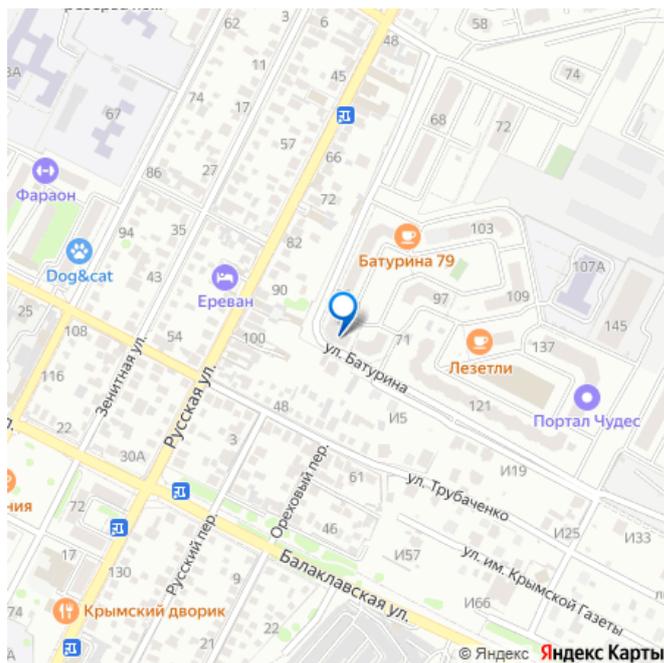
Квартира в новостройке

да

Описание

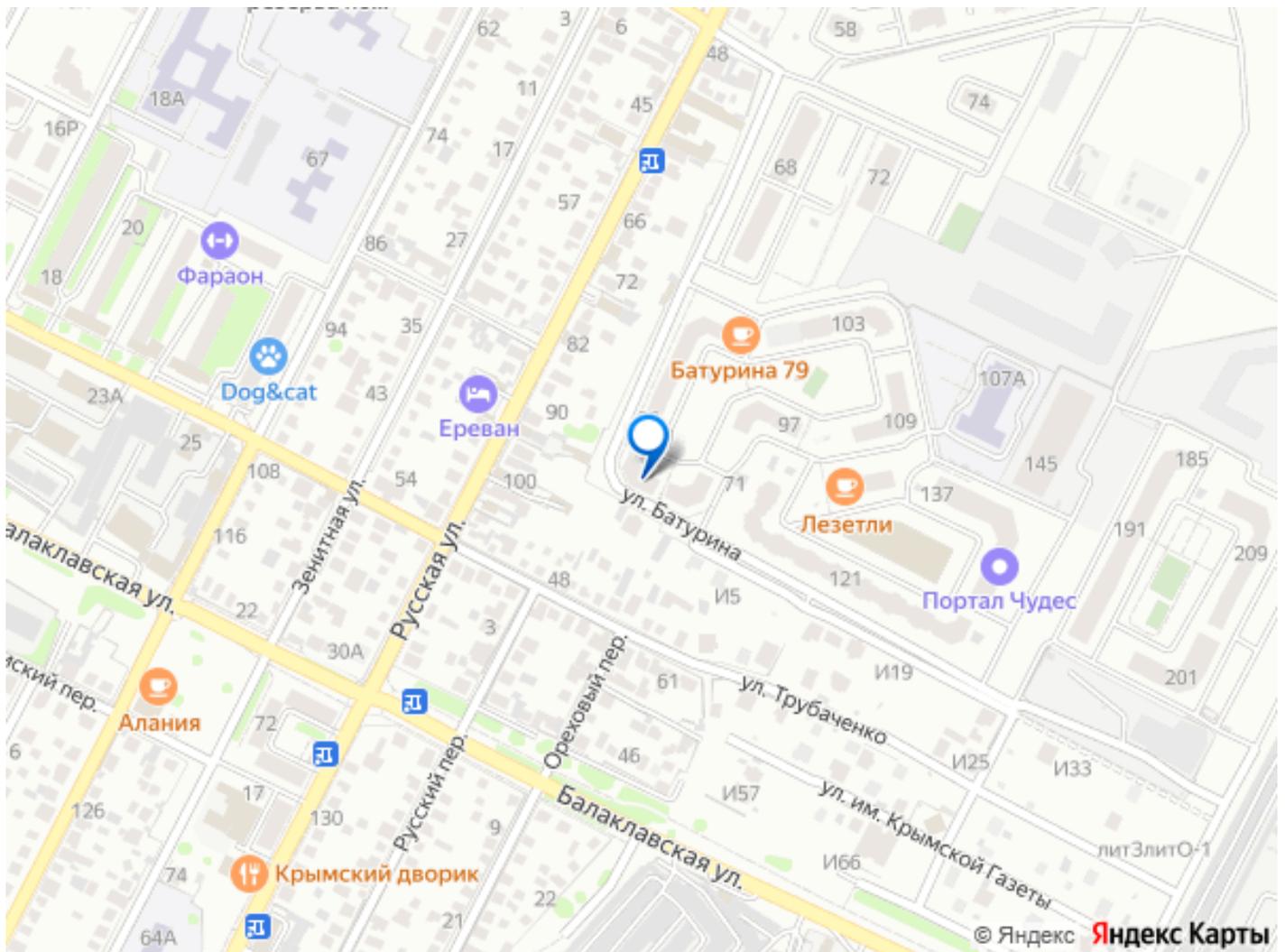
Студия. С приведенная 38.6 м? Жилой микрорайон состоит из более чем 80 домов, 46 из которых уже сданы в эксплуатацию. Застройка окружена зелеными массивами и отличается переменной этажностью до 16 этажей. Дома построены по монолитной технологии, фасады отделаны штукатуркой. В подъездах установлены пассажирские и грузовые лифты. В проекте представлены квартиры с 1-3 комнатами. В помещениях

для заметок



установлены стандартные металлопластиковые окна и панорамные окна в лоджиях, а высота потолков составляет 2,7-2,8 м. Доступны 2 варианта отделки: · подчистовая с базовой подготовкой и инженерными коммуникациями: Подчистовая «White box» — Стены: стартовая штукатурка стен — Пол: стяжка пола — Сантехника: радиаторы отопления, приборы учёта — Прочее: остекление (в том числе балконы/лоджии), входные двери · без отделки — с остеклением и стяжкой пола. Отопление — автономное газовое. На территории микрорайона · оборудованы интерактивные детские площадки, · футбольные и баскетбольные поля, · зоны отдыха, · прогулочные дорожки и площадка для выгула животных. Предусмотрены кладовые и колясочные. Работают 2 детских сада, размещены магазины и сервисы на нижних этажах. Для владельцев авто организован многоуровневый паркинг и гостевая стоянка. Обеспечены видеонаблюдение и круглосуточная охрана. Проект расположен в Центральном районе Симферополя, в 10 минутах транспортом от центра города. В 10-15 минутах транспортом находятся школы и поликлиники. В 5 минутах пешком — магазины, кафе, рестораны, аптеки и салоны красоты и остановка общественного транспорта Улица Батурина. Срок сдачи 2 кв. 2028г.





Move.ru - вся недвижимость России