

Создано: 25.01.2026 в 18:18

Обновлено: 30.01.2026 в 10:57

<https://krim.move.ru/objects/9288464075>

Евгений Андреевич, Берег Крыма

79186617484

Крым, Ялта, улица Сеченова, 21/31к2

7 100 000 ₽

Крым, Ялта, улица Сеченова, 21/31к2

Квартира

Площадь кухни

13 м²



Общая площадь

37.4 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

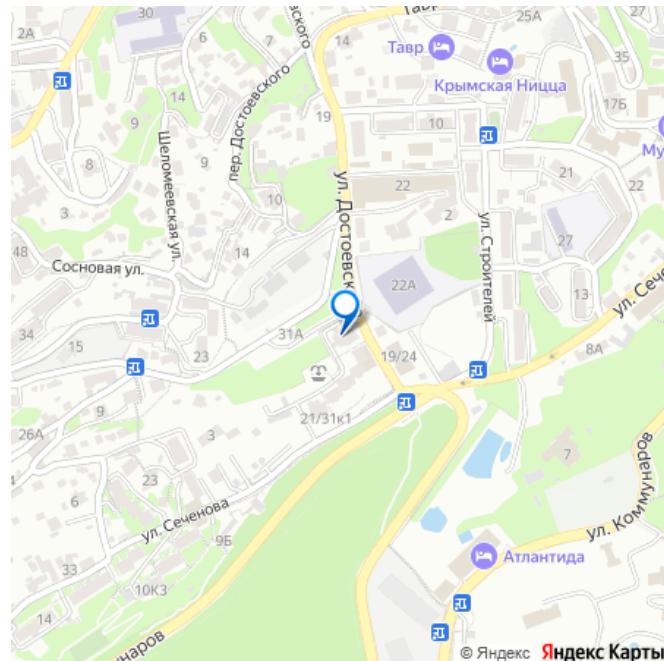
Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

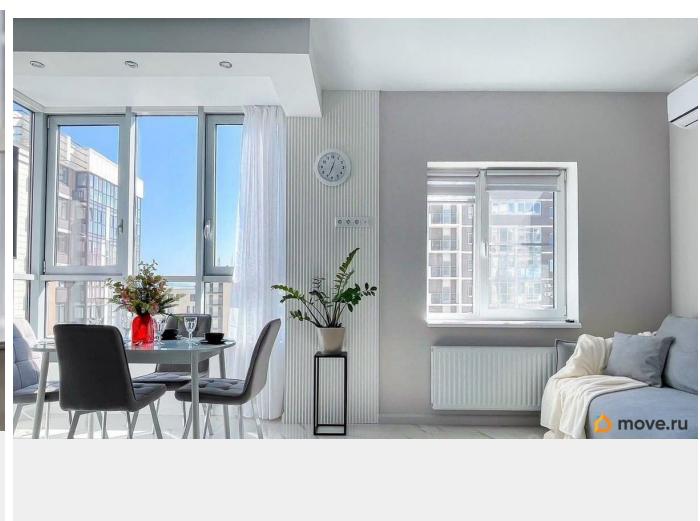
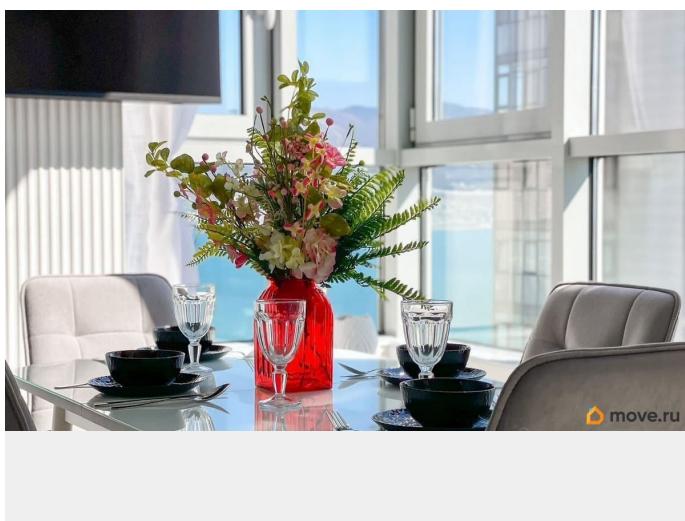


Описание

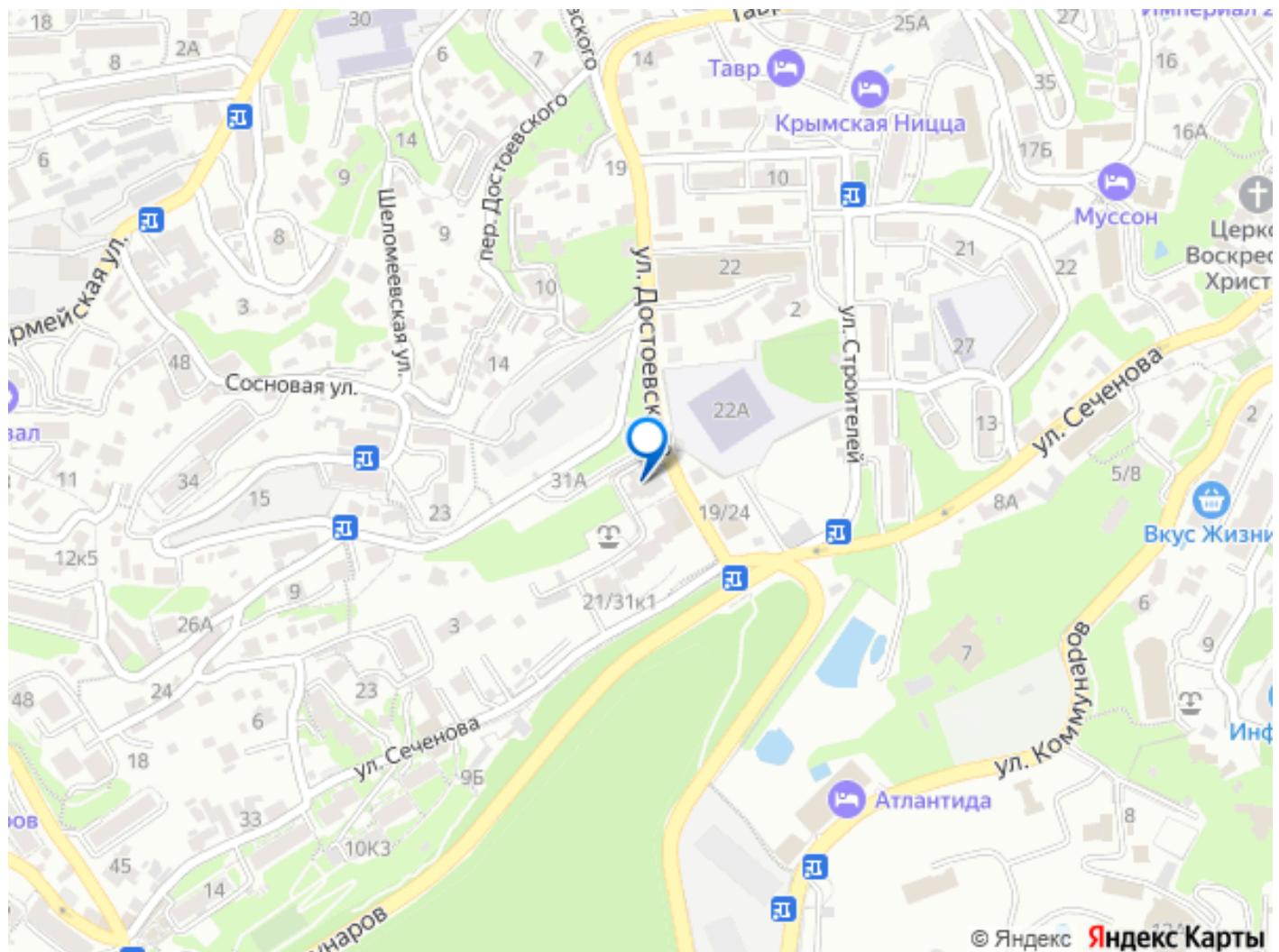
Ваш личный курорт в сердце Ялты: Студия с

дизайнерской душой и вечным видом на море
Забудьте об отелях. Представьте место, где
каждый день начинается с шума прибоя и
залитой солнцем гостиной, а вечер
заканчивается прогулкой по легендарной
набережной, в двух шагах от дома. Это не
мечта — это ваша новая реальность в Ялте.
Не просто квартира, а произведение
искусства для жизни: Идеальная студия 34.3
м² на улице Сеченова — это квинтэссенция
стиля и комфорта. Здесь каждая деталь
продумана дизайнером: от эргономичной
планировки, расширяющей пространство, до
продуманного выбора материалов и текстур.
Вы заселяетесь с чемоданом — вся
необходимая современная мебель и техника
уже на своих местах, создавая атмосферу
уютного, но безупречно стильного лофта.
Главный акцент — панорама, которая
заставляет сердце биться чаще: Большие
окна вашей квартиры — это живая,
постоянно меняющаяся картина. Ваш личный
фронт-ряд на главное шоу Ялты —
бескрайнее Чёрное море. Утренняя гладь,
искрящиеся на солнце дорожки, закаты,
окрашивающие горизонт в багрянец... Этот
вид невозможно купить, им можно только
владеть. Локация мечты: всё лучшее — у вас
под ногами: Адрес ул. Сеченова 21/31к2 —
это синоним самой востребованной жизни в
Ялте. Набережная в двух минутах:
Легендарная ялтинская набережная с её
кафе, ресторанами, ароматами кофе и моря
— становится продолжением вашей
гостиной. Вечерний променад, утренняя
пробежка или встреча рассвета — всё это
теперь ваш ежедневный ритуал. Ворота в
Приморский парк: Зелёные легкие города,
тенистые аллеи, пальмы и розарии — прямо
за углом. Идеальное место для спокойных
прогулок, пикников и единения с природой,

не покидая центра. Центр жизни: В шаговой доступности — вся инфраструктура города: лучшие рестораны, галереи, магазины и развлечения. При этом дом расположен в уютном и спокойном районе. Ваша выгода и инвестиция: Готовое решение: Дизайнерский ремонт и мебель премиум-класса экономят вам минимум год времени, нервов и значительный бюджет. Идеально для жизни у моря: Как ваша круглогодичная резиденция для наслаждения курортной жизнью в любое время года. Блестящая инвестиция: Благодаря уникальной локации и виду, квартира обладает высочайшим потенциалом для аренды в премиум-сегменте. Это актив, который будет приносить доход и расти в цене. Сделайте шаг в жизнь, где каждый день — отпуск. Ваше море ждет вас. --- Коротко о главном: Площадь: 34.3 м², студия с дизайнерским ремонтом. Локация: Ялта, ул. Сеченова 21/31к2. Преимущества: Вид на море, 2-3 минуты пешком до набережной и Приморского парка. Состояние: Полностью меблирована и готова к проживанию. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя







Move.ru - вся недвижимость России