

🕒 Создано: 27.03.2026 в 16:12

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 16:15

**Собственник**

**79883859014**

**6 890 000 ₺**

для заметок

### Квартира

Жилая площадь

33.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

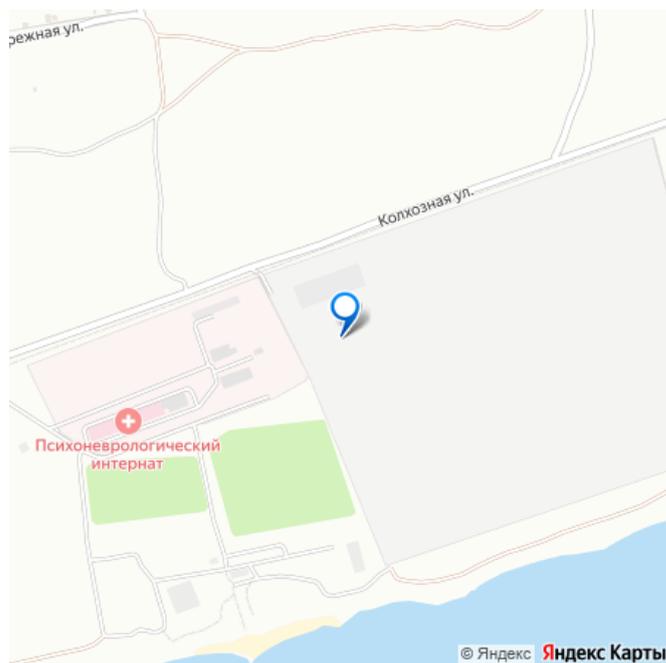
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

### Описание

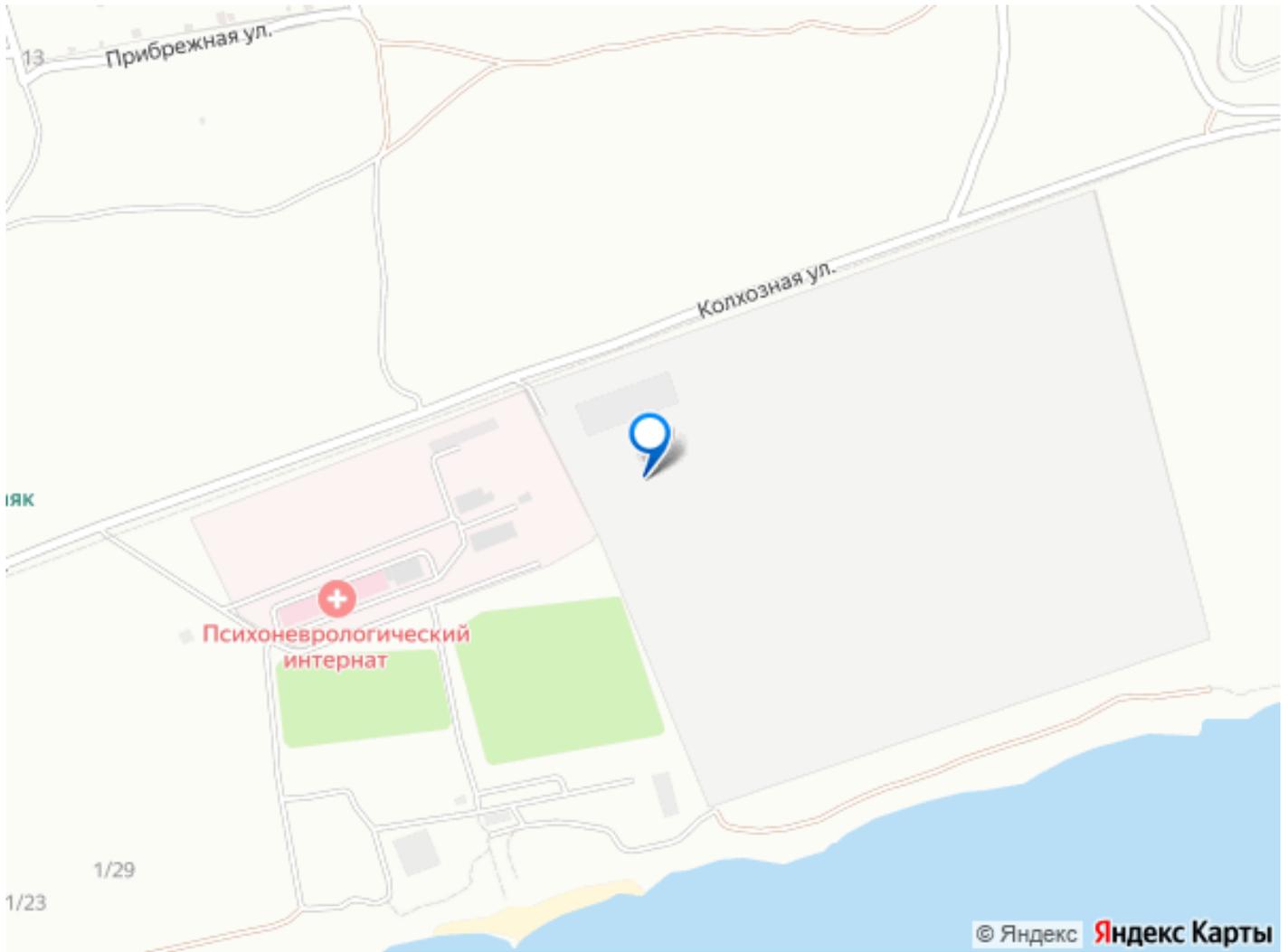
Квартира в 5 м от моря - не мечта а реальность, в продуманном проекте с концепцией «город в городе» Белый Город: -



10 малоэтажных домов (4 этажа), объединены общим зеленым пространством с ландшафтной архитектурой, это уникальное место для прогулок и отдыха. - Благодаря круглогодичному подогреваемому бассейну в 2010 м, вне зависимости от сезона квартира не теряет курортной привлекательности. - Вы или ваши дети любите заниматься спортом, на площади 4000 м<sup>2</sup> расположены футбольные и волейбольные площадки. - Детские городки для развлечений и безопасность для детей - двор без машин. - Никуда не нужно спешить - СПА-зона с банным комплексом прямо на территории ЖК. - Что-то нужно быстро купить, в комплексе есть инфраструктура с магазинами. Почему мне выбрать именно вашу квартиру: - В 2025% по данным РБК в части локаций цена на апартаменты увеличилась на 50%. - Средняя цена на первичном рынке 200 руб/м<sup>2</sup>, наша цена ниже средней. - Объем спроса на рынке аренды вырос на 18%. - Цена нашей квартиры ниже средней по рынку, и самая выгодная в этом уникальном комплексе!!! - Цена действительно только до сдачи объекта в эксплуатацию в 2 квартале 2026 года!!! - Уникальная ситуация на недооцененном и бурно развивающемся рынке Крыма позволяет выгодно инвестировать в курортную недвижимость и получить доход от прироста цены, а также возможной сдачи в аренду. Что мы еще не упомянули о комплексе: - В комплексе функционирует управляющая компания, - Вы можете заказать полноценный ремонт, что избавляет вас от многих проблем. - Парковка и безопасность для вашего авто Преимущества уникальной локации: - Лучшая локация в Керчи по версии URBAN Awards - Проект расположен в тихом географическом центре

Керчи рядом с Аршинцево, - Прогулочная дорожка вдоль моря длиной в 1.5 км, где можно насладиться красивыми закатами и подышать морским воздухом.





Move.ru - вся недвижимость России