

Создано: 20.11.2025 в 15:14

Обновлено: 28.01.2026 в 13:33

<https://krim.move.ru/objects/9286949406>

Ольга Рябус, КОНТИНЕНТ

79189612731

8 041 000 ₽

Квартира

Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

37.4 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

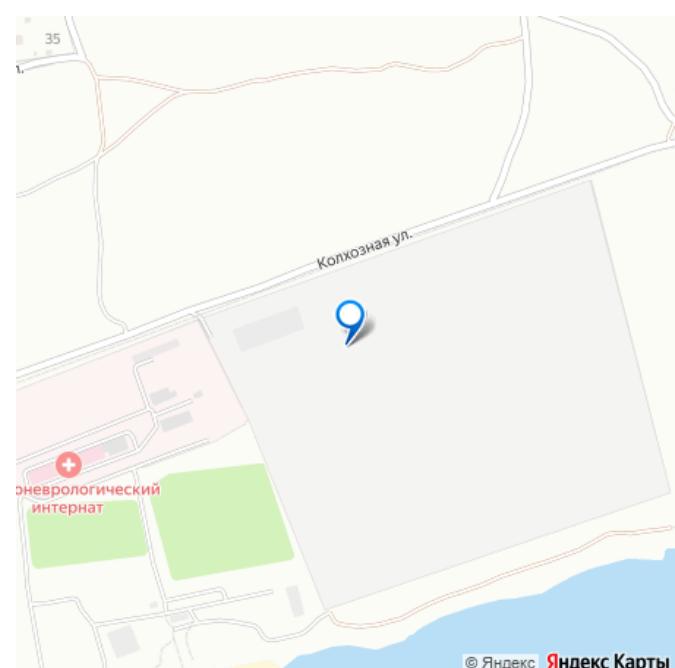
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



© Яндекс Яндекс Карты

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Без комиссии для покупателя! Номер объекта

542244 Преимущества: Песчаный пляж в 7

мин. Прогулочная аллея вдоль плато 1.5 км.

Панорамные алюминиевые витражи.

Зашитные жалюзи от солнца. Спортивные

локации Жилой комплекс расположен в

географическом центре Керчи, возле

спального района Аршинцево. Вдоль

побережья Черного моря на границе с

Крепостью музеем Керчь. До ЖД вокзала 7

минут на автомобиле, до главной площади

города 15 минут. Вдоль жилого комплекса

проходит новая тупиковая автодорога в

музей. Планируется остановка автобусов.

Признано лучшей локацией для видовой

курортной и жилой недвижимости в Керчи.

Школа (гимназия) и детский сад

расположены в 2-х км. ЖК состоит из 10-ти

4х этажных домов. 16 стандартных секций

(подъездов). Галерейный дом вдоль ул.

Колхозная, с помещениями общего

назначения на 1 этаже. Использование

здания в формате доходного дома. Парковка

из расчета машина квартира по периметру

комплекса. В ЖК расположены: бассейн

20x10 метров (круглогодичный

подогреваемый), спа зона (теплые

раздевалки и банный блок), спортивная

площадка 40x20 метров (футбол, волейбол,

баскетбол), тренажеры, детские комплексы,

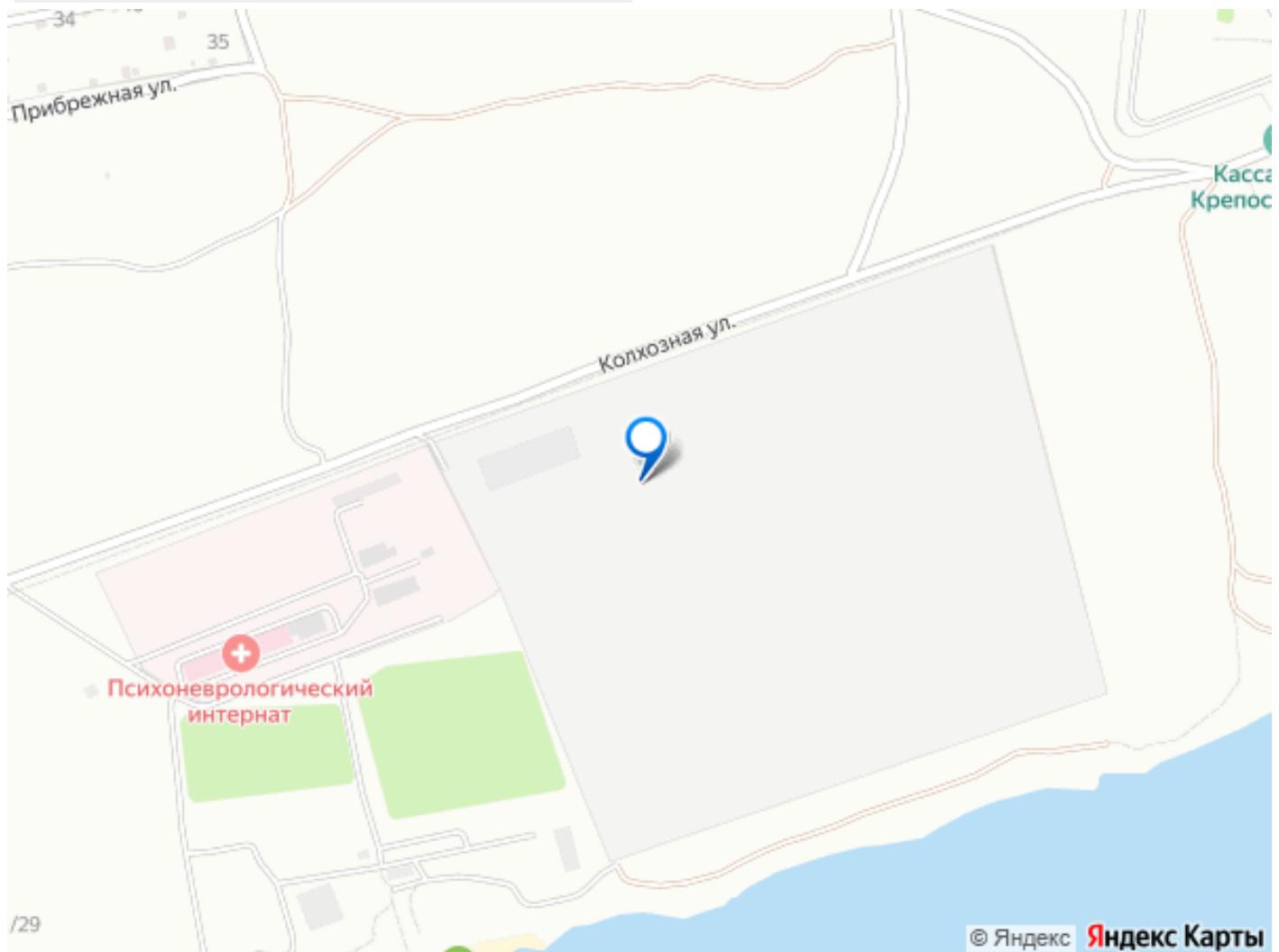
МАФы, ландшафтное благоустройство,

котельная. Закрытая территория. Управление

системой умный дом. Создана собственная

УК. Звоните и мы подберем для вас самый лучший вариант новостройки в Крыму!
Бесплатное юридическое сопровождение!
Номер объекта: #1/542244/17283





Move.ru - вся недвижимость России