

🕒 Создано: 18.03.2026 в 01:40

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 01:40

**Крым, Алушта, Набережная ул, 18**

**18 100 000 ₺**

Крым, Алушта, Набережная ул, 18

## Квартира

Общая площадь

36.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

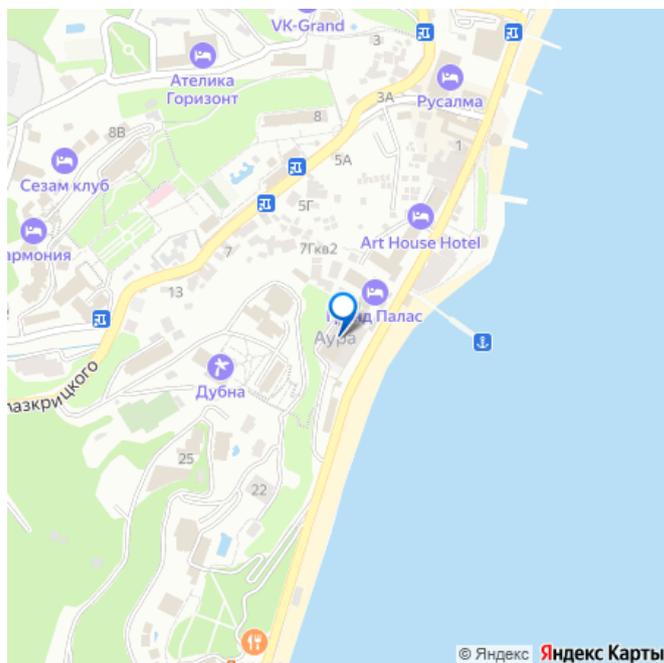
В продаже видовые апартаменты на первой береговой линии с видом на море и прямым выходом на набережную в г. Алушта. До моря 25 метров! Площадь апартамента 36.3 кв.м. с учетом лоджии. Расположен на 2 этаже. С апартаментов в комплексе AURA открываются прекрасные виды на море, горы и кипарисы. Планировка: — Прихожая - 3,3 кв.м.— Санузел - 4,4 кв.м.— Кухня-ниша - 5,1 кв.м.— Комната - 13,8 кв.м.— Лоджия - 9.7 кв.м. Каждый элемент проекта подчеркивает исключительный статус его резидентов.

<https://krim.move.ru/objects/9291876790>

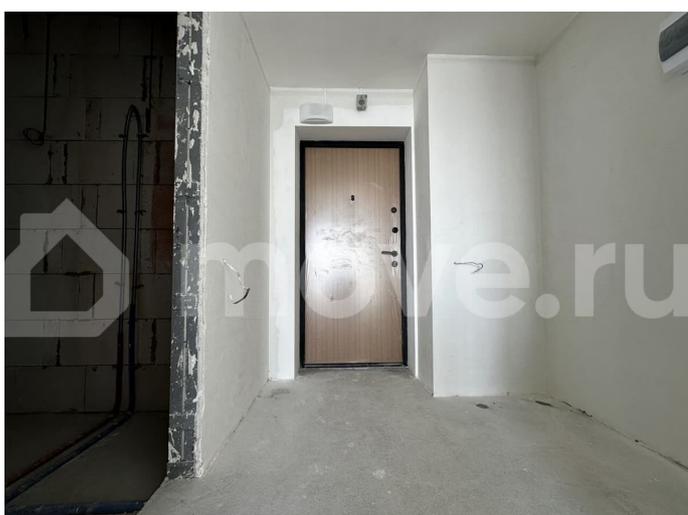
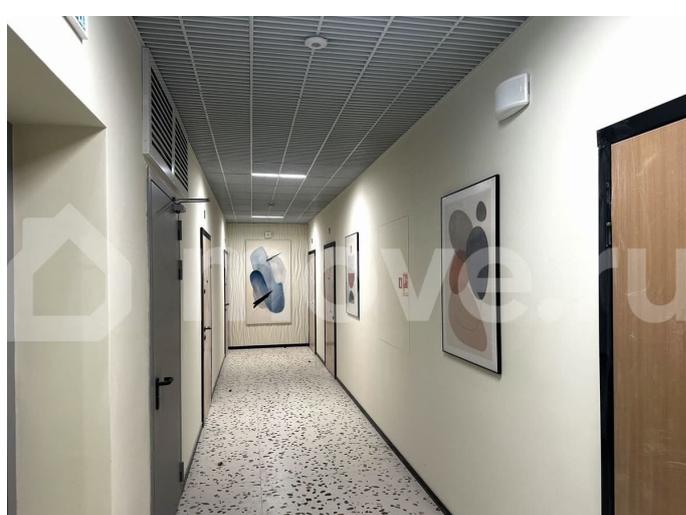
**Евгений Трубицин, Недвижимость**  
**«ВИЛЛА-КРЫМ»**

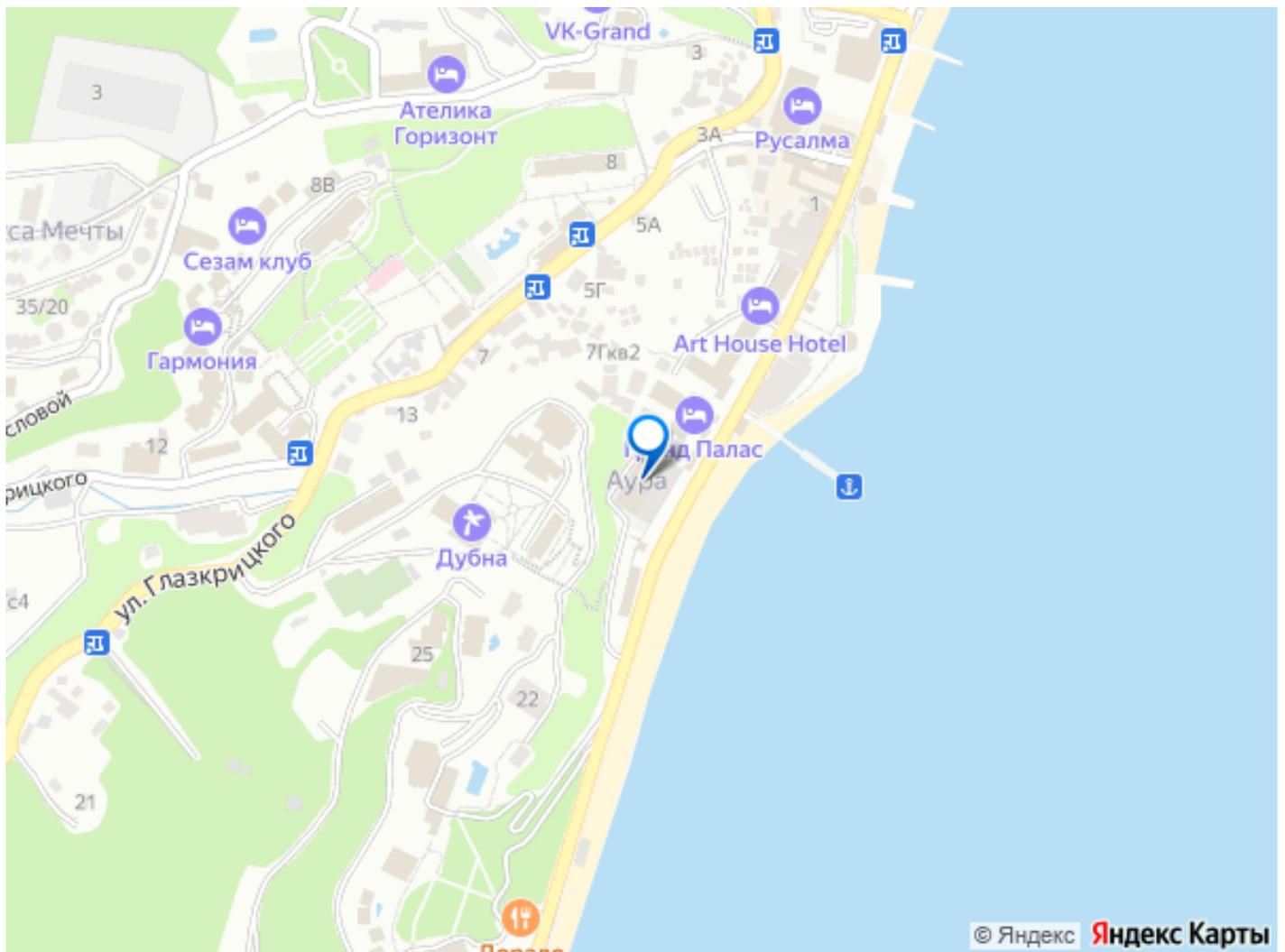
**89251234567**

для заметок



Авторы проекта создали гармоничный диалог архитектуры и природы. Оригинальный дизайн лобби пластично сочетается с оформлением фасада, а в волнистом силуэте отражается ритмика горного пейзажа и магия водной глади. Оригинальные изогнутые элементы и пластичная композиция фасада формируют своего рода арт-объект бионической формы. AURA закрыта от посторонних глаз и посетителей. Территория комплекса охраняема и обеспечена круглосуточным видеонаблюдением. На территории расположен СПА и подогреваемый открытый бассейн с обзором на побережье и солнечной террасой. Также в распоряжении резидентов свой галечный пляж, оборудованный навесами и шезлонгами для комфортного отдыха. Специальная опция для резидентов - доверительное управление. Управляющая компания предоставляет арендный сервис, обеспечивая собственникам круглогодичный пассивный доход. Также к услугам набор сервисов как в отеле: организовать уборку, обратиться за любой помощью в консьерж-сервис, заказать такси, обеспечить питание, отнести вещи в прачечную и т.д., чтобы сделать отдых резидентов и гостей апартаментов максимально комфортным и беззаботным. Вы покупаете данную недвижимость в частную собственность и можете распоряжаться на Ваше усмотрение: жить, отдыхать в любое время года, сдавать в аренду. Данная покупка — это выгодная доходная инвестиция в недвижимость, цена которой будет расти с каждым годом. Звоните, будем рады ответить на все интересующие Вас вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России