

🕒 Создано: 21.03.2026 в 01:47

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 01:47

**Ольга, Риелтор**

**89251234567**

**Крым, Евпатория, ул. Симферопольская,  
1**

**12 492 450 ₺**

Крым, Евпатория, ул. Симферопольская, 1

для заметок

### Квартира

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

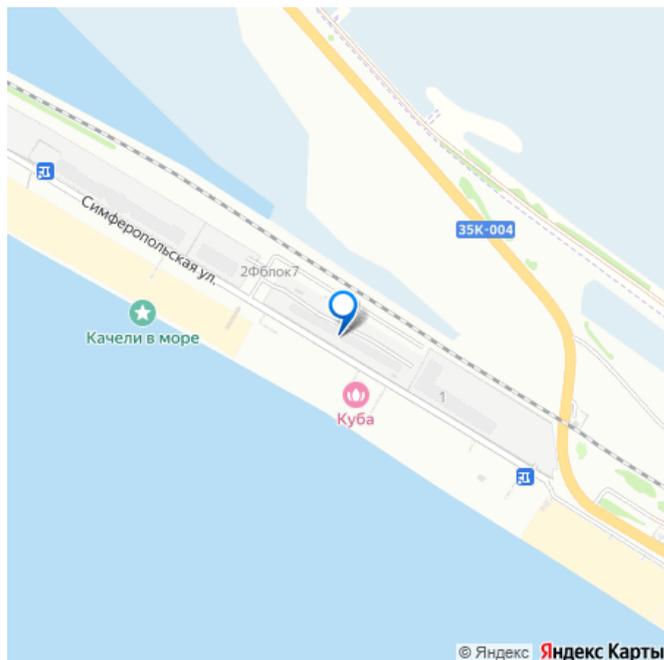
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



### Описание

Студия 36,21 м<sup>2</sup> на 9 этаже в апартаментном комплексе «Лазурный берег» (Евпатория, 2026 г.) с панорамным видом на море! Студия площадью 36,21 м<sup>2</sup>, расположенная на 9 этаже — самом верхнем этаже комплекса, — сочетает в себе максимальную функциональность, свет и простор. С этой высоты открываются лучшие панорамные виды на море: ничто не загромождает

горизонт, а из каждой комнаты и с открытой лоджии вы наслаждаетесь бескрайними водными просторами, свежим бризом и самыми длительными закатами на побережье Крыма. Идеальный выбор для комфортного проживания, отдыха или выгодной аренды круглый год! Идеальное расположение: Всего в нескольких шагах — благоустроенный собственный пляж! Прилегающая территория отделена от пляжной зоны живописными зелёными насаждениями, вело- и пешеходной дорожкой. Здесь вы можете в любое время дня заниматься спортом, гулять вдоль моря или просто наслаждаться целебным крымским воздухом. Безопасность и досуг для всей семьи: Для маленьких гостей — стильная детская эко-площадка. Для взрослых — уютные кафе, шезлонги, бунгало, площадка для пляжного волейбола и ухоженные зоны отдыха. Всё это создаёт атмосферу полноценного курортного отдыха без выезда за пределы комплекса.

Панорамные виды на море из каждого окна: Все апартаменты ориентированы на море! Просторные открытые лоджии, шум прибоя, свежий морской бриз и самые длительные закаты на всём побережье Крыма — ваша повседневная реальность. Каждый вечер будет окрашен в неповторимые краски! Архитектура и дизайн: Лаконичное 9-этажное здание в средиземноморском стиле состоит из 4 секций. Светлая отделка, белые декоративные элементы и воздушные лоджии создают ощущение лёгкости и морской свежести. Ландшафтный дизайн выполнен с использованием эндемиков Крыма и тропических растений — в жару здесь всегда прохладно и уютно.

Инвестируйте с умом: Концепция комплекса основана на слогане «Отдых и доход — круглый год». Благодаря выгодному

расположению, самодостаточной инфраструктуре и высокому спросу на аренду, ваша недвижимость будет приносить стабильный доход даже в межсезонье. Ключевые преимущества: ? Первая линия от моря ? Развитая внутренняя инфраструктура ? Отличная транспортная доступность ? Экологичная территория и чистый пляж Выберите «Лазурный берег» — место, где хочется жить, отдыхать и инвестировать! Звоните — расскажем подробнее и организуем просмотр!

