

**Крым, Ялта, ул. Кирова, жилой дом**

**12 171 200 ₺**

Крым, Ялта, ул. Кирова, жилой дом

**Квартира**

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

15/19

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

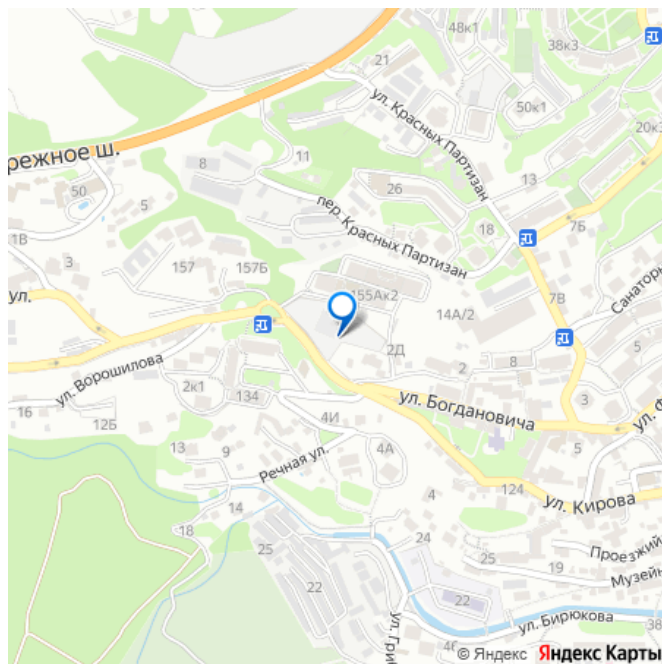
Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продаётся студия в ЖК комфорт-класса в сердце Ялты! Откройте для себя жизнь на высоте — с панорамными видами на море, горы и живописные улицы Ялты! Предлагаем студию в современном 21-этажном доме с продуманной инфраструктурой и безупречным комфортом. Почему стоит выбрать эту студию? — Потрясающие виды. Из окон открывается захватывающая панорама на море, горные хребты

для заметок

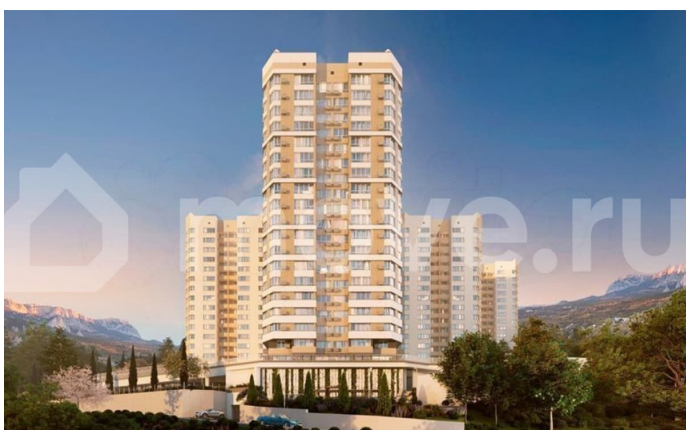


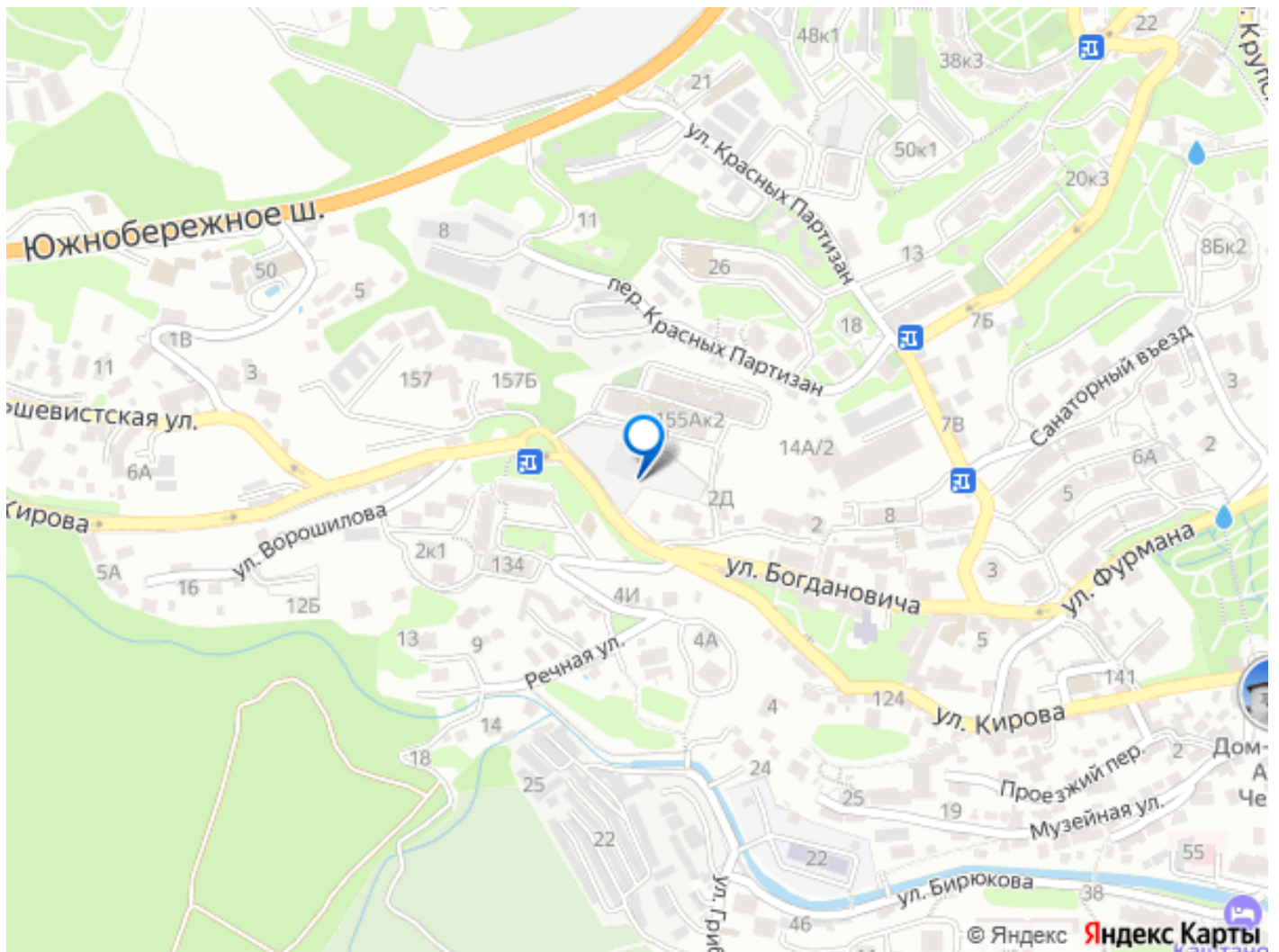
исторический центр Ялты — каждое утро начинается с красоты! —

Энергоэффективность и экологичность. Дом построен по современным стандартам энергосбережения, соответствует «зелёному» ГОСТу: экологичные материалы, минимальные теплопотери, рациональное использование ресурсов. — Комфорт до мелочей: вентилируемые фасады с керамогранитными плитами — сохраняют комфортную температуру в любую погоду; остеклённая лоджия — дополнительное пространство для отдыха; два бесшумных просторных лифта; автономная газовая котельная — стабильный комфорт круглый год. — Безопасная и уютная территория: приватный двор без машин; ландшафтное озеленение; лаунж-зоны для отдыха; современное детское игровое пространство; воркаут-площадка; зона барбекю для встреч с друзьями; колясочная в парадной; помещения для хранения сезонных вещей. — Безопасность и удобство для авто: подземная двухуровневая автостоянка закрытого типа (69 машино-мест) — оформите право собственности на место и будьте спокойны за свой автомобиль. — Всё под рукой: на территории — тренажёрный зал, коммерческие помещения с магазинами и кафе. Не нужно покидать комплекс, чтобы позаниматься спортом, сделать покупки или встретиться с друзьями. Идеальное расположение: — 10 минут до набережной имени Ленина; — 10 минут до центра города; — 10 минут до СПА-салонов и спортклубов; — 10 минут до Ливадийского парка; — 20 минут до Массандровского парка и океанариума; — рядом — легендарная набережная Ялты с бутиками, кафе, ресторанами и пляжами. Погрузитесь в атмосферу южного комфорта: мягкий климат, чистый воздух,

живописные маршруты для прогулок и множество возможностей для активного отдыха. Ялта подарит вам впечатления на всю жизнь — от прогулок на яхте до покорения горных вершин! Параметры студии: — остеклённая лоджия; — современная планировка — функционально и стильно. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из самых впечатляющих зданий побережья! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр.

#ялта #недвижимость #юбка #недвижимость #студия #ялта #квартира #уморя #жильё #ялта #элитная #недвижимость #ялта #комфортное #жильё #ялта #квартира #свидомна море #инвестиции #ивялту #недвижимость #крым #купить квартиру в новостройке 2026 #новостройки от застройщика без переплат #квартира в ипотеку без первоначального взноса #льготная ипотека на новостройку 2026 #новостройки с отделкой под ключ #рассрочка на квартиру от застройщика #акции и скидки на новостройки #купить квартиру в новостройке с льготной ипотекой #квартиры в ипотеку для молодой семьи #как купить квартиру по господдержке 2026 #новостройки с госпрограммой #первичное жильё от застройщика #лучшие новостройки в Севастополь, Крым 2026 #ипотека под низкий процент 2026 #новостройки с быстрым заселением #квартиры в ипотеку без справок и поручителей #субсидированная ипотека от застройщика #семейная ипотека на новостройку #выгодные предложения на рынке недвижимости #новостройки с материнским капиталом #ипотека #кв купить #ипотечное страхование





Move.ru - вся недвижимость России