

Хаирова Флюра, Риелтор

89251234567

Создано: 21.03.2026 в 01:48

Обновлено: 21.03.2026 в 01:48

Крым, Алушта, ул. Кеппена, 4а

12 600 000 ₺

Крым, Алушта, ул. Кеппена, 4а

Квартира

Общая площадь

36.1 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

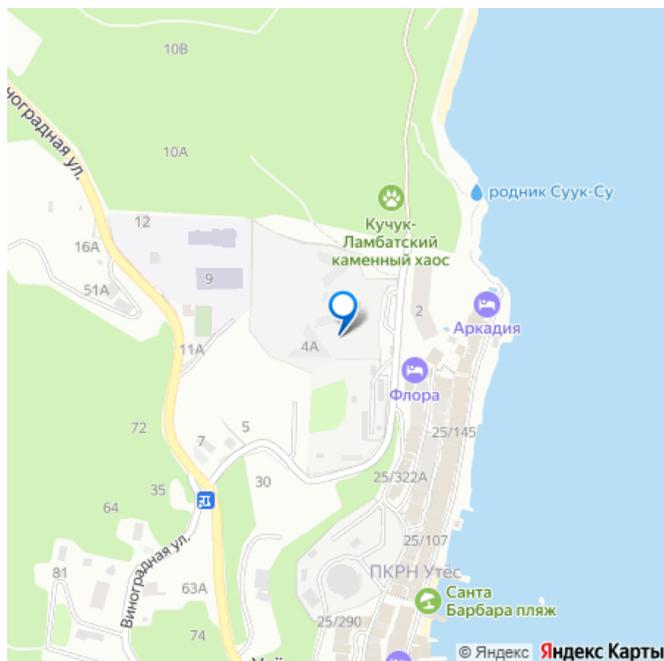
да

Описание

Арт. 128049456 ПЕРЕУСТУПКА! Эксклюзивное предложение! Срочная продажа!

Предлагается возможность купить видовые апартаменты на берегу Чёрного моря в новом современном комплексе «Letto», расположенном в уникальном живописном пригороде Алушты — посёлке Утёс. Это место ценится своей природной гармонией, приватностью и атмосферой курортного уединения. Апартаменты (36,1 м?) находятся

для заметок



на 8 этаже 16-этажного современного комплекса. Главными преимуществами апартаментов являются — уникальное расположение на первой линии моря, панорамные виды на море и побережье, а также свободная планировка, позволяющая реализовать собственный дизайнерский проект и создать пространство, полностью отражающее ваш вкус и индивидуальность. Комплекс представляет собой три элегантные башни — «Июнь», «Июль» и «Август», объединяющие 413 апартаментов и продуманную инфраструктуру, ориентированную на высокий уровень комфорта и премиальный курортный стиль жизни. Инфраструктура комплекса: + Два открытых бассейна — взрослый и детский — с зонами отдыха; + SPA-центр с бассейном 500 м² и зонами релаксации; + Авторский ресторан с высокими стандартами сервиса; + Бизнес-зал для переговоров; + Детская игровая комната и современная детская площадка; + Спортивная площадка; + Панорамные террасы общего пользования на 14 этажах; + Благоустроенная парковая зона с беседками и природным ландшафтом; + Стильная зона ресепшен; + Элегантные холлы в каждой башне; + Архитектурная подсветка зданий; + Бесшумные современные лифты. В шаговой доступности — развлекательная и туристическая инфраструктура: + До моря и благоустроенных пляжей — 135 метров; + До набережной с ресторанами и кафе — 5 минут пешком; + До Кучук-Ламбатского каменного хаоса — 3 минуты пешком; + До Замка княгини Гагариной — 12 минут пешком; + До Парка усадьбы П.И. Кеппена — 14 минут пешком; + До Мыса Плака — 15 минут пешком; + До Парка Айвазовского — 5 минут на автомобиле; + До Алушты — 23 минуты на

автомобиле; +До Ялты — 35 минут на автомобиле. Управляющая компания комплекса обеспечивает сервис уровня premium, предоставляя услуги, адаптированные под любые ваши запросы:
+Трансфер по территории побережья;
+Подготовка апартаментов к вашему приезду; +Сдача апартаментов в аренду по вашему желанию; +Аниматоры для детских мероприятий; +Профессиональный клининг;
+Организация экскурсий и индивидуальных программ по Крыму. Заинтересовали апартаменты? Документы готовы к сделке. Звоните!



