

🕒 Создано: 26.02.2026 в 20:05

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 18:28

**Лидия Пахомова, WHITE BROKER**

**79883878052**

**Крым, Ялта, проезд Парковый, 6Б**

**20 600 000 ₺**

Крым, Ялта, проезд Парковый, 6Б

для заметок

### Квартира

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/20

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

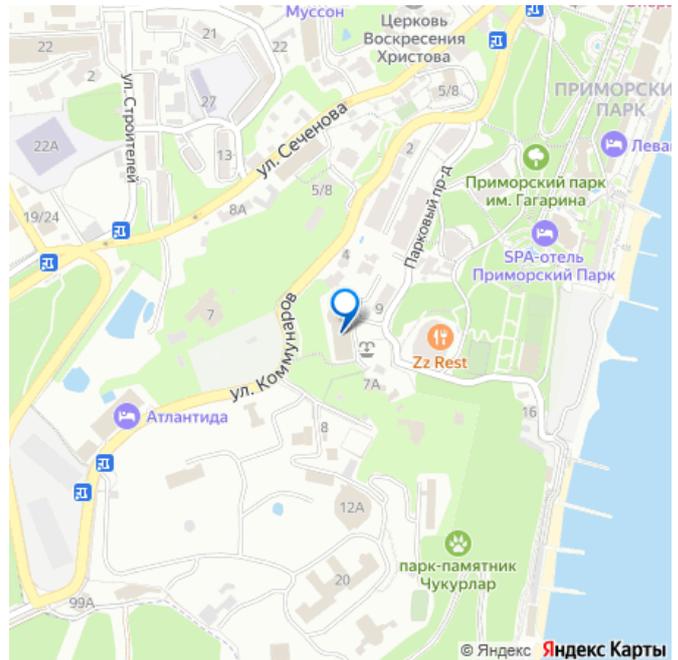
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 128660797 Продаётся квартира студия в самом престижном районе Ялты «Приморский Парк» — всего 100 метров до моря. ЖК «Приморский Park House». Дом с охраняемой территорией, спокойной атмосферой и достойным окружением. Квартира расположена на 6-м этаже 20-этажного дома. Общая площадь квартиры 43 кв.м., жилая 32,5 кв.м, лоджия 10 кв.м. Высота потолка 3,1 кв.м . Статус: квартира. Обслуживание ТСЖ. Квартира с качественным дизайнерским ремонтом, выполненным из дорогих материалов, продуманная планировка. Транспортная доступность: Расположение комплекса сочетает в себе центр Ялты и уединённость зелёной зоны парка. Это одно из немногих мест на Южном берегу, где вы находитесь в центре событий, но при этом — вдали от шума. 300 метров до моря 3 минуты до набережной 10 минут до центра города пешком Вокруг — кафе, рестораны, фитнес-клубы, магазины и места для отдыха Приморский парк — это ухоженная территория с тенистыми аллеями, скамейками, фонтанами и скульптурами. Он идеально подходит для прогулок, занятий спортом и отдыха всей семьёй. Инфраструктура и удобства Жилой комплекс

Парк Хаус предлагает комфорт городского уровня в курортной среде: Закрытая территория с видеонаблюдением  
Круглосуточная охрана Консьерж-сервис  
Подземный паркинг Высоколиквидная недвижимость: отлично подходит для жизни, отдыха и инвестиций Дом рассчитан на круглогодичное проживание: все инженерные системы современные и энергоэффективные, а локация даёт доступ к городской инфраструктуре в любое время года. Ипотека возможна. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. Идеальный вариант для жизни у моря или инвестиции в премиальную недвижимость

