

**9 845 000 ₽**

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.58 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

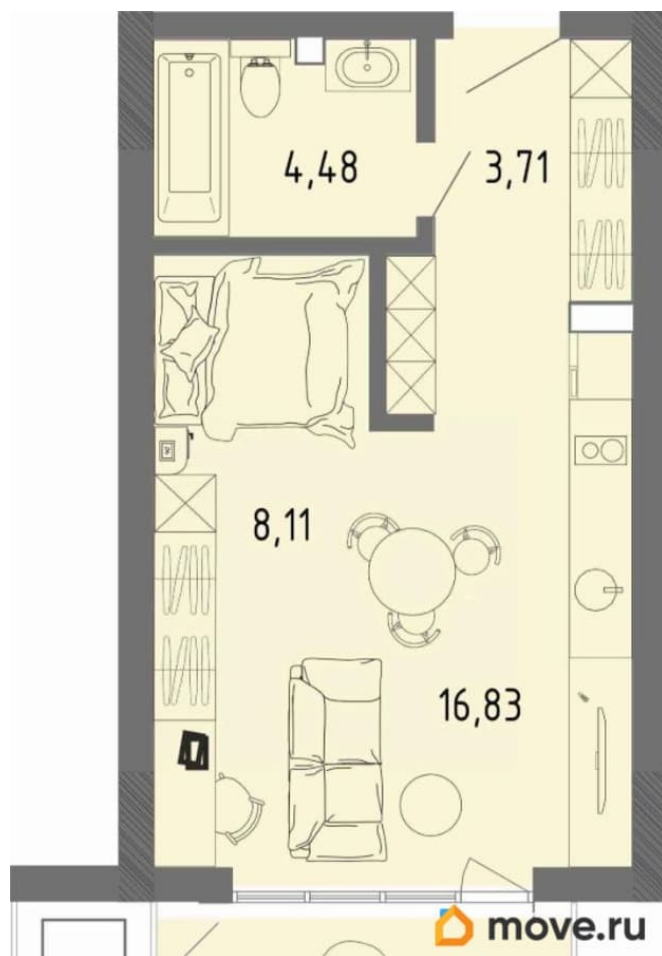
да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

для заметок



## Описание

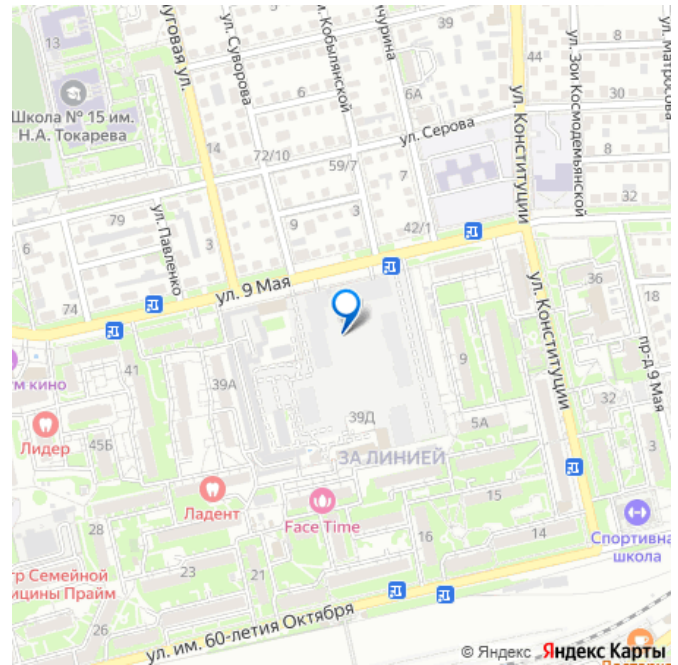
Продаётся квартира 256 площадью 41,31 м<sup>2</sup> в новом ЖК СОК Жилой квартал «СОК» раскинулся в сердце Евпатории самого экологически чистого курортного города Крыма. В шаговой доступности находятся зеленые скверы и парки, школы, детские сады, рестораны, магазины, спортивные и медицинские учреждения, а всего в 5 минутах езды живописная набережная и благоустроенный пляж «Лазурный берег».

**ПРЕИМУЩЕСТВА «СОК»** — концептуальный жилой квартал, созданный для тех, кто хочет прожить НАСТОЯЩУЮ жизнь, полную ярких впечатлений. У вас всегда будет выбор: побыть в тишине наедине с природой или разделить с семьей и друзьями все прелести курортной жизни. Все зависит только от вас и вашего настроения! Мангальная зона с беседками Проводить время в кругу близких, общаясь и разделяя с ними эмоции это лучший отдых для души! Приготовьте ваше коронное блюдо на мангале и соберите семью, друзей и соседей за одним столом.

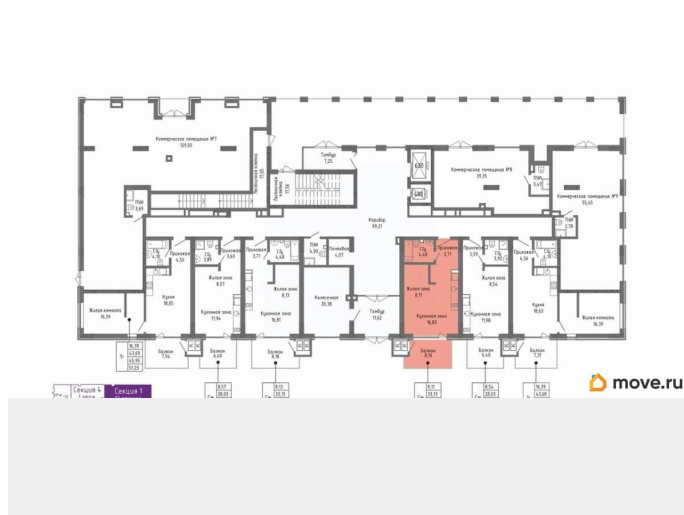
**Теплицы** Что может быть вкуснее, чем свежие овощи и зелень со своего огорода! Собственная грядка в теплице у дома позволит круглый год самостоятельно сажать и выращивать ингредиенты для любимых блюд.

**Детские и спортивные площадки** На территории жилого квартала «СОК» есть все для активного отдыха с семьей и друзьями: площадки для игры в волейбол, настольный теннис, зона workout, детская площадка с зонированием по возрастам.

**Турнирная** После активного отдыха всегда хочется переключиться на задачки для интеллекта, чтобы тело отдыхало, а ум работал. В турнирной можно поиграть с соседями в шахматы, домино,

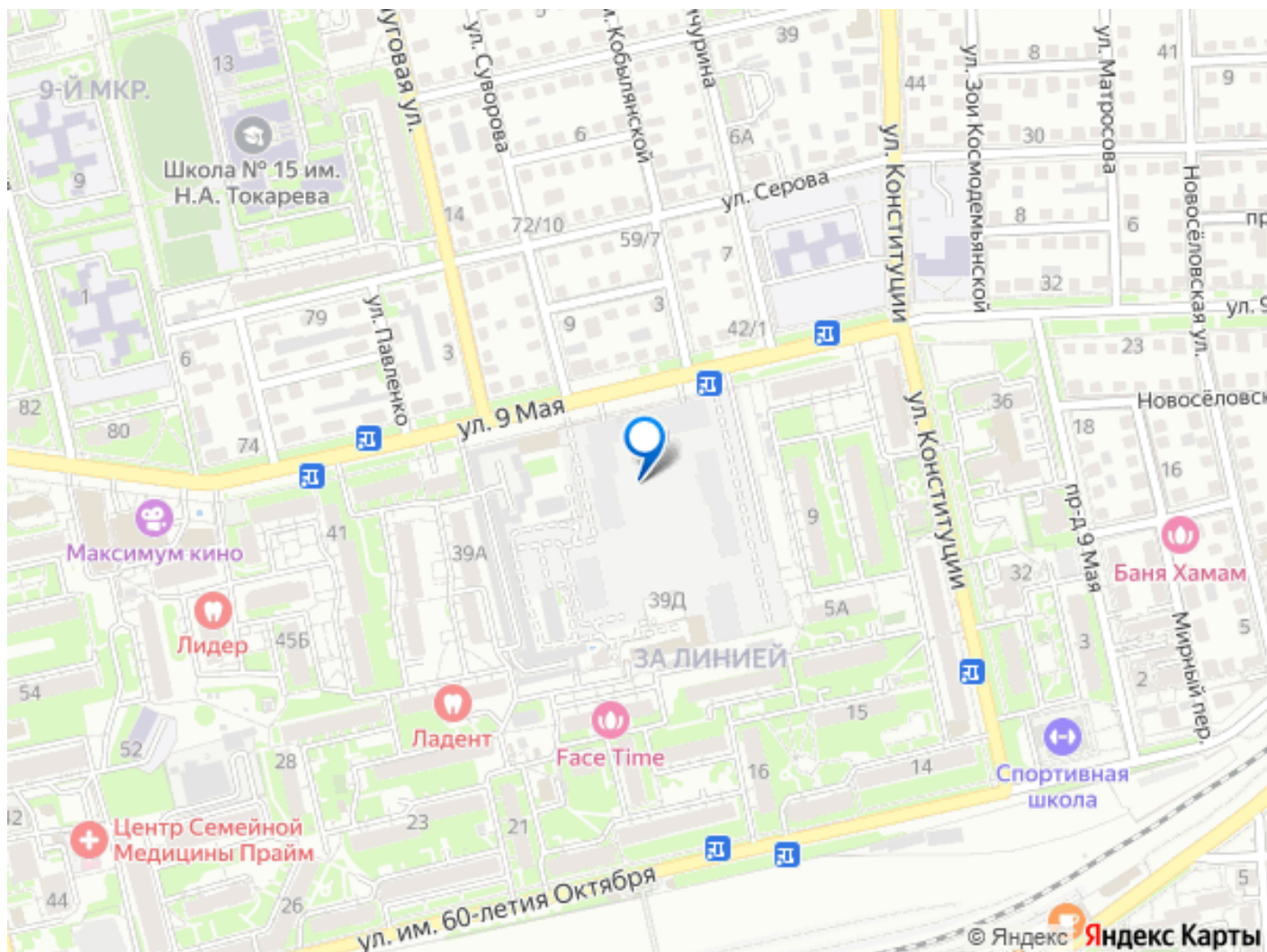


настольные и логические игры. Зона тишины  
 Зеленая зона отдыха с гамаками,  
 скамейками-лежаками и прогулочными  
 тропами позволит вам расслабиться,  
 зарядиться энергией природы и насладиться  
 тишиной, которую прерывает только пение  
 птиц. Много зелени, цветов и фруктов  
 Буйство цвета южной флоры в озеленении  
 квартала поражает воображение! Деревья с  
 сочными фруктами и яркие цветы с тонким  
 ароматом подарят вам ощущение счастья и  
 бесконечного лета. Инфраструктура: Пляж - 3  
 км Набережная 2 км Школа 15 640 м  
 Футбольное поле(рядом со школой 15) 450 м  
 Парк им. Ленина 1,5 км Детский сад Кузнечик  
 460 м Центральный рынок 1,7 км ТЦ  
 «Максимум» 470 м Спортивная школа - 670 м  
 Аквапарк 2,3 км Аттракционы 1,5 км Условия  
 приобретения Ф3-214 Скидка 100% оплата  
 Срок ввода в эксплуатацию 1-ой очереди - IV  
 кв. 2027 Звоните!









Move.ru - вся недвижимость России