

**Крым, Керчь, улица Комарова, 82**

**5 310 000 ₽**

Крым, Керчь, улица Комарова, 82

## Квартира

Общая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

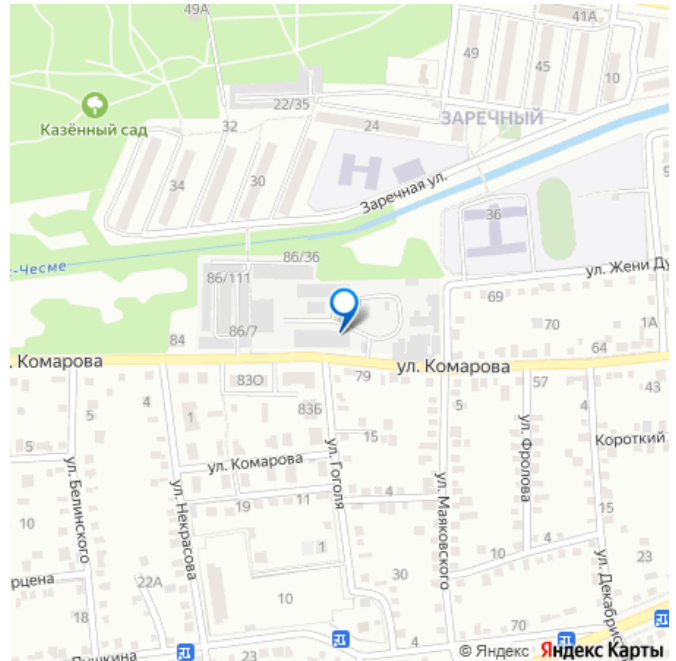
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

На сегодняшний день это лучшее предложение в Крыму! Квартира с готовой дизайнерской отделкой! Подходит под все

для заметок



виды ипотеки! Рассрочка до 2028 года. 214 ФЗ.

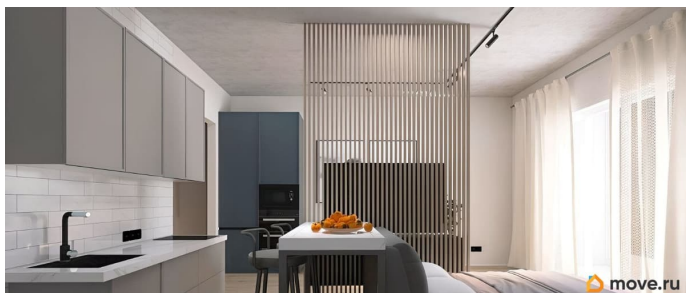
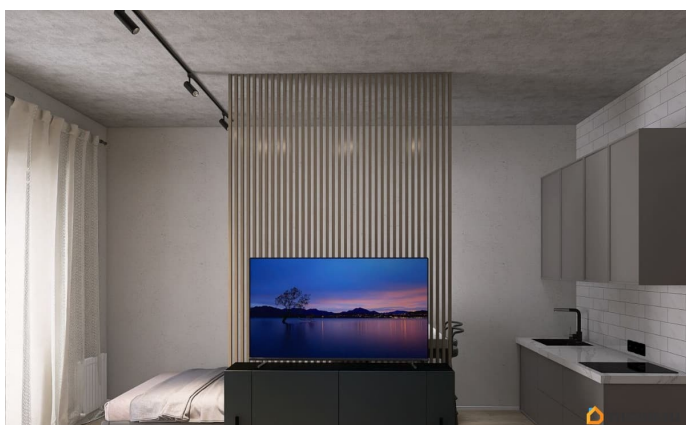
Без комиссии для покупателей! Территория комплекса: Территория Жилого Комплекса Комарово расположено в самом сердце Керчи. Комплекс домов представляет собой 2 восьмиэтажных галерейных корпуса, объединенных между собой одноэтажной вставкой со встроенно-пристроенными помещениями, а также три отдельно расположенных секционных одноподъездных дома. Встроенно-пристроенные помещения закроют потребность жителей комплекса во всей необходимой инфраструктуре.

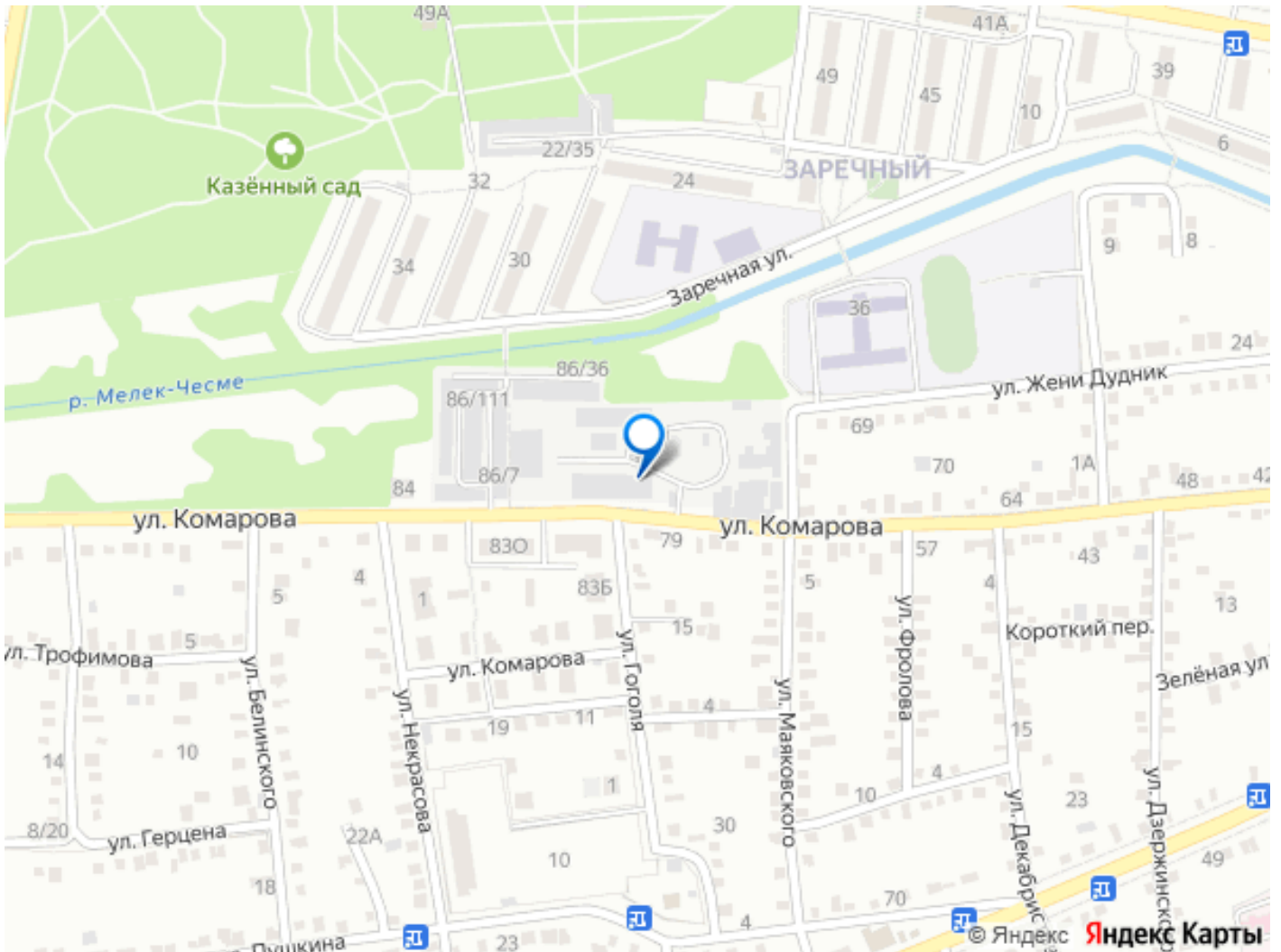
Продуктовые магазины, аптеки и пр все в пешей доступности. Инфраструктура комплекса: Благоустройство комплекса предусматривает дворы без машин, детские площадки, спортивные тренажеры, озеленение. Парковка в границах территории комплекса, в специально отведенных зонах.

На территории комплекса расположена собственная котельная. Подвальные этажи в каждом доме оснащены кладовыми помещениями (келлерными) площадью от 2,5 до 9,8 м<sup>2</sup>. Особенности дома и квартир:

Жилой дом 1 (корпус 1, корпус 2) с отделкой:  
1-2 комнатные квартиры общей площадью от 30 до 45 м<sup>2</sup>. - чистовая отделка (покраска стен и потолков, кварцвинил на полу, отделка керамогранитом полов и мокрых зон в санузлах, натяжной потолок в санузлах, установка сантехнических приборов в санузлах, разводка электрики по квартире, монтаж электроустановочных изделий) - 2 Лифта с современной отделкой в каждой секции (всего 4 лифта) - Отделка МОП в стиле лофт с декорацией - Двери в квартиру металлические с декорированием - Лоджия в каждой квартире. Отделка пола керамогранит, стен и потолков - декоративная фасадная штукатурка - Витраж

во всю высоту помещения Строительные особенности: Здания полностью монолитный железобетон по европейскому формату Перегородки в санузлы полнотелый кирпич с укладкой под лофт Светопрозрачные конструкции витражей ПВХ Выполнена полусухая стяжка пола Провайдер заведет интернет коммуникации и телевидение





Move.ru - вся недвижимость России