

Создано: 15.01.2026 в 12:24

Обновлено: 15.01.2026 в 13:07

<https://krim.move.ru/objects/9288039688>

Виталий Крымский, Golden Group

79892290915

Крым, Керчь, улица Комарова, 82

5 310 000 ₽

Крым, Керчь, улица Комарова, 82

Квартира

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

5/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

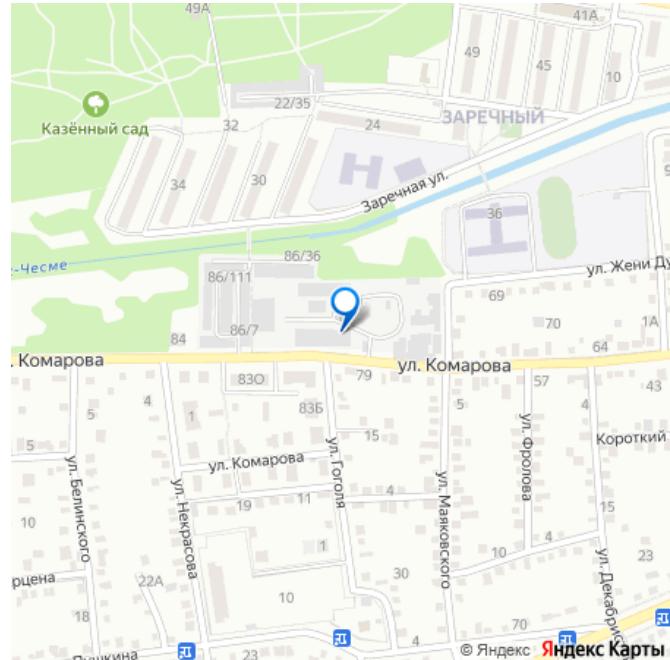
Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

На сегодняшний день это лучшее предложение в Крыму! Квартира с готовой дизайнерской отделкой! Подходит под все

виды ипотек! Рассрочка до 2028 года. 214 ФЗ.

Без комиссии для покупателей! Территория комплекса: Территория Жилого Комплекса Комарово расположено в самом сердце Керчи. Комплекс домов представляет собой 2 восьмиэтажных галерейных корпуса, объединенных между собой одноэтажной вставкой со встроенно-пристроенными помещениями, а также три отдельно расположенных секционных одноподъездных дома. Встроенно-пристроенные помещения закроют потребность жителей комплекса во всей необходимой инфраструктуре.

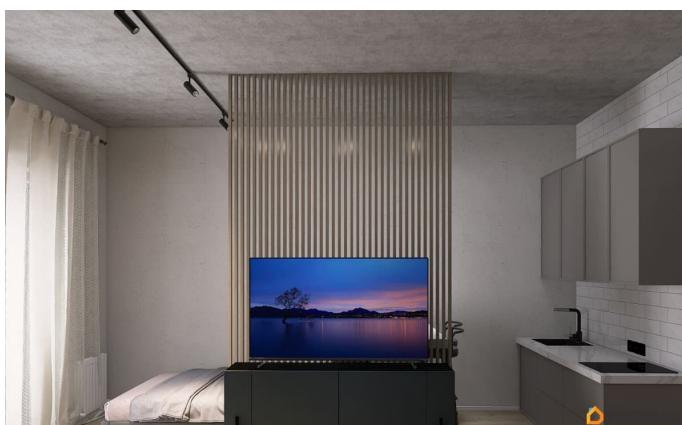
Продуктовые магазины, аптеки и пр все в пешей доступности. Инфраструктура комплекса: Благоустройство комплекса предусматривает дворы без машин, детские площадки, спортивные тренажеры, озеленение. Парковка в границах территории комплекса, в специально отведенных зонах.

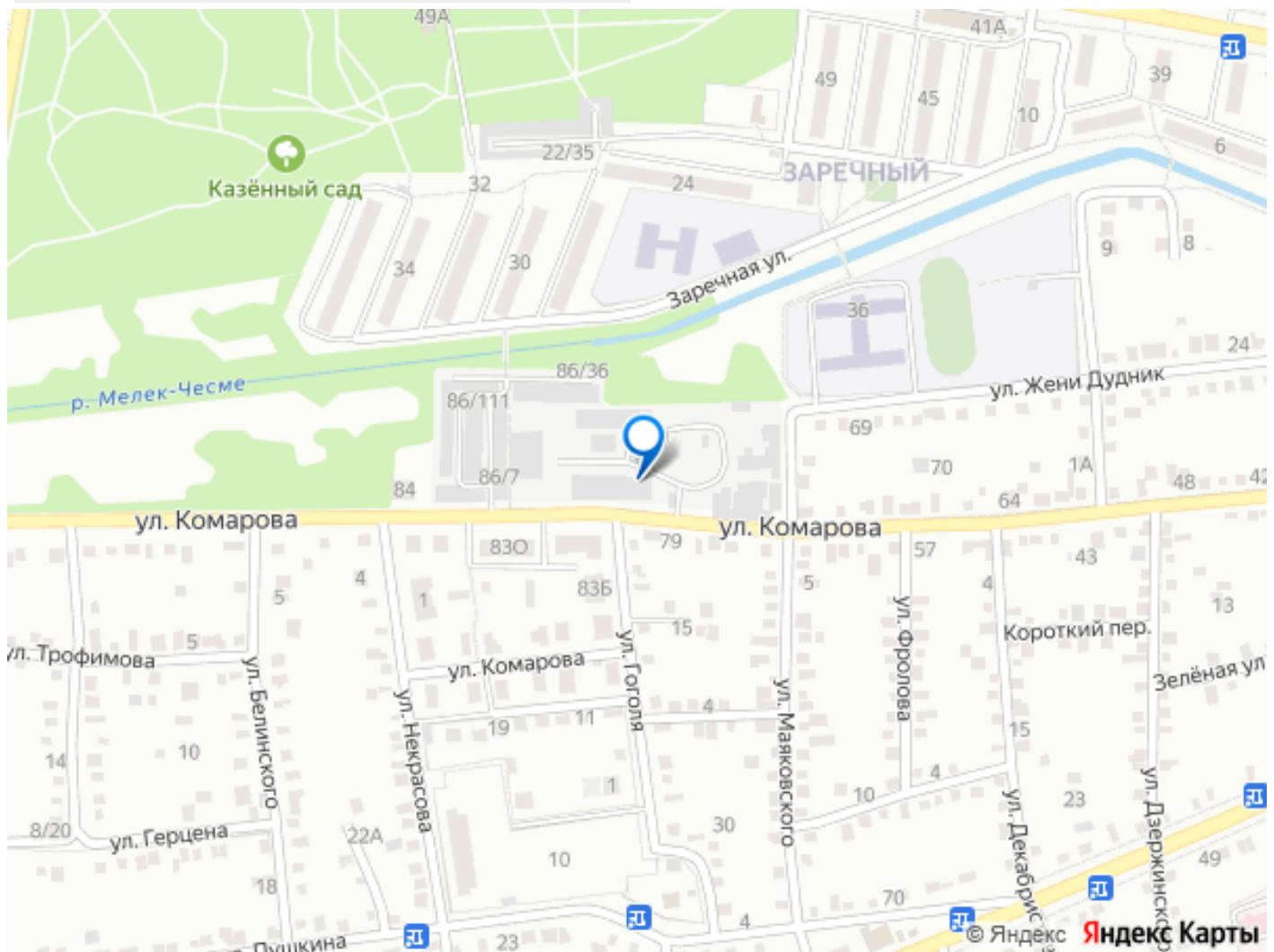
На территории комплекса расположена собственная котельная. Подвальные этажи в каждом доме оснащены кладовыми помещениями (келлерными) площадью от 2,5 до 9,8 м². Особенности дома и квартир:

Жилой дом 1 (корпус 1, корпус 2) с отделкой: 1 -2 комнатные квартиры общей площадью от 30 до 45 м². - чистовая отделка (покраска стен и потолков, кварцвинил на полу, отделка керамогранитом полов и мокрых зон в санузлах, натяжной потолок в санузлах, установка сантехнических приборов в санузлах, разводка электрики по квартире, монтаж электроустановочных изделий) - 2

Лифта с современной отделкой в каждой секции (всего 4 лифта) - Отделка МОП в стиле лофт с декорацией - Двери в квартиру металлические с декорированием - Лоджия в каждой квартире. Отделка пола керамогранит, стен и потолков - декоративная фасадная штукатурка - Витраж

во всю высоту помещения Строительные особенности: Здания полностью монолитный железобетон по европейскому формату Перегородки в санузлы полнотелый кирпич с укладкой под лофт Светопрозрачные конструкции витражей ПВХ Выполнена полусухая стяжка пола Провайдер заведет интернет коммуникации и телевидение





Move.ru - вся недвижимость России