

Создано: 21.03.2026 в 01:47

Обновлено: 21.03.2026 в 01:47

Ольга, Риелтор

89251234567

Крым, Алушта, улица Глазкрицкого

13 669 586 ₺

Крым, Алушта, улица Глазкрицкого

для заметок

Квартира

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

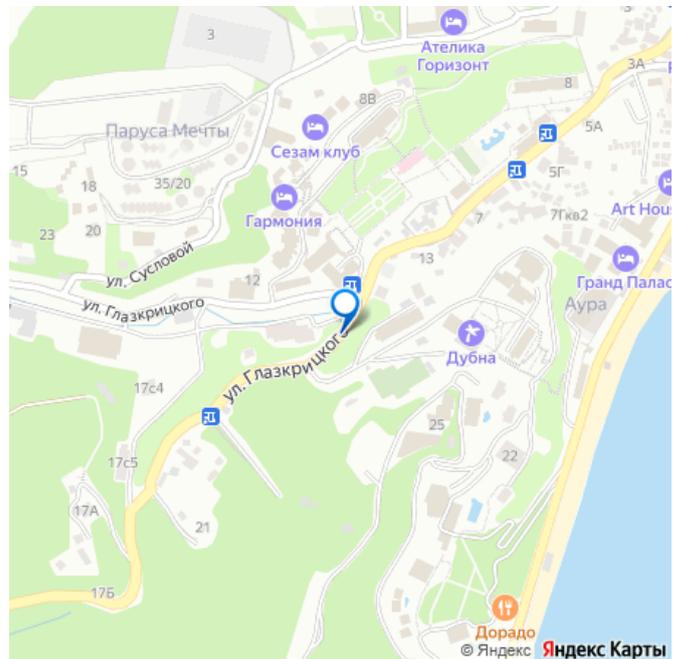
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Старт продаж! 1-комнатная квартира (студия) 35,22 м² в ЖК «Нега», этап 2, секции 3 и 4 Представляем уютную 1-комнатную квартиру-студию площадью 35,22 м² в премиальном жилом комплексе «Нега» — уникальном проекте, воплощающем философию уединённого и гармоничного образа жизни на берегу Чёрного моря. Квартира сдана в формате «white box»: Выполнена стяжка пола Нанесена



выравнивающая штукатурка стен Готовая «коробка» — идеальная основа для вашего ремонта без лишних затрат. Рассрочка на 18 месяцев Условия: 40% — первоначальный взнос Равномерные ежемесячные платежи Всего +7% удорожание за весь срок В любой момент — оформление ипотеки О жилом комплексе «Нега» ЖК «Нега» расположен в живописной части Алушты — одном из самых экологически благополучных городов ЮБК. Шесть корпусов переменной этажности гармонично вписаны в природный ландшафт, создавая приватное, охраняемое пространство у горной реки Нега. Из окон — панорамные виды на море, виноградники и крымские вершины. Комплекс сочетает уединение с удобной доступностью: В пешей доступности — набережная, пляжи, кафе, магазины Рядом — гора Демерджи, Долина Привидений, винодельни, дворцы Близость к трассе — легко добраться до Ялты, Симферополя и аэропорта Инфраструктура комплекса: Лаунж-зоны, беседки, гамаки, террасы Детские и спортивные площадки, вело-зоны Фруктовый сад и огород — урожай поставляется в ресторан Художественное освещение: «звёздные дорожки», парящие фасады Горная река как часть ландшафта и микроклимата Комфорт и технологии: Система «умный дом» Панорамные окна и высокие потолки Отделка по международным гостиничным стандартам Продуманные планировки — от компактных студий до квартир с террасами Проект реализуется при участии международного оператора MIRMAX Resort, что обеспечивает высокий уровень сервиса и привлекательную инвестиционную модель. «Нега» — это не просто адрес. Это образ жизни в ритме природы, тишины и утончённого комфорта.

