

Создано: 05.02.2026 в 09:00

Обновлено: 06.02.2026 в 09:44

Крым, Алушта, улица Глазкрицкого, 16

12 500 000 ₽

Крым, Алушта, улица Глазкрицкого, 16

Квартира

Высота потолков

3.65 м

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

35.22 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

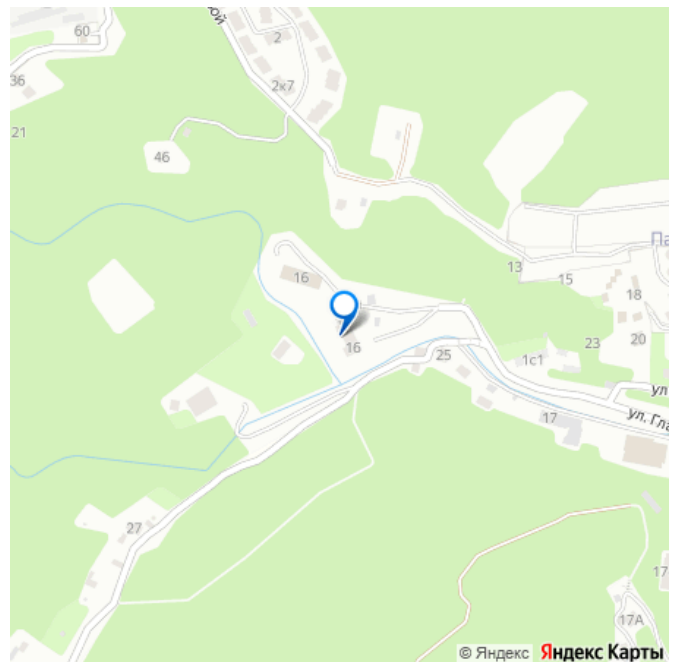
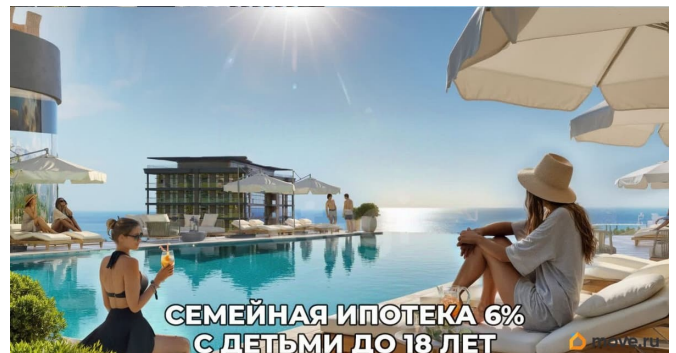
<https://krim.move.ru/objects/9288959636>

Эмиль Эдем-оглы Ибрагимов, Этажи

Симферополь

79884886252

для заметок



Описание

ЖК «NEGA» — гармония природы и современного комфорта В живописной Алуште, среди горного воздуха и морских бризов, расположен жилой комплекс «NEGA» — пространство для тех, кто ценит тишину, эстетику и высокий уровень жизни. Шесть корпусов высотой от 6 до 16 этажей органично вписаны в природный ландшафт и формируют приватную атмосферу курортного комьюнити. Инфраструктура для жизни и отдыха

Закрытая территория площадью 5,7 га создана с акцентом на приватность и комфорт: — открытый подогреваемый бассейн с панорамными видами — SPA-центр более 1000 м² — фитнес-залы и спортивные площадки — собственный ресторан с продуктами из фермерского сада — детские площадки и игровые комнаты — подземный паркинг на 259 мест, зарядки для электромобилей — зоны отдыха с беседками, гамаками и прогулочными аллеями

Природа как часть концепции На территории комплекса протекает живая горная река «NEGA», разбит фруктовый сад и огород, создан ландшафтный парк для прогулок. Галечный пляж находится всего в 350 метрах. Мягкий морской климат, тишина и близость природы создают особую атмосферу курортной жизни. SPA и wellness Авторские массажные практики, индивидуальные программы релаксации, премиальная косметика и всесезонный открытый бассейн с панорамой моря и гор делают комплекс настоящим пространством восстановления и баланса. Технологии и безопасность Современные инженерные решения, системы «Умный дом», круглосуточная охрана и видеонаблюдение обеспечивают комфорт и безопасность резидентов. Ипотека и условия

покупки Квартиры в ЖК «NEGA» можно приобрести по семейной ипотеке, в том числе для семей с двумя несовершеннолетними детьми в возрасте от 7 до 18 лет. Это отличная возможность купить недвижимость у моря на выгодных условиях с комфортным ежемесячным платежом. ЖК «NEGA» — это не просто квартира у моря. Это стиль жизни в гармонии с природой, комфортом и современными технологиями. Звоните или пишите — подберу лучший вариант и расскажу все детали. Номер специалиста 142214 Номер объекта 11686511 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 142214 Номер в базе: 11686511

