

Создано: 08.12.2025 в 19:26

Обновлено: 27.01.2026 в 20:41

Крым, Алушта, улица Глазкрицкого, 16

**12 883 754 ₺**

Крым, Алушта, улица Глазкрицкого, 16

## Квартира

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.22 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

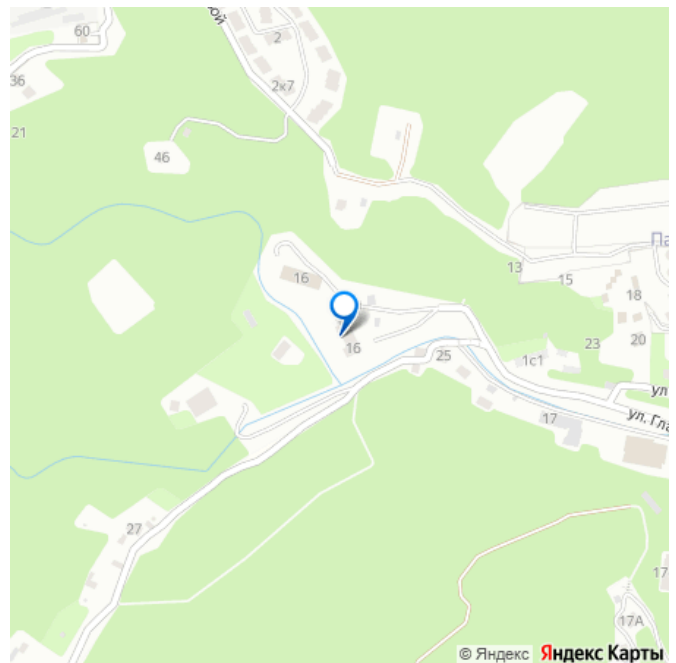
<https://krim.move.ru/objects/9287292951>

Вера Викторовна Степанова, Этажи

Симферополь

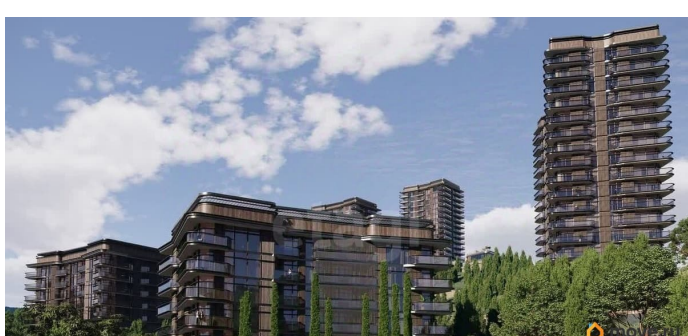
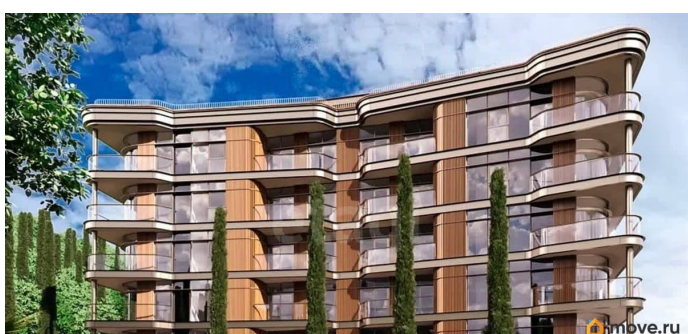
**79186916389**

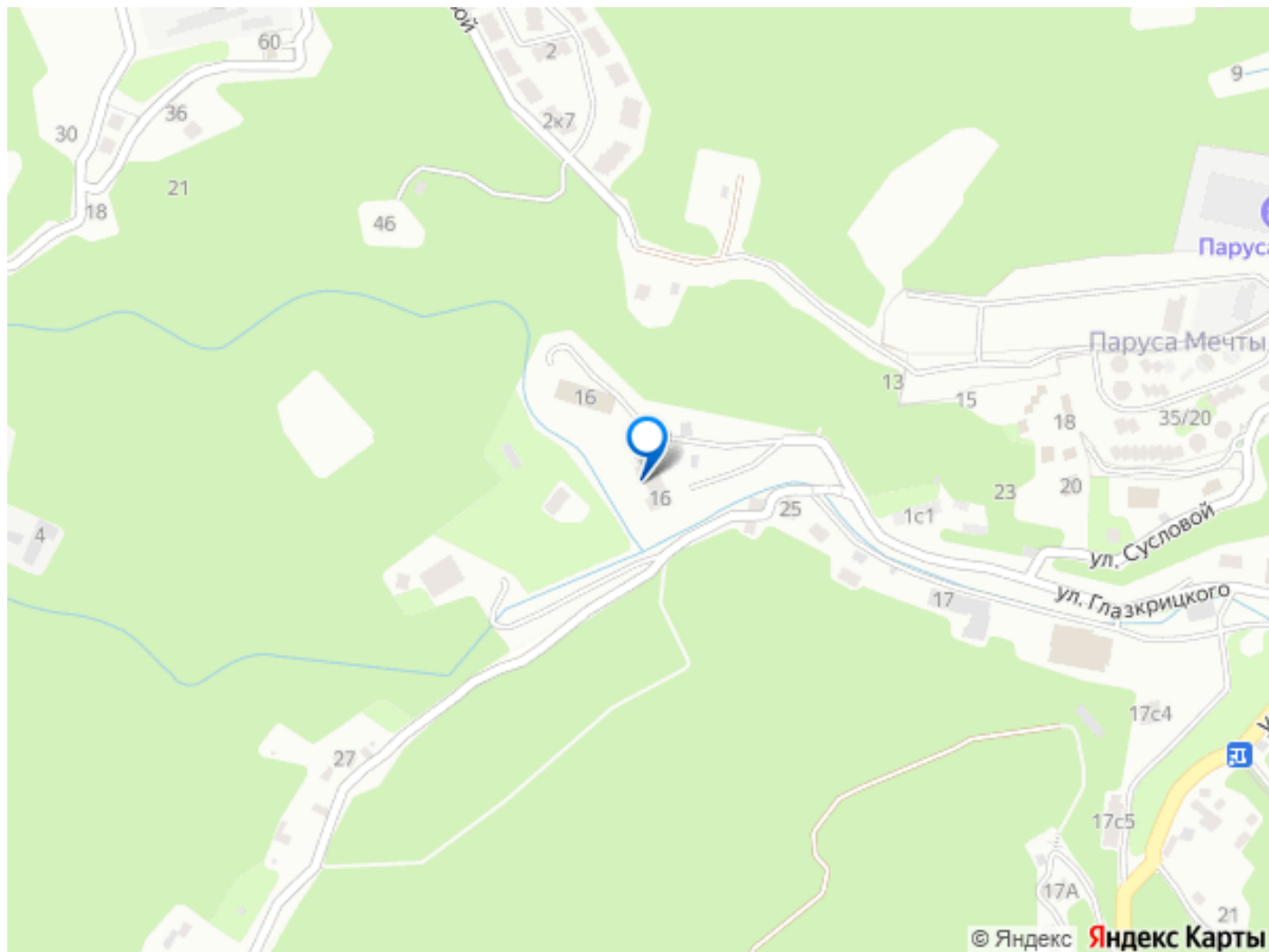
для заметок



## Описание

Жилой комплекс «NEGA» в Алуште предлагает современное жилье премиум-класса в уникальной природной среде. Комплекс состоит из шести корпусов высотой от 6 до 16 этажей, где представлены 575 квартир с высокими потолками от 3 метров, панорамным остеклением и видами на море и горы. Планировки продуманы для комфортной жизни, а технология «Умный дом» позволяет управлять климатом и освещением. Территория комплекса площадью 5,7 га является закрытой и безопасной, с круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Инфраструктура включает всесезонный подогреваемый бассейн с панорамным видом, SPA-центр площадью 1000 м², фитнес-залы, собственный ресторан с фермерской кухней, детские площадки и подземный паркинг на 259 мест с зарядками для электромобилей. Галечный пляж находится в 350 метрах от комплекса. Объект обладает высокой инвестиционной привлекательностью благодаря стабильному росту стоимости недвижимости в Крыму и потенциалу для арендного дохода. Это решение для тех, кто ценит приватность, современный комфорт и близость к природе без ущерба для инфраструктуры и технологий. Код риелтора: 98375 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 98375 Номер в базе: 10584802





Move.ru - вся недвижимость России