

🕒 Создано: 15.01.2025 в 16:58

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 19:39

**9 125 000 ₺**

**Квартира**

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

**Описание**

для заметок



Продаётся квартира 264 площадью 37,9 м2 в новом ЖК СОК Жилой квартал «СОК» раскинулся в сердце Евпатории самого экологически чистого курортного города Крыма. В шаговой доступности находятся зеленые скверы и парки, школы, детские сады, рестораны, магазины, спортивные и медицинские учреждения, а всего в 5 минутах езды живописная набережная и благоустроенный пляж «Лазурный берег».

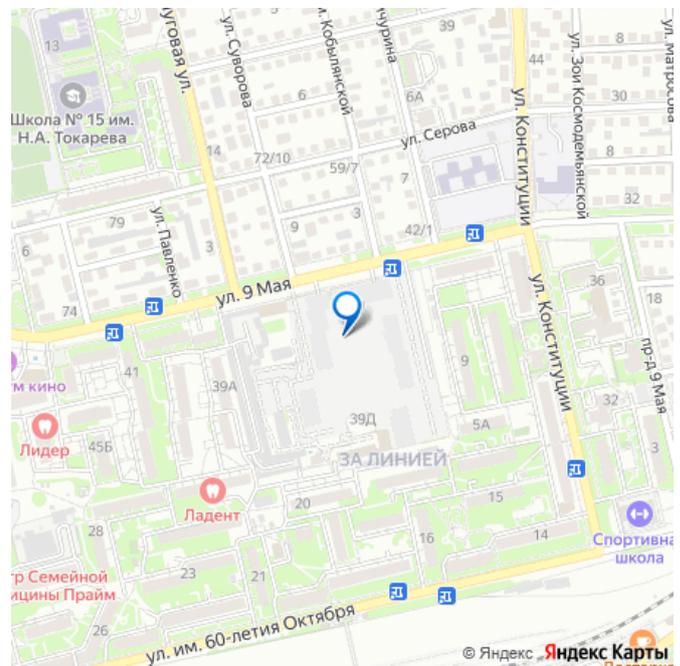
**ПРЕИМУЩЕСТВА «СОК»** — концептуальный жилой квартал, созданный для тех, кто хочет прожить **НАСТОЯЩУЮ** жизнь, полную ярких впечатлений. У вас всегда будет выбор: побыть в тишине наедине с природой или разделить с семьей и друзьями все прелести курортной жизни. Все зависит только от вас и вашего настроения! Мангальная зона с беседками Проводить время в кругу близких, общаясь и разделяя с ними эмоции это лучший отдых для души! Приготовьте ваше коронное блюдо на мангале и соберите семью, друзей и соседей за одним столом.

**Теплицы** Что может быть вкуснее, чем свежие овощи и зелень со своего огорода! Собственная грядка в теплице у дома позволит круглый год самостоятельно сажать и выращивать ингредиенты для любимых блюд.

**Детские и спортивные площадки** На территории жилого квартала «СОК» есть все для активного отдыха с семьей и друзьями: площадки для игры в волейбол, настольный теннис, зона workout, детская площадка с зонированием по возрастам.

**Турнирная** После активного отдыха всегда хочется переключиться на задачи для интеллекта, чтобы тело отдыхало, а ум работал. В турнирной можно поиграть с соседями в шахматы, домино, настольные и логические игры.

**Зона тишины** Зеленая зона отдыха с гамаками,



скамейками-лежаками и прогулочными тропами позволит вам расслабиться, зарядиться энергией природы и насладиться тишиной, которую прерывает только пение птиц. Много зелени, цветов и фруктов Буйство цвета южной флоры в озеленении квартала поражает воображение! Деревья с сочными фруктами и яркие цветы с тонким ароматом подарят вам ощущение счастья и бесконечного лета. Инфраструктура: Пляж - 3 км Набережная 2 км Школа 15 640 м Футбольное поле(рядом со школой 15) 450 м Парк им. Ленина 1,5 км Детский сад Кузнечик 460 м Центральный рынок 1,7 км ТЦ «Максимум» 470 м Спортивная школа - 670 м Аквапарк 2,3 км Аттракционы 1,5 км Условия приобретения Ф3-214 Скидка 100% оплата Срок ввода в эксплуатацию 1-ой очереди - IV кв. 2027 Звоните!

