

🕒 Создано: 21.03.2026 в 01:47

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 01:47

Крым, Ялта, Южнобережное ш, секц. 3-4

11 011 791 ₺

Крым, Ялта, Южнобережное ш, секц. 3-4

Квартира

Общая площадь

34.2 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

1-КОМНАТНАЯ СТУДИЯ В ЖК BUSINESS-CLASS «BOTANICA» — ГДЕ ЛЕС, ГОРЫ И МОРЕ СТАНОВЯТСЯ ЧАСТЬЮ ВАШЕГО ДОМА!

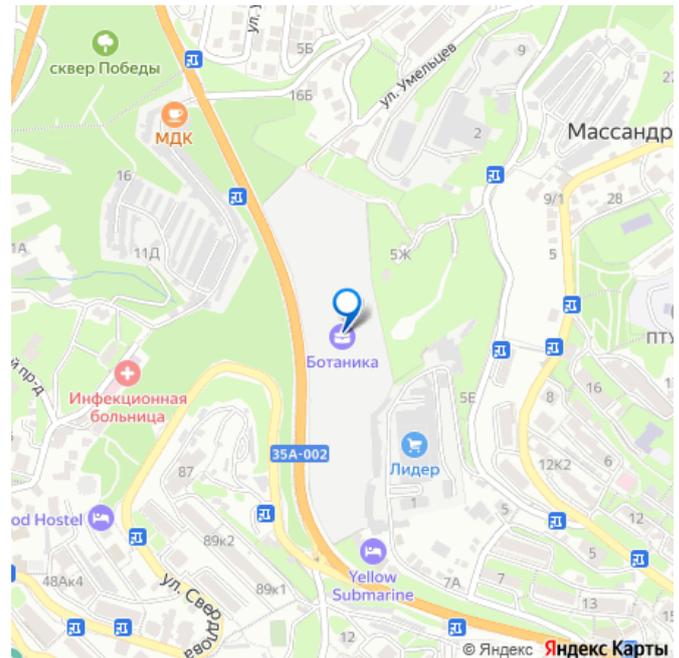
Квартира: 1-комнатная (студия) Площадь: 34,23 м? Этаж: 7 Номер: №292 Отделка: white box — реализуйте интерьер своей мечты без ограничений! Высота потолков: 3 метра — простор, свет и ощущение полной свободы ПОЧЕМУ «BOTANICA» — ЭТО БОЛЬШЕ, ЧЕМ ЖИЛЬЁ? Расположенный в элитном районе

<https://krim.move.ru/objects/9292168789>

Ольга, Риелтор

89251234567

для заметок



Массандры, ЖК Botanica словно вырос из земли — он органично вписан в ландшафт Ялтинского горно-лесного заповедника и будто является его продолжением. Ваша квартира на 7 этаже дарит захватывающие панорамы: лазурная морская бухта, ? величественные горные вершины, многовековой заповедный лес. А приватная территория комплекса — это настоящий ботанический сад площадью 2,7 га, где среди кипарисов и редких растений расположены: — стильные рестораны, — бассейн с видом на море, — ухоженные аллеи для прогулок. Всего 10 минут пешком — и вы в знаменитом Массандровском парке! ПОЛНЫЙ КОМФОРТ — БЕЗ ХЛОПОТ — Управляющая компания берёт на себя: техническое и сервисное обслуживание, эксплуатацию инфраструктуры, доверительное управление — включая полный цикл сдачи в аренду (от поиска гостей до уборки). — Идеально для тех, кто хочет жить у моря или получать стабильный доход от недвижимости! ПРЕИМУЩЕСТВА ВАШЕЙ КВАРТИРЫ: — Компактная, но функциональная студия 34,23 м² — всё необходимое в одном светлом пространстве — 7 этаж — ещё выше над землёй, ещё шире панорама! — Высокие потолки (3 м) и панорамное остекление — максимум света и воздуха — White box — свобода для любого стиля: от лофта до средиземноморского уюта Botanica — это не просто адрес. Это образ жизни среди природы, роскоши и безмятежности. Ваша студия №292 — ваш личный уголок спокойствия с видом на море и горы в самом сердце ЮБК. Свяжитесь со мной сегодня! Расскажу о доступных условиях покупки, организую онлайн- или личный просмотр и помогу с оформлением. Не упустите шанс стать частью этого уникального мира!



White box

1. Качественная металлическая входная дверь.
2. Ввод электрического кабеля и установка счетчика учета электроэнергии.
3. Монтаж стояка канализации, холодного и горячего водоснабжения, устанавливаются приборы учета ХВС и ГВС.
4. Вентиляция.
5. Современная система отопления с высокоэффективными радиаторами.
6. Установка увеличенных окон с двухкамерным стеклопакетом.
7. Осуществление бетонных и лаговых мероприятий/установками ровнительные стяжки/полы.
8. Шпаклевка по стенам и перегородкам из некапитальных элементов выполняется качественной штукатуркой.
9. Выполнено устройство половой стяжки пола в комнатах, коридорах, и сантехнических узлах.





Move.ru - вся недвижимость России