

🕒 Создано: 25.09.2025 в 14:24

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 18:09

**Крым, Ялта, улица Свердлова, 48Ак6**

**26 560 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Свердлова, 48Ак6

## Квартира

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

340 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

1053557 ID 4945 / QD 1053557 В продаже

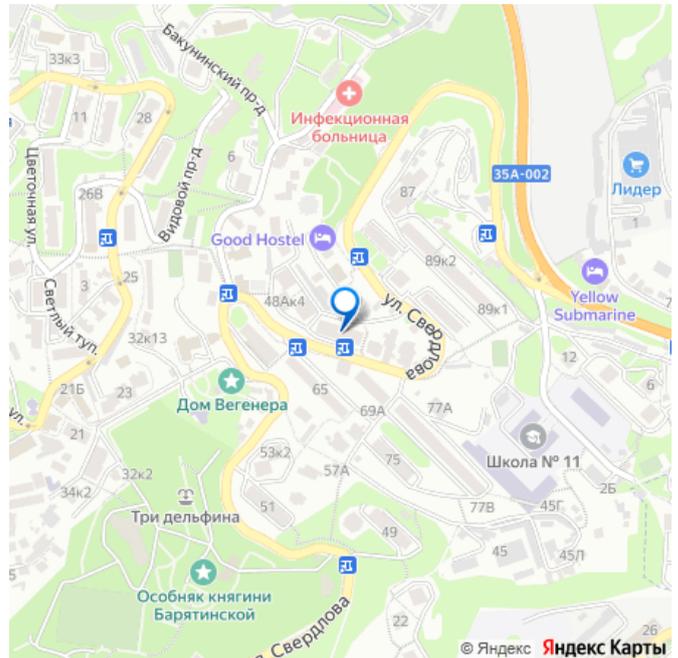
<https://krim.move.ru/objects/9286624332>

**Юлия Валерьевна, Приморская**

**недвижимость**

**79180313152**

для заметок



пентхаус без отделки в жилом доме на 11-м этаже из 12-ти. ЖК Эгоист — 12-этажный дом расположен в спальном районе на ул. Свердлова, в 100 м от парка Министерства Обороны. Квартира 2х уровневая, прекрасный вид на Ялту, свободная планировка. Благоустройство дома: - двухуровневый закрытый паркинг в цокольном этаже на 48 автомобилей; - гостевая автостоянка; - озеленение территории; - круглосуточная охрана дома. Местоположение дома - хорошая транспортная доступность: 10 минут до центра города на маршрутном такси и 2 варианта проезда на авто. Дом газифицирован. ЖК имеет охрану, консьерж, подземный паркинг. В квартире индивидуальное отопление за счет наличия двухконтурного газового котла. Стоимость взносов за содержание дома ежемесячно 21,5 руб./кв.м. Приобретая объект недвижимости через нас Вы получаете бесплатно полную финансовую безопасность, консультирование по юридическим вопросам и сопровождение сделки на всех этапах. В процессе сделки мы также сможем помочь избежать лишних трат денег и времени, стрессовых ситуаций, получить более выгодное ценовое предложение, а также сэкономить на страховке и оценке при ипотеке. Пентхаус S=340 кв.м. в новом доме всего за 26 560 000 рублей. Подходит под ипотеку для новостроек, военную ипотеку. Звоните прямо сейчас!

