

Создано: 04.04.2026 в 01:50

Обновлено: 04.04.2026 в 01:50

Крым, Ялта, Южнобережное ш, секц. 3-4

12 500 000 ₺

Крым, Ялта, Южнобережное ш, секц. 3-4

Квартира

Общая площадь

33 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

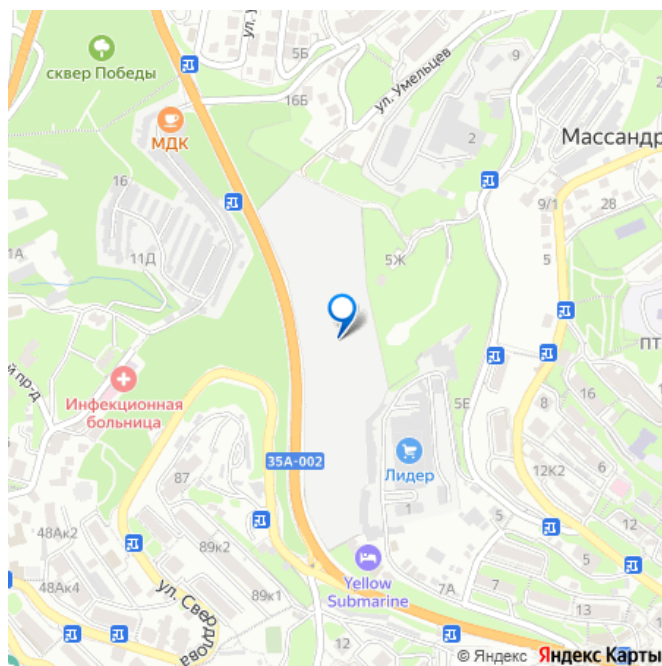
12,5 МЛН! 38 м2, 2 этаж СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА с ребёнком до 6 лет ПОДХОДИТ! СЭКОНОМИМ ВАШЕ ВРЕМЯ И ДЕНЬГИ, МЫ ЖИВЕМ В КРЫМУ И СОТРУДНИЧАЕМ СО ВСЕМИ ЗАСТРОЙЩИКАМИ, ЦЕНА ДЛЯ ВАС ОДИНАКОВАЯ, ЕСЛИ ВЫ КУПИТЕ С НАМИ, ЕСЛИ ВЫ КУПИТЕ САМОСТОЯТЕЛЬНО! НО РАЗНИЦА ЕСТЬ - МЫ ВАШ ДРУГ И ТОВАРИЩ ДО ВЫДАЧИ КЛЮЧЕЙ И НА ВСЕХ ЭТАПАХ СТРОИТЕЛЬСТВА, МЫ СВОИ ЛЮДИ В КРЫМУ,

<https://krim.move.ru/objects/9293224255>

Ольга, Риелтор

89251234567

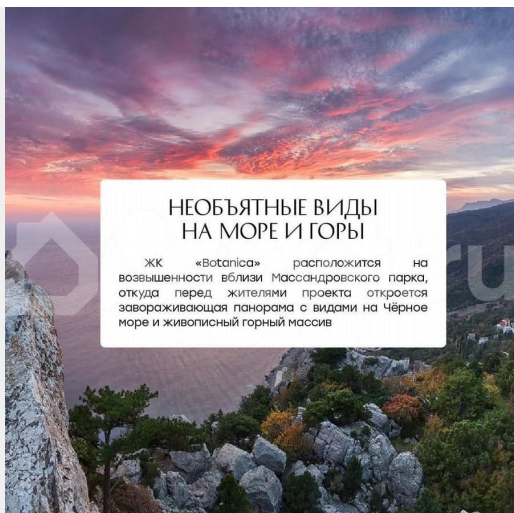
для заметок



МЫ ТЕ, КТО ПОМОЖЕТ ВАМ ПОТОМ И СДАТЬ И ВЫГОДНО ПРОДАТЬ ВАШУ КВАРТИРУ! МЫ РАБОТАЕМ С ИНВЕТОРАМИ , СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКОЙ , С ИПОТЕКОЙ ПО КЛЮЧЕВОЙ СТАВКЕ. ЗНАЕМ ГДЕ ЛУЧШИЕ УСЛОВИЯ ПО РАССРОЧКЕ 50ТР В МЕСЯЦ! И ДАЖЕ ИПОТЕКА БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА НА ЧЕРНОМОРСКОМ ПОБЕРЕЖЬЕ! 1-КОМНАТНАЯ СТУДИЯ В ЖК BUSINESS-CLASS «BOTANICA» — ГДЕ ЛЕС, ГОРЫ И МОРЕ СТАНОВЯТСЯ ЧАСТЬЮ ВАШЕГО ДОМА! Квартира: 1-комнатная (студия) Площадь: 38 м² Этаж: 2 Номер: №226 Отделка: white box — реализуйте интерьер своей мечты без ограничений! Высота потолков: 3 метра — простор, свет и ощущение полной свободы ПОЧЕМУ «BOTANICA» — ЭТО БОЛЬШЕ, ЧЕМ ЖИЛЬЁ? Расположенный в элитном районе Массандры, ЖК Botanica словно вырос из земли — он органично вписан в ландшафт Ялтинского горно-лесного заповедника и будто является его продолжением. Ваша квартира на 6 этаже дарит захватывающие панорамы: лазурная морская бухта, ? величественные горные вершины, многовековой заповедный лес. А приватная территория комплекса — это настоящий ботанический сад площадью 2,7 га, где среди кипарисов и редких растений расположены: стильные рестораны, бассейн с видом на море, ухоженные аллеи для прогулок. Всего 10 минут пешком — и вы в знаменитом Массандровском парке! ПОЛНЫЙ КОМФОРТ — БЕЗ ХЛОПОТ Управляющая компания берёт на себя: техническое и сервисное обслуживание, эксплуатацию инфраструктуры, доверительное управление — включая полный цикл сдачи в аренду (от поиска гостей до уборки). Идеально для тех, кто хочет жить у моря или получать стабильный доход от недвижимости! ПРЕИМУЩЕСТВА

ВАШЕЙ КВАРТИРЫ: Высокие потолки (3 м) и панорамное остекление — света и воздуха в избытке White box — свобода для любого стиля: от скандинавского минимализма до средиземноморского шика Botanica — это не просто адрес. Это образ жизни среди природы, роскоши и безмятежности. Ваша студия №226 — ключ к жизни в одном из самых живописных уголков Крыма. Свяжитесь со мной сегодня! Расскажу о доступных условиях покупки, организую онлайн- или личный просмотр и помогу с оформлением. Не упустите шанс стать частью этого уникального мира! Моря

#БизнесКлассКрым #ПанорамнаяКвартира
#WhiteBoxКрым #Жилье #Крым2024
#МечтаУМоря



НЕОБЪЯТНЫЕ ВИДЫ НА МОРЕ И ГОРЫ

ЖК «Botanica» расположен на возвышенности вблизи Массандровского парка, откуда перед жителями проекта откроется завораживающая панорама с видами на Чёрное море и живописный горный массив



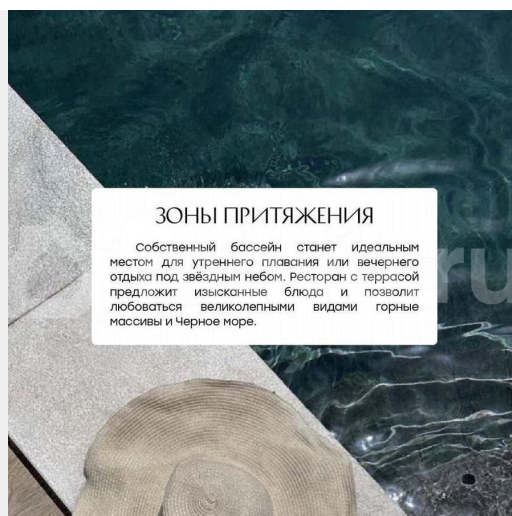
ИНФРАСТРУКТУРА

ЖК «Botanica» расположен в Крыму, на возвышенности вблизи Массандровского парка, в границе Ялтинского горно-лесного заповедника. Богатая инфраструктура рядом с проектом формирует особую среду для жизни. Вокруг горы и море, набережные и пляжи, музеи и дворцы, а также торговые центры, рестораны и кафе.



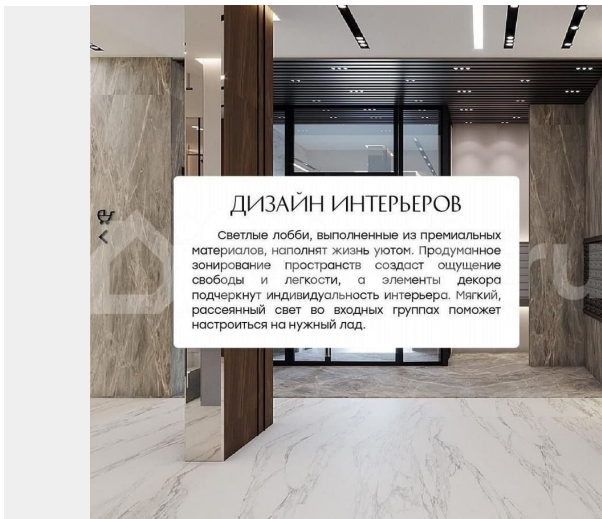
КОНЦЕПТУАЛЬНЫЕ ПРОСТРАНСТВА

В жилом комплексе Botanica предусмотрены площадки для развивающих детских игр, общения соседей и здорового образа жизни: спортивный кластер, зона для йоги и дыхательных практик, воркаут-зоны.



ЗОНЫ ПРИТЯЖЕНИЯ

Собственный бассейн станет идеальным местом для утреннего плавания или вечернего отдыха под звездным небом. Ресторан с террасой предложит изысканные блюда и позволит любоваться великолепными видами горные массивы и Черное море.



ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРОВ

Светлые лобби, выполненные из премиальных материалов, наполнят жизнь уютом. Продуманное зонирование пространств создаст ощущение свободы и легкости, а элементы декора подчеркнут индивидуальность интерьера. Мягкий, рассеянный свет во входных группах поможет настроиться на нужный лад.



ЭФФЕКТНАЯ АРХИТЕКТУРА

Расположение и высота домов на просторной территории позволят впустить еще больше солнечного света в квартиры и подарит ощущение вечно лета. Выразительные экстерьеры жилого комплекса будут выполнены с применением технологии вентилируемого фасада, надежно защищая объект от внешнего воздействия и придавая домам благородный вид.



ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРОВ

Светлые лобби, выполненные из премиальных материалов, наполнят жизнь уютом. Продуманное зонирование пространств создаст ощущение свободы и легкости, а элементы декора подчеркнут индивидуальность интерьера. Мягкий, рассеянный свет во входных группах поможет настроиться на нужный лад.

