

Создано: 17.03.2026 в 01:40

Обновлено: 17.03.2026 в 01:40

Крым, Алушта, ул. Ленина, 17

**23 450 000 ₺**

Крым, Алушта, ул. Ленина, 17

## Квартира

Общая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

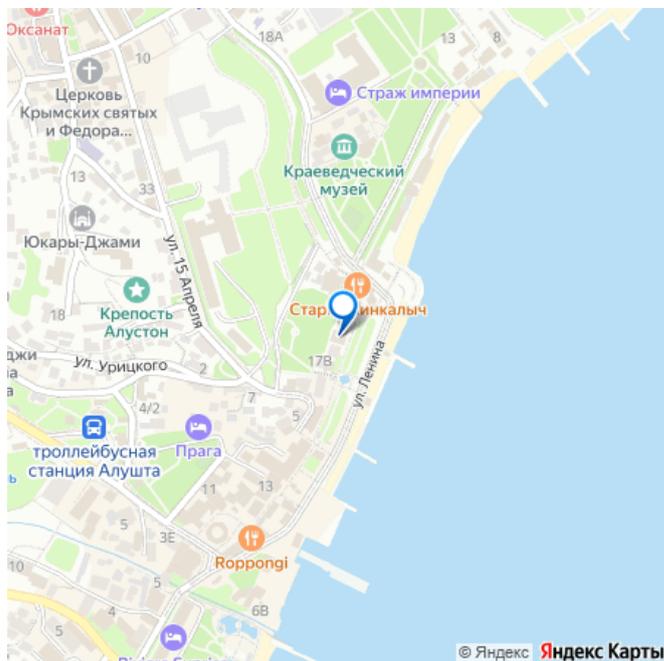
В продаже студия с видом на море в комплексе апартаментов «Чайка». Общая площадь – 33,5 кв.м., расположена на 5м этаже. Из окон открывается прямой вид на море. Апарт-комплекс находится непосредственно на центральной набережной Алушты (ул. Ленина, д.17). Сдан в эксплуатацию в октябре 2024 г. Объект клубного типа, всего 49 лотов. “Чайка” уникальна по своему расположению, ей нет аналогов, по-настоящему – коллекционная недвижимость. Состояние – под отделку, залита стяжка, оштукатурены стены, выполнена разводка коммуникаций. Высокие потолки – 3.2 м. В помещениях установлено

<https://krim.move.ru/objects/9291788115>

Валентина Володько, Причал82

**89251234567**

для заметок



панорамное остекление, что позволяет максимально наслаждаться видами на море. Планировка: прихожая 3,0 кв.м., совмещенный сан.узел 3,8 кв.м., комната - 19,7 кв.м., балкон - 7,0 кв.м. Комплекс апартаментов «Чайка» достоин внимания благодаря своей локации и архитектурным решениям, качественно выполнены места общего пользования. Прекрасный вариант для сдачи в аренду. В продаже есть также коммерческие помещения и парковки. Территория дома компактная, но здесь для резидентов доступна вся инфраструктура набережной.

