

🕒 Создано: 21.03.2026 в 01:47

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 01:49

Ольга, Риелтор

89251234567

Крым, Алушта, ул. Сергеева-Ценского

13 386 600 ₺

Крым, Алушта, ул. Сергеева-Ценского

Квартира

Общая площадь

33.3 м²

Этаж

11/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

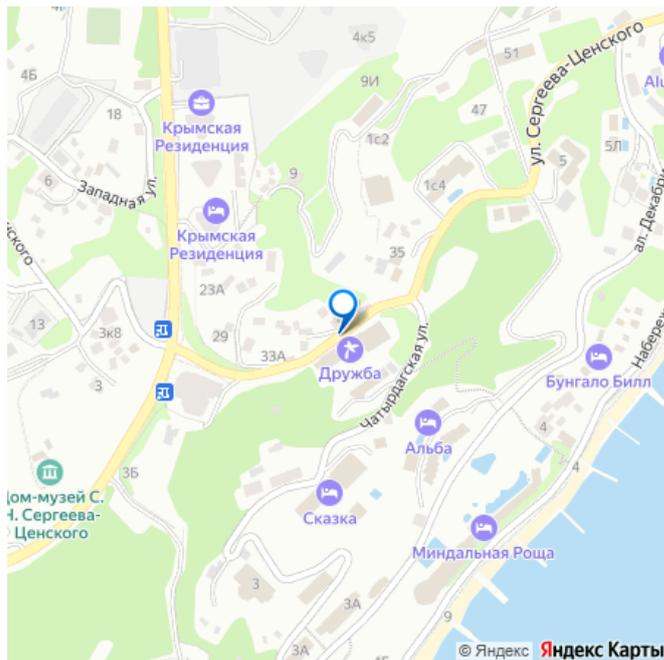
Квартира в новостройке

да

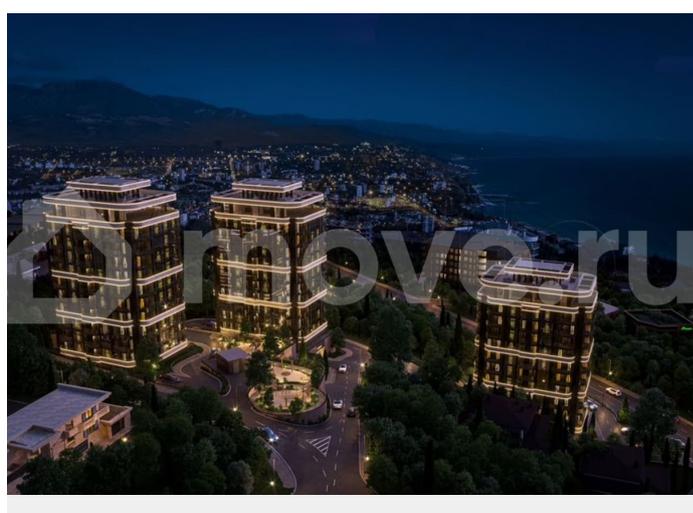
Описание

Студия 33,3 м² на 11 этаже с боковым видом на море в ЖК ALEA (Алеа), Алушта Студия площадью 33,3 м² в новом жилом комплексе ALEA, расположенном в престижном районе Профессорский уголок, Алушта. Квартира находится на 11 этаже — достаточно высоко, чтобы наслаждаться боковым видом на море, и при этом в шаговой доступности от центра и побережья. Всего 12 минут пешком до набережной, рядом школы, детские сады и

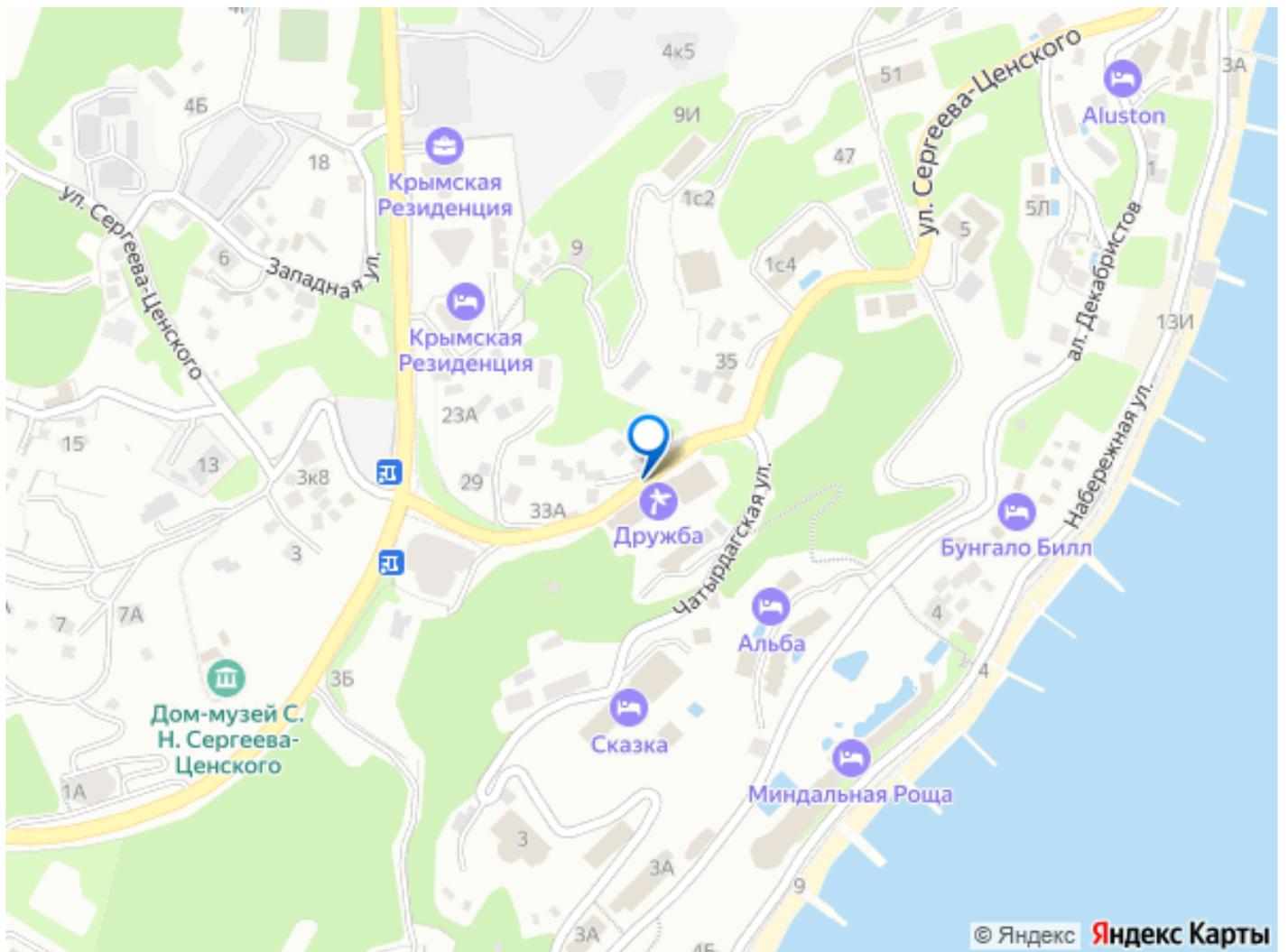
для заметок



остановка общественного транспорта.
Особенность ЖК ALEA — очень удобные планировки, редкость для студий: здесь предусмотрены несколько световых точек и даже выделенная спальная зона, что делает пространство максимально функциональным и комфортным для жизни или сдачи в аренду.
Потолки — 3 метра Панорамные окна
Квартиры от 33 м² с отдельной кухонной зоной Всего 297 квартир в 3 корпусах — мало соседей и низкая конкуренция при сдаче
Подземный паркинг, детские и спортивные площадки, бассейн, ресторан на территории
Коммерческие помещения остаются в собственности застройщика — никаких сомнительных магазинов и заведений! Сдача корпусов — 1-2 квартал 2027 года Возможна рассрочка с первоначальным взносом от 30% до 3 кв. 2026 Доступна семейная ипотека (для семей с детьми до 18 лет) Все сделки — по ФЗ-214 с эскроу-счетами в ПАО Сбербанк Планируется доверительное управление квартирой через управляющую компанию Не упустите шанс стать владельцем современного жилья в одном из самых живописных мест Крыма!







Move.ru - вся недвижимость России