

Создано: 21.03.2026 в 01:47

Обновлено: 21.03.2026 в 01:47

Харламова Наталья, Риелтор

89251234567

Крым, Ялта, Южнобережное ш, секц. 1-2

11 243 706 ₺

Крым, Ялта, Южнобережное ш, секц. 1-2

для заметок

Квартира

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

3/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

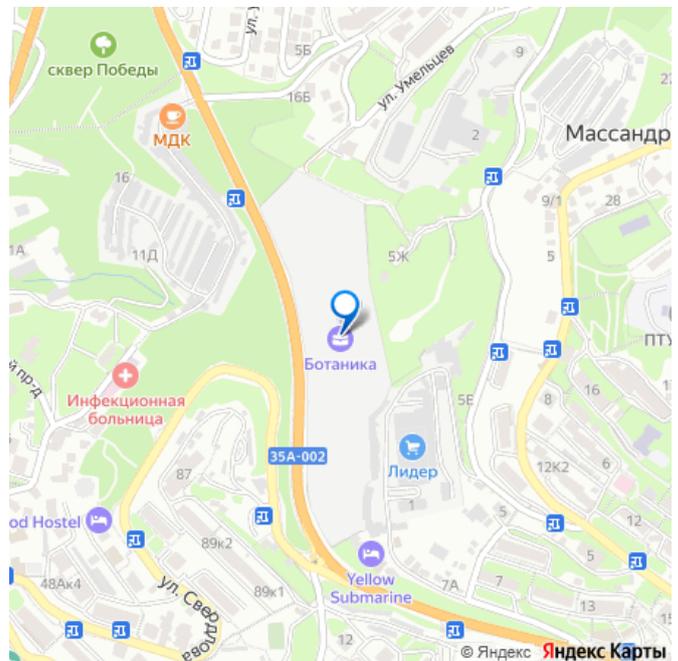
Квартира в новостройке

да

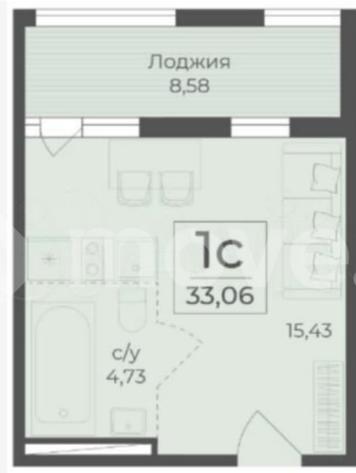
Описание

Арт. 106646808 ХНП Жилой комплекс бизнес-класса «Ботаника» — это шесть корпусов различной высотности. Собственный бассейн во дворе. Высота потолков - 3,3 метров.

Планировка включает: жилую зону, совмещенную с кухней, зону хранения, ванную комнату и лоджию. Продается в отделке White Box, что подразумевает выполнение работ: стены покрыты качественной штукатуркой, полы



подготовлены полусухой стяжкой, балконы и лоджии остеклены с использованием прочного алюминиевого профиля, электропроводка заведена с установленным счетчиком учета, установлена надежная металлическая входная дверь. Жилой комплекс «Ботаника» — идеальное пространство для жизни, где природа и удобства городской среды сливаются в гармонии. Здесь высажены редкие виды деревьев и растений, создающие уникальную экосистему. Каждая деталь продумана для создания атмосферы уюта и спокойствия: Бассейн на крыше станет альтернативным вариантом для утреннего заплыва или вечернего отдыха под звездами; Для тех, кто предпочитает активный образ жизни, предусмотрены спортивно-оздоровительные зоны: площадка для йоги и тренировок; Ресторан на террасе предлагает не только изысканные блюда, но и прекрасные виды окружающего ландшафта; Просторные детские площадки и прогулочные зоны подчеркивают внимание к семейным ценностям; Подземный паркинг, в который можно попасть только по программируемому ключу, что исключает появление посторонних на территории. Проведены все центральные коммуникации. Расположение: Вблизи комплекса находятся популярные достопримечательности: музеи и исторические дворцы — среди них Массандровский дворец, дворец и парк Мордвинова, Массандровский парк, Ялтинский морской пор и другие. В пешей доступности также расположены торговые центры, магазины, магазины. До моря и пляжа - 10 минут на автомобиле. До центра Ялты 3 км, 7 минут на авто.





Move.ru - вся недвижимость России