

Создано: 06.08.2025 в 12:08

Обновлено: 31.01.2026 в 18:47

<https://krim.move.ru/objects/9284957974>

Дмитрий Негуляев, Метражи у моря

79883859057

Крым, поселок Семидворье, переулок

Пограничный, 6

7 500 000 ₽

Крым, поселок Семидворье, переулок Пограничный, 6

Квартира

Жилая площадь

17 м²



Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

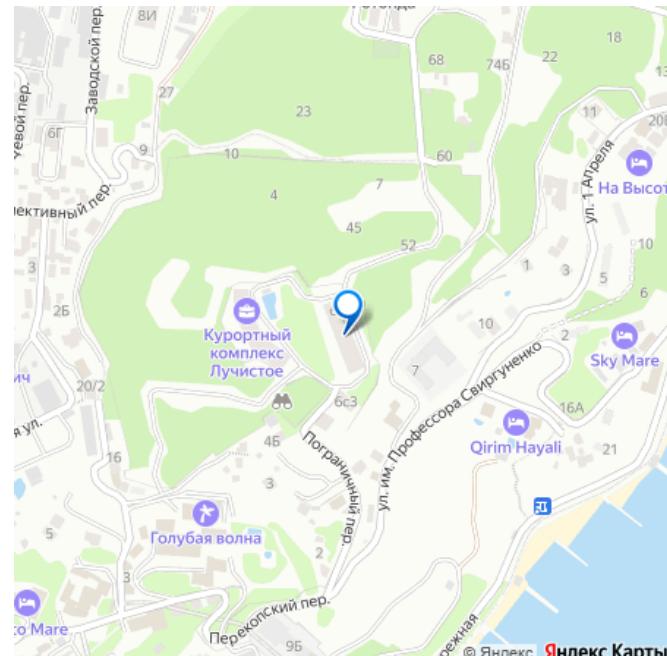
на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

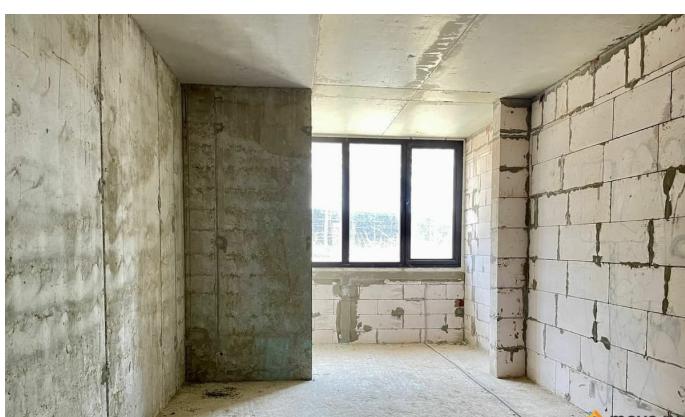
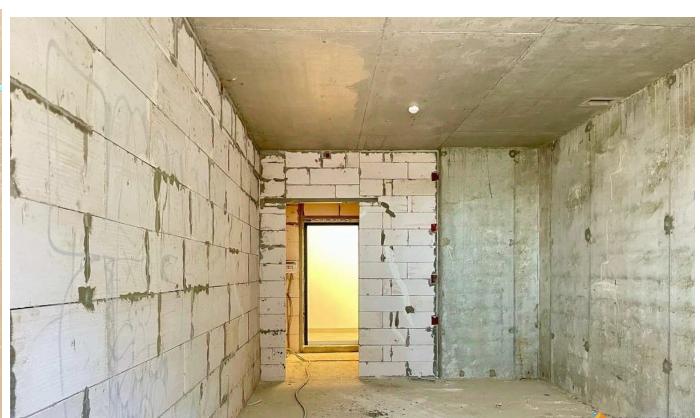
да

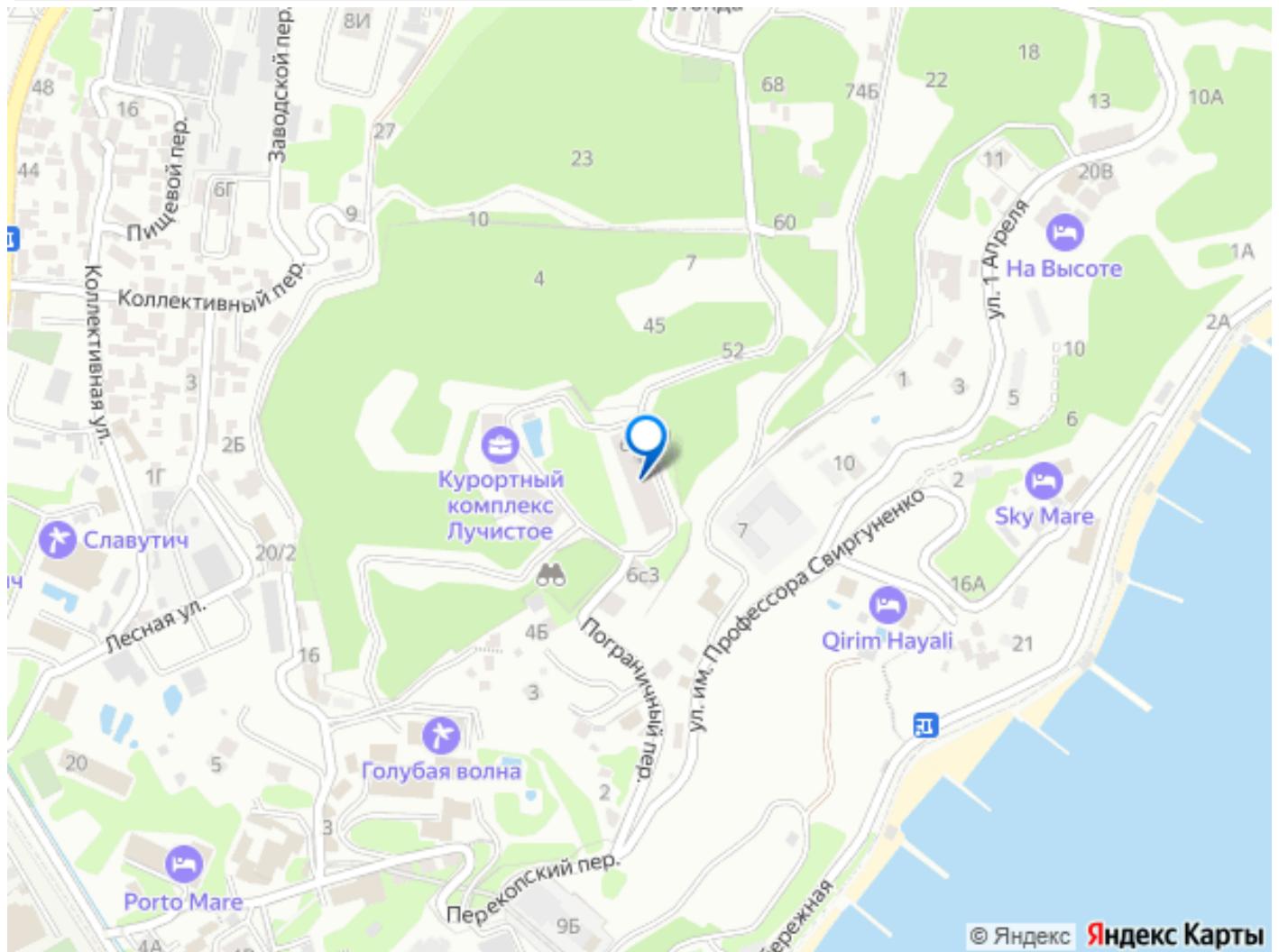


Описание

Уютная квартира с видом на горы: ваш уголок гармонии и красоты. Покупка без комиссии! Предлагаем Вам купить квартиру на берегу моря в Крыму! Характеристики квартиры: Расположена в Курортном комплексе «Лучистое» на 1 этаже 9-ти этажного здания (Фактически на 2 поскольку первый этаж коммерция). Дом сдан в 2023 году. Общая площадь: 32,8 кв.м. Застекленная лоджия с видом на горы площадью 6,5 кв.м. Квартира без отделки, стены и перегородки из газобетонных блоков, перекрытия - монолитные железобетонные. Окна - стеклопакет в алюминиевом профиле. Стекла со светоотражающим покрытием. 300 метров от моря. Особенности комплекса: Закрытая охраняемая территория. На закрытой территории комплекса расположен собственный хвойный вечнозеленый парк площадью 6 га. Расположение в живописном уголке города Алушта, окруженном природными достопримечательностями, предоставляющими уникальные возможности для активного отдыха и наслаждения природой Крыма. Прекрасное сочетание единения и близости к инфраструктуре, что делает это место привлекательным для разнообразных потребностей и интересов. Комплекс расположен в 300 метрах от моря с обустроенной береговой линией и в 600 метрах от городской набережной. Банно-бассейный комплекс на территории (крытый от открытый бассейны с подогревом). Детские и спортивные площадки. Смотровые площадки с видом на гору Демерджи, море и город Алушта. Зоны барбекю с беседками. Не упустите возможность обзавестись этим прекрасным уголком гармонии с видом на море и горы,

вашим источником вдохновения и спокойствия! Мы гарантируем юридическую надежность и безусловную выгоду от сделки с нашим участием. Звоните, с радостью отвечу на все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России