

🕒 Создано: 17.03.2026 в 01:41

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 02:12

**Ольга Герасимова, Риелтор**

**89251234567**

**Крым, Ялта, ш. Южнобережное/ул.**

**Мицко, жилой дом**

**10 434 696 ₺**

Крым, Ялта, ш. Южнобережное/ул. Мицко, жилой дом

для заметок

### Квартира

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

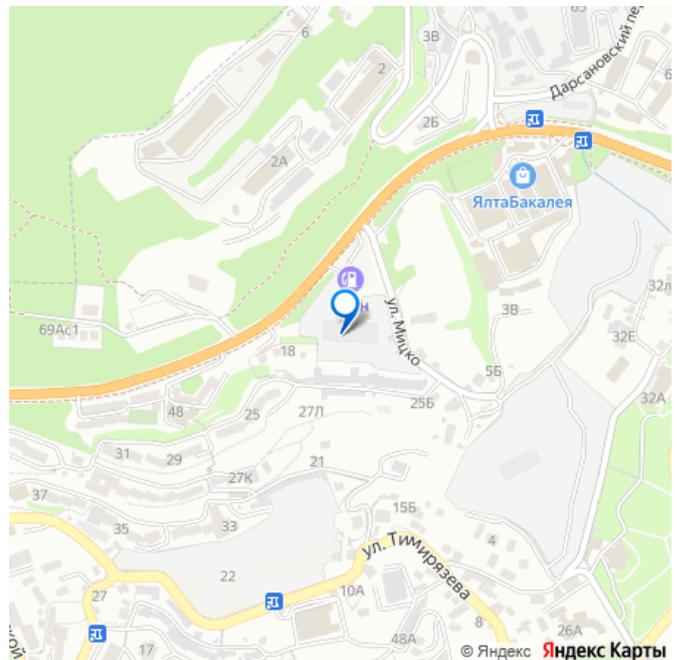
с отделкой

Квартира в новостройке

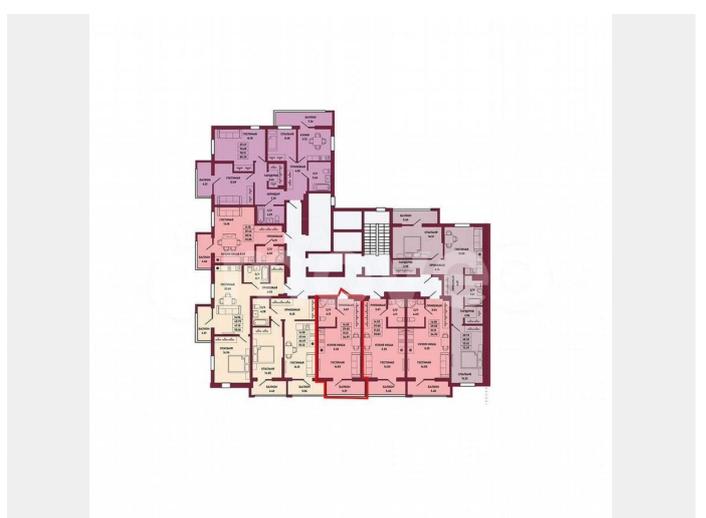
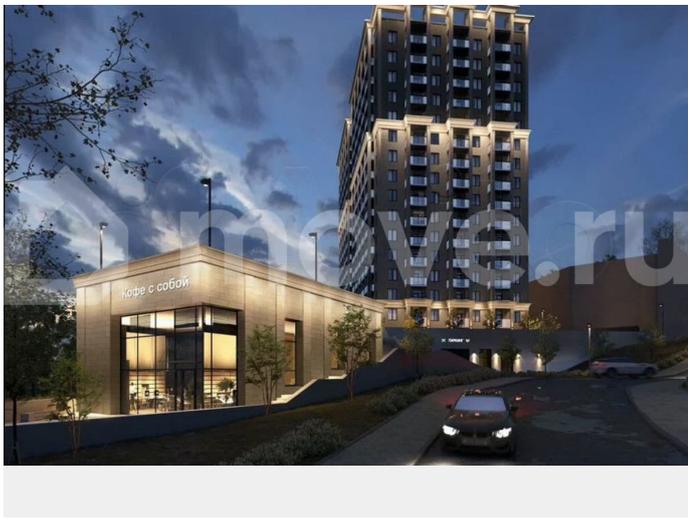
да

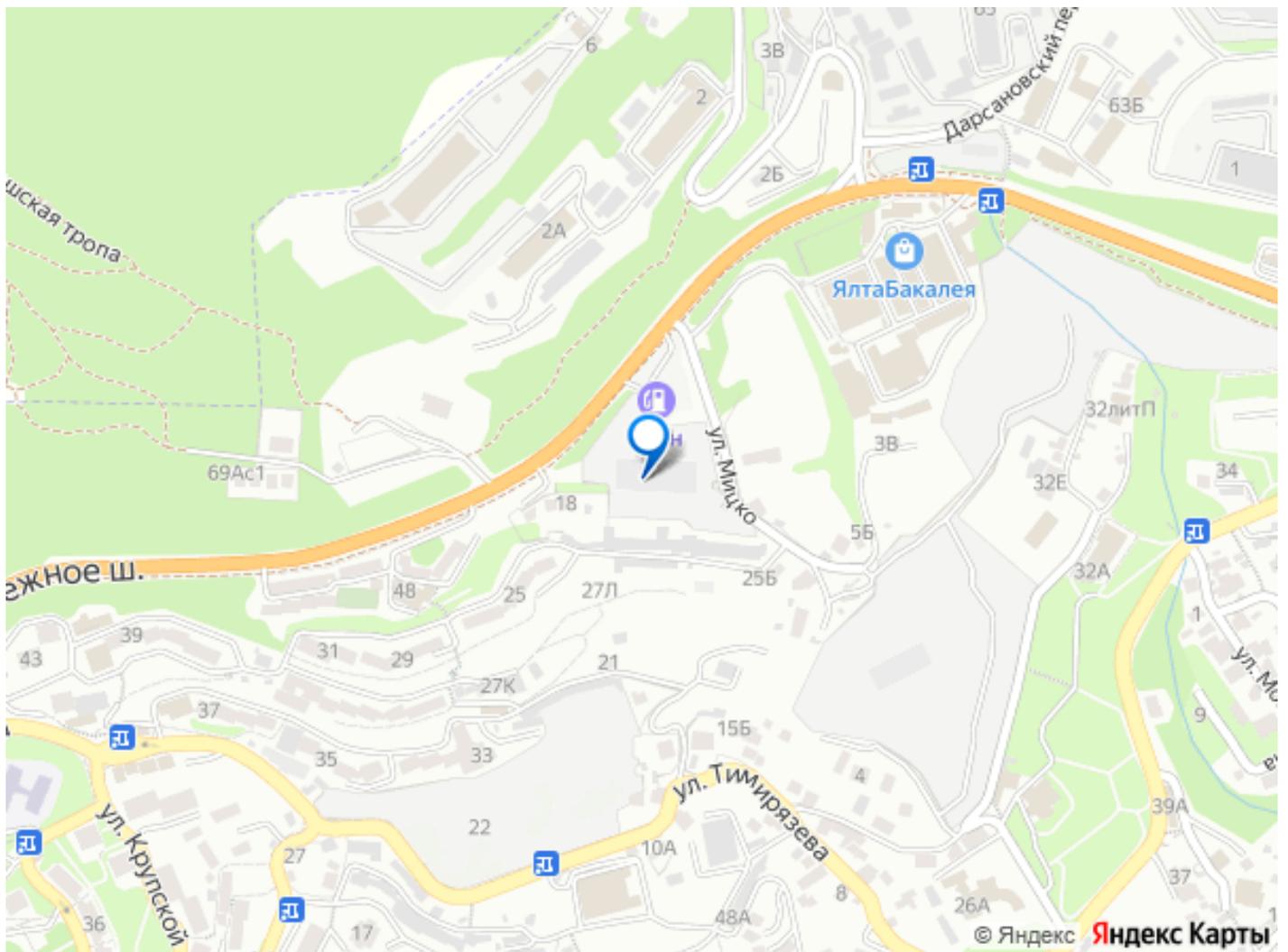
### Описание

Клубный дом «Ялта» — это воплощение изысканной жизни, где гармонично сочетаются статусность бизнес-класса, уют курортного отдыха и передовые технологии для комфортного проживания. Этот жилой комплекс создан для тех, кто ценит безупречное качество, безопасность и эстетику в каждой детали. Архитектура и дизайн \* Современное монолитное 16-



этажное здание \* Фасады благородных  
оттенков: чистый белый, переливы шампань  
и тёплое золото \* Первые этажи комплекса  
представлены в отделке рустовым камнем \*  
Авторские интерьеры мест общего  
пользования \* В темное время суток здания  
подчёркивает подсветка Характеристики  
квартиры и мест общего пользования \* 80%  
лотов — с панорамными видами на море и  
горы. \* Просторные балконы \* Вместительные  
гардеробные и кухни-гостиные \* Высокие  
потолки квартир 2,8 м Инфраструктура для  
комфортной жизни \* Инфинити-бассейн \*  
Ландшафтный дизайн и озеленение  
придомовой территории комплекса \*  
Скоростные грузопассажирские лифты,  
соответствующие стандартам 5\*-отелей, с  
прямым доступом в паркинг. \* Кафетерий и  
магазин у дома \* Детский веревочный  
комплекс «Парк-Маугли» \* Скалодром \*  
Финская сауна, хамам \* На 1 этаже жилого  
комплекса - лапомойка и гостевой туалет  
Безопасность и технологии спокойствия \*  
Закрытая территория, контролируемый  
доступ \* Видеонаблюдение по всему  
периметру комплекса \* Электронные  
домофоны с индивидуальными ключами с  
доступом \* Безбарьерная среда \* Подземный  
паркинг \* Келлеры \* Зоны хранения для  
велосипедов, самокатов и колясок \*  
Мотоместа Коммуникации и инженерия \*  
Автономная газовая котельная на крыше \*  
Телеметрия \* Класс энергоэффективности  
жилого комплекса «А+» \* Места для  
кондиционеров и практическое решение для  
маскировки коммуникаций Расположение и  
ближайшие пляжи \* 2,9 км до моря 10 мин на  
машине \* 2 км от центра Ялты \* Пляж  
Приморский — 30 мин пешком / 10 мин на  
авто \* Пляж Массандровский — 20 мин на  
машине





Move.ru - вся недвижимость России