

🕒 Создано: 21.03.2026 в 01:48

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 01:48

**Крым, город Алупка**

**10 340 000 ₺**

Крым, город Алупка

## Квартира

Общая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Студия 31.8 м<sup>2</sup>, на 1/ 4 этаже дома. Объект расположен по адресу:

Алупка, Симферопольское шоссе 2 а. Данный объект подойдет как для собственного проживания, так и в качестве

высокорентабельной инвестиции. Позвоните нам, чтобы узнать все детали! Технические характеристики: — Адрес:

Алупка, Симферопольское шоссе 2 а — Год постройки дома: 2024 — Комнаты:

изолированные — Этаж/этажность: 1/4 — Количество комнат: 1 — Общая площадь: 31.8 м<sup>2</sup> — Жилая площадь: 20 м<sup>2</sup> — Площадь

кухни: 8 м<sup>2</sup> — Высота потолка: 3.2 — Санузел: совмещенный — Водоснабжение:

—

—

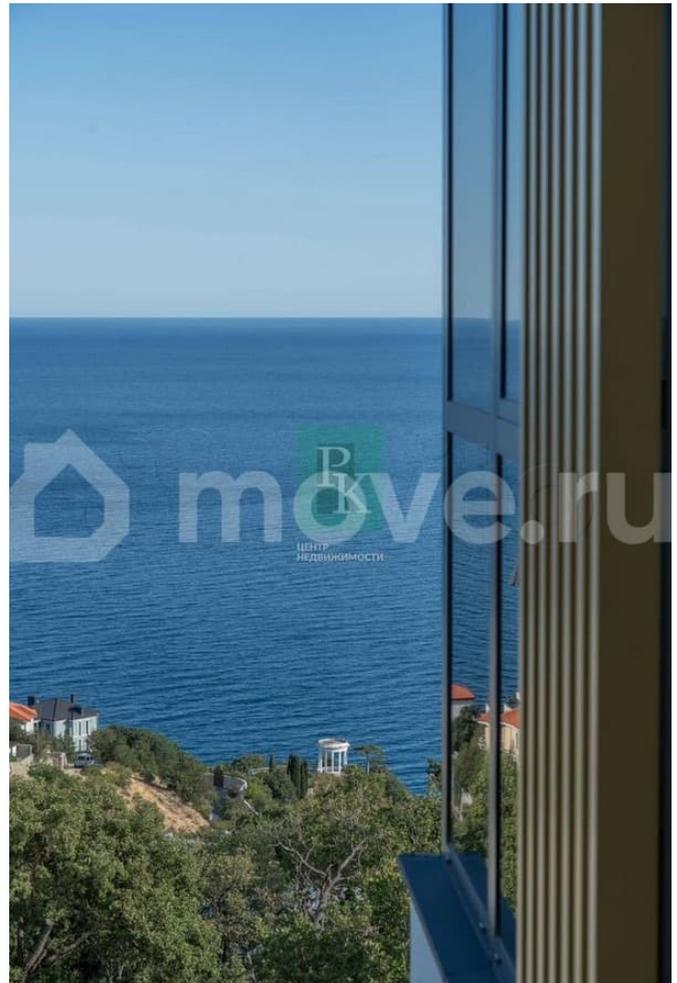
<https://krim.move.ru/objects/9292169912>

**Наталья Морозова, Центр**

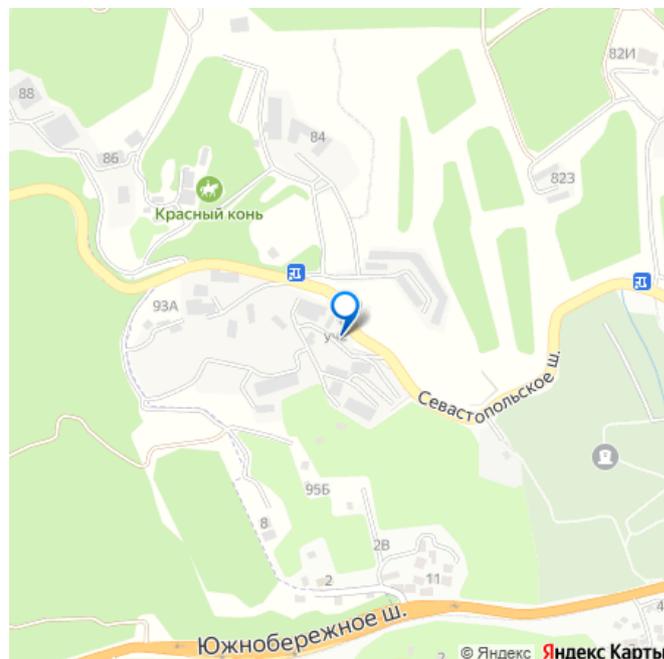
**Недвижимости РК**

**89251234567**

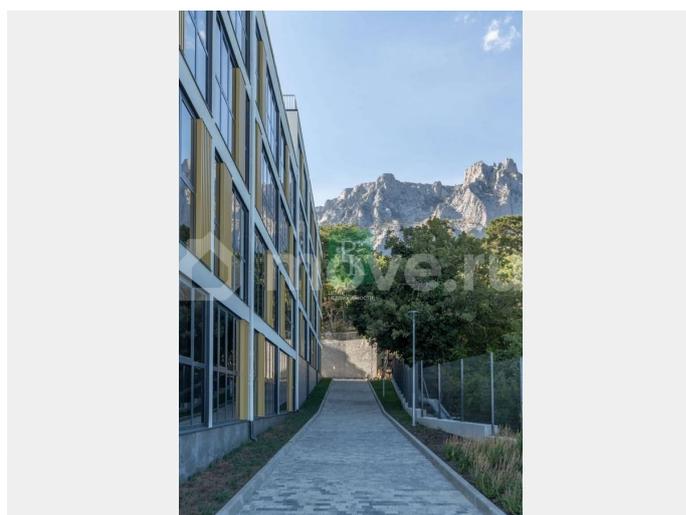
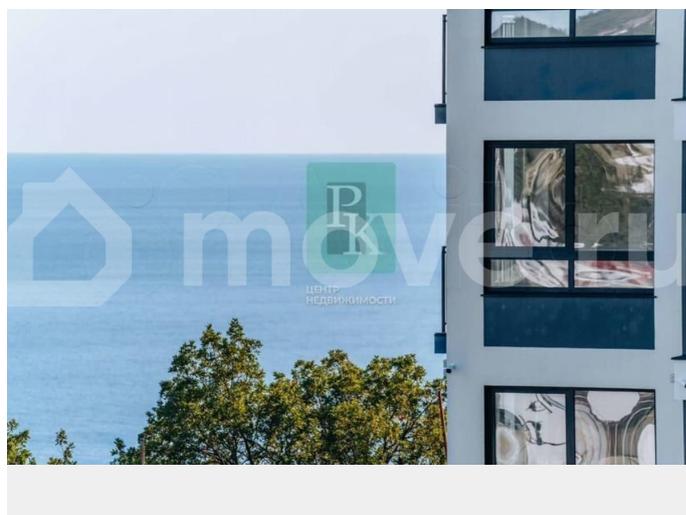
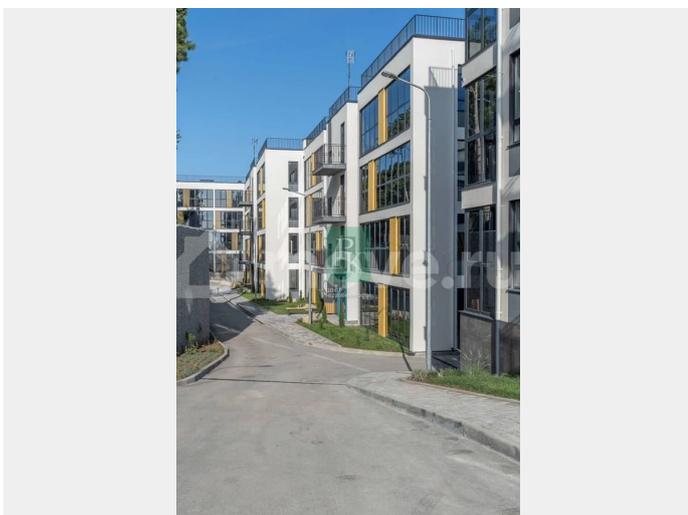
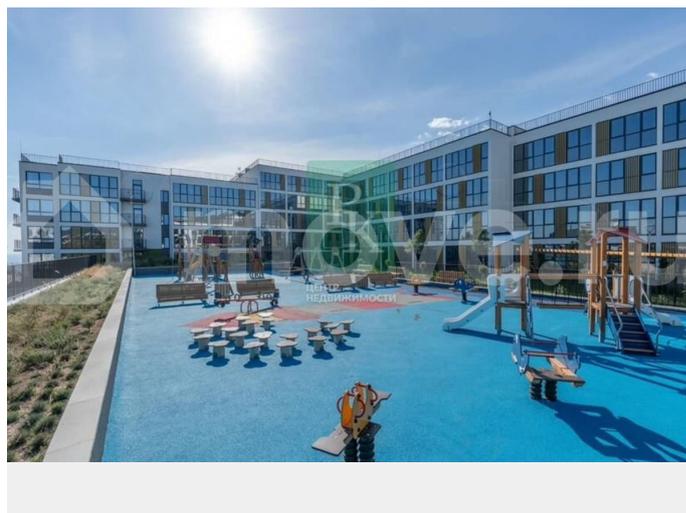
для заметок

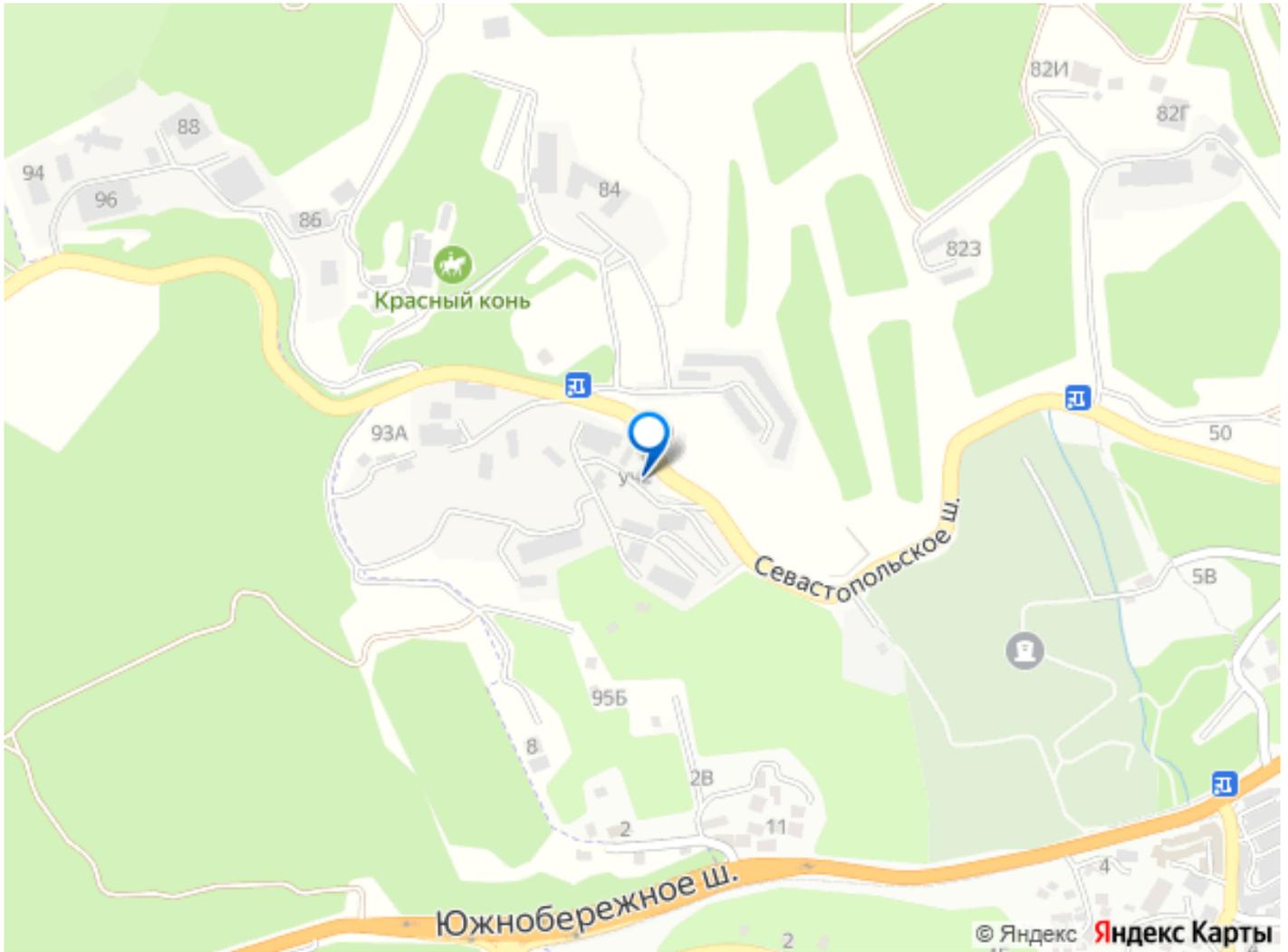


центральное — Горячее водоснабжение:  
газова колонка — Отопление: центральное  
Дополнительная информация: Продается студия с панорамными видами в новом ЖК «Вилла Маяк» в Алупке. Ваш шанс жить между морем и горами. О КВАРТИРЕ: ·  
Площадь: 31.8 м² — идеальный формат для комфортного проживания одного или пары. ·  
Особенности: Новый дом, чистовая отделка. Готовый вариант для переезда или выгодных инвестиций в аренду. · Вид из окна: Уникальное сочетание — вы будете просыпаться с видом на бескрайнее Черное море и величественную вершину Ай-Петри. О КОМПЛЕКСЕ «ВИЛЛА МАЯК»: «Вилла Маяк» — это новый комфорт-класс в сердце Алупки, место, где сочетается роскошь природы и современное качество жизни. ·  
Расположение: Территория Большой Ялты, г. Алупка. Прямо у ворот — знаменитый Воронцовский дворец и его парк на 30 га с вековыми соснами, бамбуком и ливанским кедром. · Инфраструктура: Комплекс состоит из трех стильных малоэтажных домов, охраняемой территории с ландшафтным дизайном и подземного паркинга. · Главное преимущество: Целебный морской воздух, смешанный с ароматом хвойного парка, создает уникальный микроклимат для здоровья и полноценного отдыха круглый год. ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНАЯ ПОКУПКА? · Для жизни: Готовый дом в одном из самых престижных и экологически чистых районов Крыма. · Для инвестиций: Высокий спрос на аренду в Алупке благодаря расположению у главной достопримечательности — Воронцовского дворца. Объект будет приносить пассивный доход. · Для комфорта: Безопасный, закрытый двор, современные коммуникации и статусное соседство. Кому подойдет эта студия? · Инвесторам, ищущим



ликвидный актив у моря. · Тем, кто мечтает о собственной квартире для отдыха в Крыму. · Для покупки родителям Подходит для наличного расчета, под ипотеку. Документы РФ проверены юристами и готовы к сделке. Профессиональное сопровождение до получения права собственности. Добавьте предложение в закладки, чтобы не потерять! Для просмотра и получения дополнительной информации - звоните!





Move.ru - вся недвижимость России