

Создано: 22.03.2026 в 01:48

Обновлено: 22.03.2026 в 01:48

Ольга, Риелтор

89251234567

Крым, Ялта, Южнобережное ш, секц. 3-4

9 500 000 ₺

Крым, Ялта, Южнобережное ш, секц. 3-4

для заметок

Квартира

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

3/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

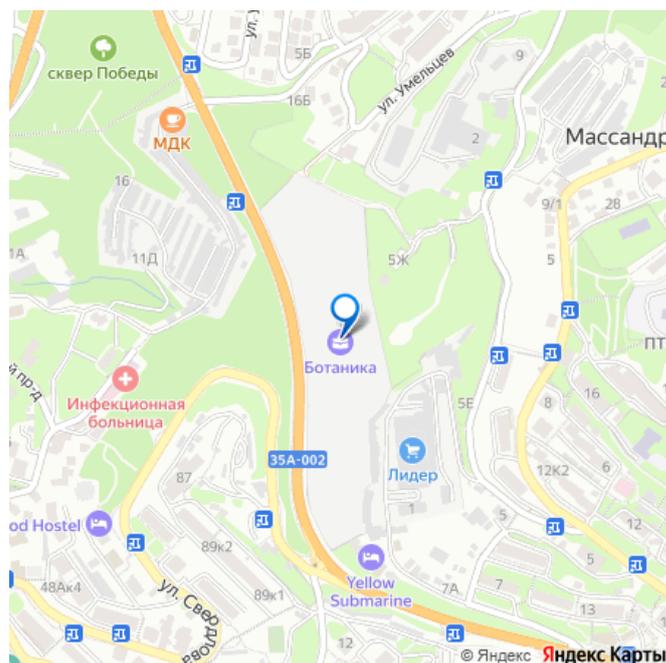
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

ПЕРЕУСТУПКА - СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!!! Только РЕАЛЬНЫЕ предложения!!! Актуальные цены!!! Продаётся квартира в жилом комплексе «Ботаника» Локация: ЯЛТА, Крым. ЖК бизнес класса расположен в живописном месте с шикарным видом на море и горы! Тихий и престижный район в шаговой доступности от всего. Остановка у дома, легко доехать до центра Ялты. ЖК клубного формата с охраной, подземным паркингом,

собственной озеленённой территорией. По соседству — Ялтинский горно-лесной заповедник и знаменитый Массандровский парк. В 5 минутах ходьбы — остановка, магазины, ТРЦ «Дружба». Идеальный вариант для круглогодичного проживания или инвестиций в курортную недвижимость. Ваш дом — на тихой возвышенности у самого заповедника. А уже через 5 минут пешком — вся необходимая инфраструктура: транспорт, магазины, школа. Что находится рядом: -10 мин до моря -12 минут до центра Ялты - Массандровский Парк -Набережная Массандры -Пляж Sky Beach ? Преимущества комплекса: - Адаптивные планировки - Дизайн интерьеров - Наличие подземного паркинга - Коммерческие помещения - Богатая внутренняя инфраструктура: - Бассейн - Спортивные площадки - Детские площадки - Ресторан с видовой террасой - Зоны для занятий йогой и прогулок - Отличный вариант для постоянного проживания у моря - Возможность сдачи в аренду с высокой доходностью в туристический сезон. ? Это не просто квартира, это билет в жизнь с полным набором услуг для комфорта вашей семьи. Проект реализуется по ФЗ-214, что гарантирует безопасность сделки. ? Лучшие предложения по всем переуступкам Крыма у нас физически не успеваем все выкладывать на авито, много эксклюзива и очень горячих!!! ниже рынка предложений по всем объектам Крыма! Таких предложений уже давно нет у застройщика, но есть уникальное предложение от собственника! Звоните и экономьте свои миллионы с нами, юридическое сопровождение, ваш брокер с вами до выдачи ключей и на всех этапах сделки . #Крым #Ялта #недвижимость #юбка #купитьквартиру #квартира

#однокомнатная #видна море #евроремонт
#кондиционер #WiFi #отдых в Крыму #ЮБК
#лето2025 #для отпуска



31,3 м² | подъезд 4 | 1-комнатная (студия)

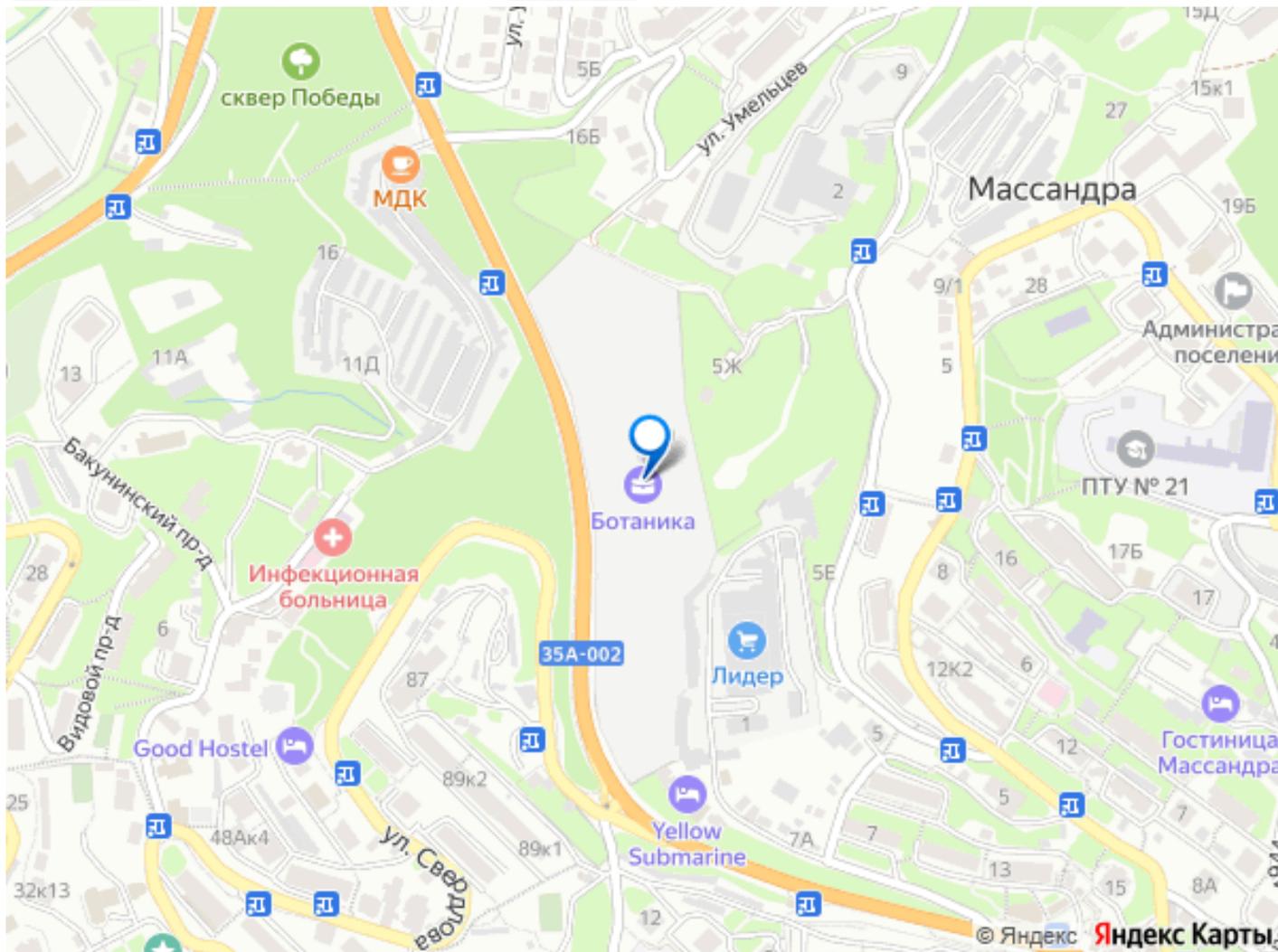
г. Ялта, в районе шоссе Юнобобрового, между

249 кв, 3 этаж
4 секция

Действительно на 23 января 2025 г.

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА ЭТАЖЕ

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА ГЕНПЛАНЕ



Move.ru - вся недвижимость России