

Ольга Герасимова, Риелтор

89251234567

Создано: 18.03.2026 в 01:40

Обновлено: 18.03.2026 в 01:40

Крым, Евпатория, ул. Аллея Дружбы, 20

8 266 707 ₽

Крым, Евпатория, ул. Аллея Дружбы, 20

Квартира

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

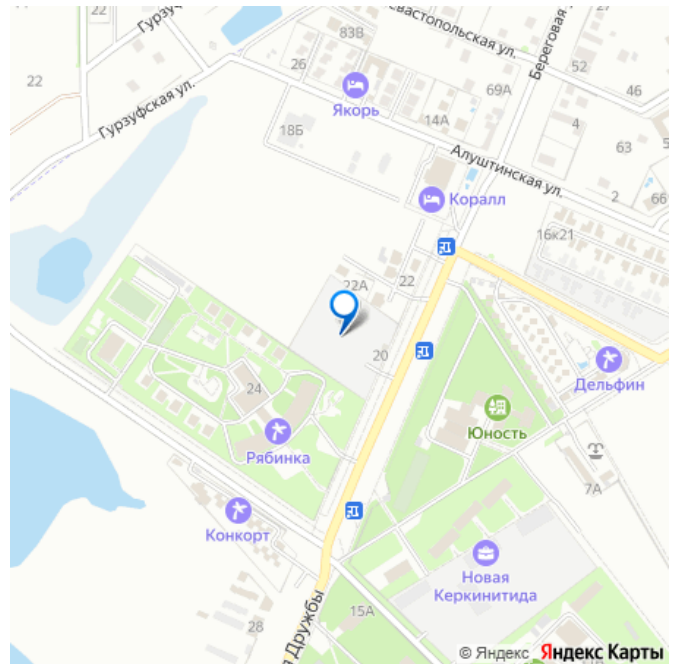
Квартира в новостройке

да

Описание

Аллея дружбы - современный комплекс апарт-апартаментов бизнес-класса в Евпатории, предлагающий комфортные апартаменты с панорамными видами и развитой инфраструктурой. АРХИТЕКТУРА И КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ: — 12-этажное здание в авторском архитектурном стиле — Высота потолков (от 2,9 м до 3,1 м) — Эксклюзивное решение для первых этажей (высота потолков 3,4м) — Евро планировки с

для заметок



террасами и гардеробными — Панорамное ламинированное остекление —

Индивидуальные келлеры — Видовые лоты на море — Высокоскоростные лифты по концепции 5* отеля — Предусмотрено резервное электроснабжение — По проекту предусмотрено место для кондиционера и практическое решение для маскировки коммуникаций

ГОСТЕПРИИМСТВО И БЕЗУПРЕЧНЫЕ СЕРВИСЫ: — На территории комплекса 2 отдельных бассейна: летний бассейн с выделенной зоной для детей и крытый теплый бассейн для зимнего релакса — Оранжерея и летний сад на эксплуатируемой крыше — Хамам в восточном стиле с мраморной отделкой — Инфракрасная сауна и уютная комната отдыха — Студия релакса и восстановления — Лаунж-кинотеатр с бархатными креслами

БЕЗОПАСНОСТЬ И ТЕХНОЛОГИИ СПОКОЙСТВИЯ: — Закрытая территория, двор без машин — Система контроля доступа (строго по электронным пропускам) — Подземный паркинг с тремя типами машиномест — Выделенные места для велосипедов — Камеры видеонаблюдения — Круглосуточный ресепшн — Телеметрия - автоматический сбор и передача данных с приборов учета апартаментов минимизирует ошибки и мошенничество — Система умного апартамента с дистанционным управлением

БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ: — Ландшафтный дизайн по проекту (2 334 м² озеленения) — Прогулочные аллеи и зоны отдыха для расслабления и медитации — Коворкинг-зоны с высокоскоростным Wi-Fi для бизнес-переговоров — Детские и спортивные площадки — В апарт-комплексе вас ждут мини-маркет и магазин повседневных товаров — Специальное пространство для курения — Выделенная

площадка для игры в волейбол и баскетбол
ГОСТЕПРИИМСТВО И БЕЗУПРЕЧНЫЕ СЕРВИСЫ:

— Управляющая компания премиум-класса —
Консьерж-сервис 24/7 — Доставки продуктов
и готовой еды — Зона ресепшн оформлена в
стилистике комплекса — Лобби с
атмосферным кафе и зонами для чтения —
Премиальное решение для мест общего
пользования — Интерактивная детская
комната для самых маленьких — Пункты
выдачи товаров от маркетплейсов —
Гостевые парковочные места — Организовано
место для хранения колясок ваших малышей
— Ремонт на выбор «Комфорт-формат» и
«Гранд-формат»



