

🕒 Создано: 27.03.2026 в 11:56

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 10:44

**Крым, Симферополь, улица 51-й Армии,
уч126**

6 573 000 ₺

Крым, Симферополь, улица 51-й Армии, уч126

Квартира

Жилая площадь

26.3 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

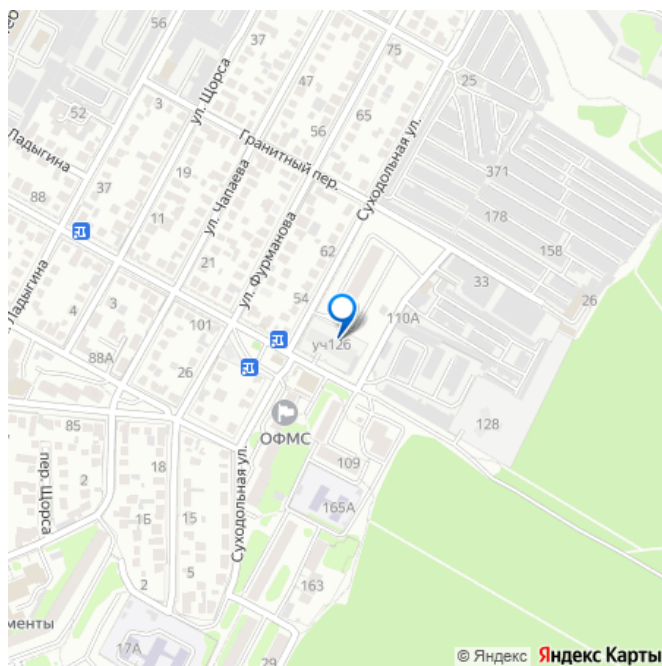
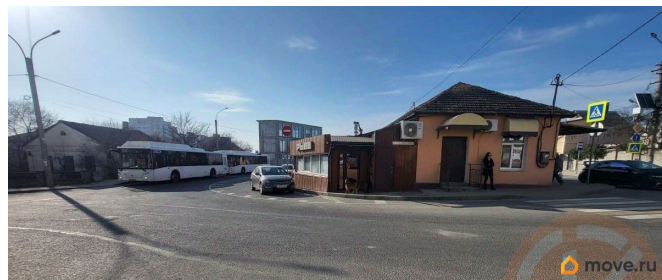
4 квартал 2027 г.

<https://krim.move.ru/objects/9292853756>

Игорь Епишкин, Каньон

79892917398

для заметок



Описание

Продается квартира-студия в строящемся ЖК Ботаника (2этап) в тихом центре Симферополя — уникальное сочетание городского комфорта и тихой загородной жизни. Продуманные планировки и безбарьерная среда. В квартире — автономное отопления (двухконтурный газовый котёл). Просторные бесшумные лифты, круглосуточное видеонаблюдение, уютный двор с ландшафтным озеленением, детскими и спортивными площадками, зонами отдыха и велопарковкой. В 5 минутах школа, детский сад, магазины, рынок, больница и остановки гор транспорта. Комплекс граничит с лесной зоной — всего 15 минут пешей прогулки к панорамной площадке с видом на Симферополь, водохранилище и гору Чатыр-Даг. Документы готовы к продаже. Юридическое сопровождение сделки. Номер объекта: #1/550803/23345

