

Крым, Ялта, ш. Южнобережное/ул.

Мицко, жилой дом

10 016 539 ₺

Крым, Ялта, ш. Южнобережное/ул. Мицко, жилой дом

для заметок

Квартира

Общая площадь

31.2 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

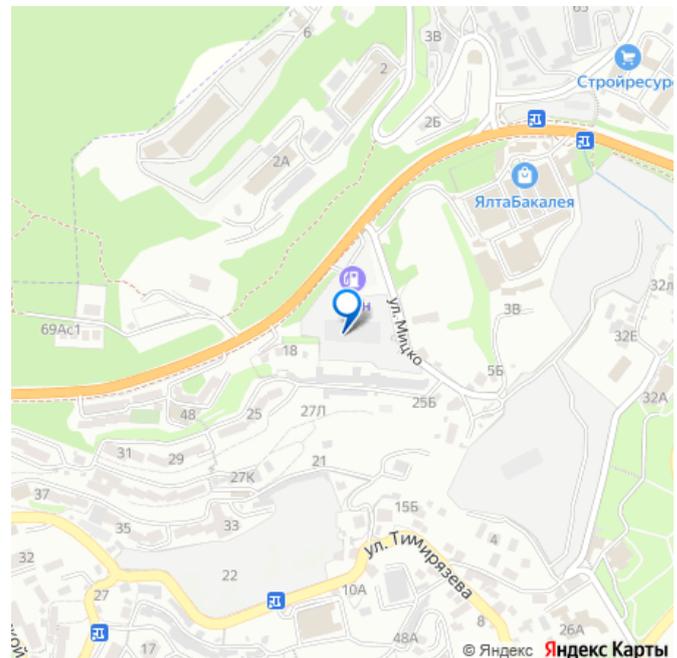
без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается квартира-студия в клубном доме бизнес-класса от застройщика! Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность приобрести квартиру в современном клубном доме, выполненном по монолитной технологии с комбинированными фасадами. Архитектура здания отличается благородными оттенками: чистый белый, переливы шампань и теплое золото



ялтинского песка формируют выразительную композицию. Ключевые характеристики:

- Тип квартиры: свободная
- Общая площадь: 29.58 м²
- Приведенная площадь: 31.22 м²
- Этаж: 2 из 16
- Тип балкона: Балкон
- Срок сдачи: 1 очередь – 4 квартал 2027 года, передача ключей – 2 квартал 2028 года

Преимущества:

- Инфраструктура: Пассажирские и грузовые лифты, дизайнерские холлы, консьерж-сервис.
- Планировки: Студии и квартиры с 1-3 комнатами, европланировки с кухней-гостиной, глубокие балконы и гардеробные в ряде планировок.
- Высота потолков: 2.7 м, стандартные окна.
- Виды: 80% квартир имеют виды на море и горы.

Территория комплекса: Закрытый двор без машин с инфинити-бассейном, бизнес-галереями, детской и спортивной площадками, сауной и хамамом. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг с келлерами для хранения. На территории работают кафе и магазин. Круглосуточное видеонаблюдение обеспечивает безопасность.

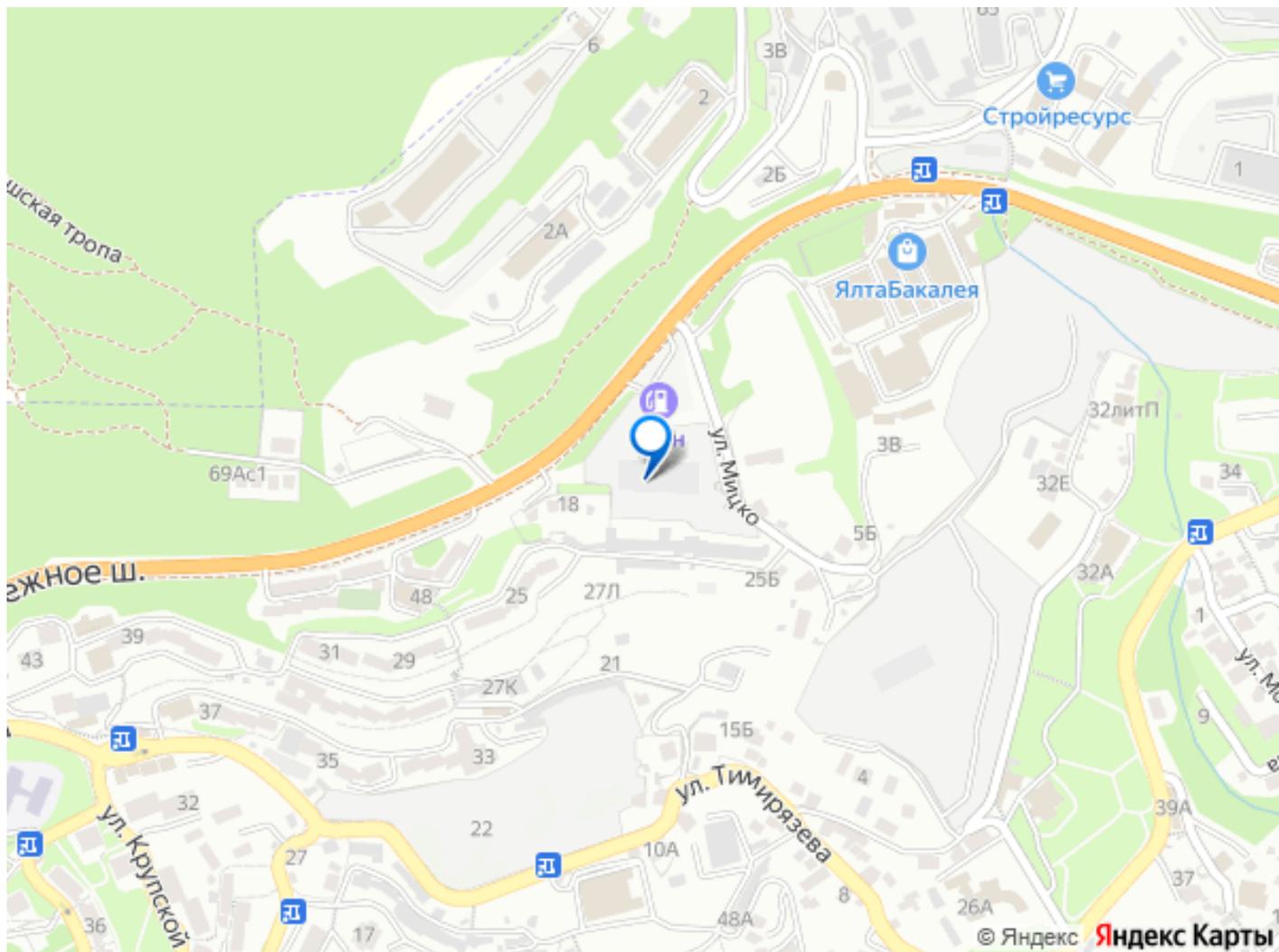
Удобное расположение: Комплекс находится в Ялте, в 10-м микрорайоне, с удобным выездом на Южнобережное шоссе. За 10 минут на транспорте можно добраться до центра города. В радиусе 20 минут пешком доступны детские сады, школы, медицинские учреждения, магазины, аптеки, рестораны и парки. Приморский и Массандровский пляжи находятся всего в 10 минутах на транспорте.

Цена:

- Базовая цена квартиры: 10 887 542 ?
- Цена за м² при базовой цене: 348 736 ?
- Цена за м² при 100% оплате: 320 837 ?

Не упустите шанс стать владельцем квартиры в этом уютном клубном доме! Звоните для получения дополнительной информации и записи на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России