

🕒 Создано: 21.03.2026 в 01:45

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 01:45

**Крым, Евпатория, пр-т Ленина, жк
«проспект 82»**

10 770 000 ₺

Крым, Евпатория, пр-т Ленина, жк «проспект 82»

для заметок

Квартира

Общая площадь

31.2 м²

Этаж

5/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

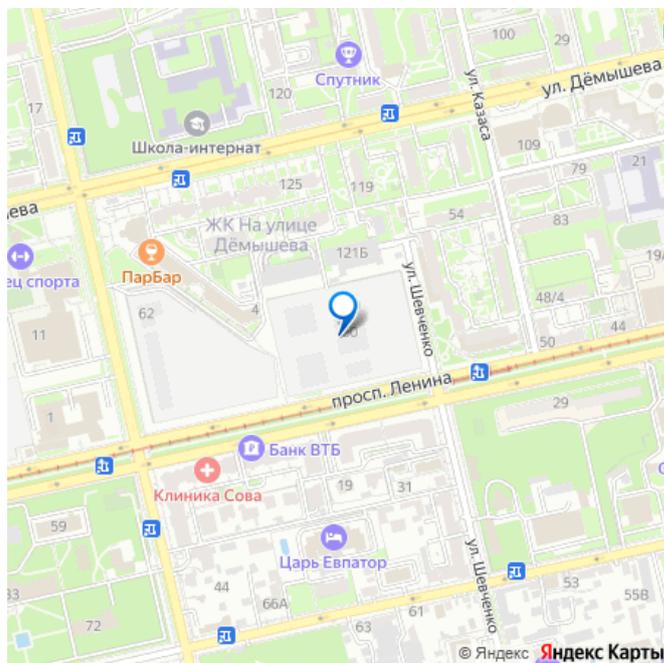
Квартира в новостройке

да

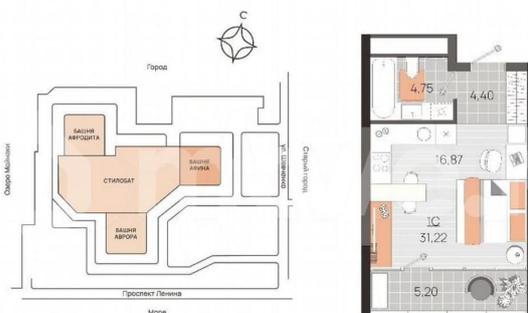
Описание

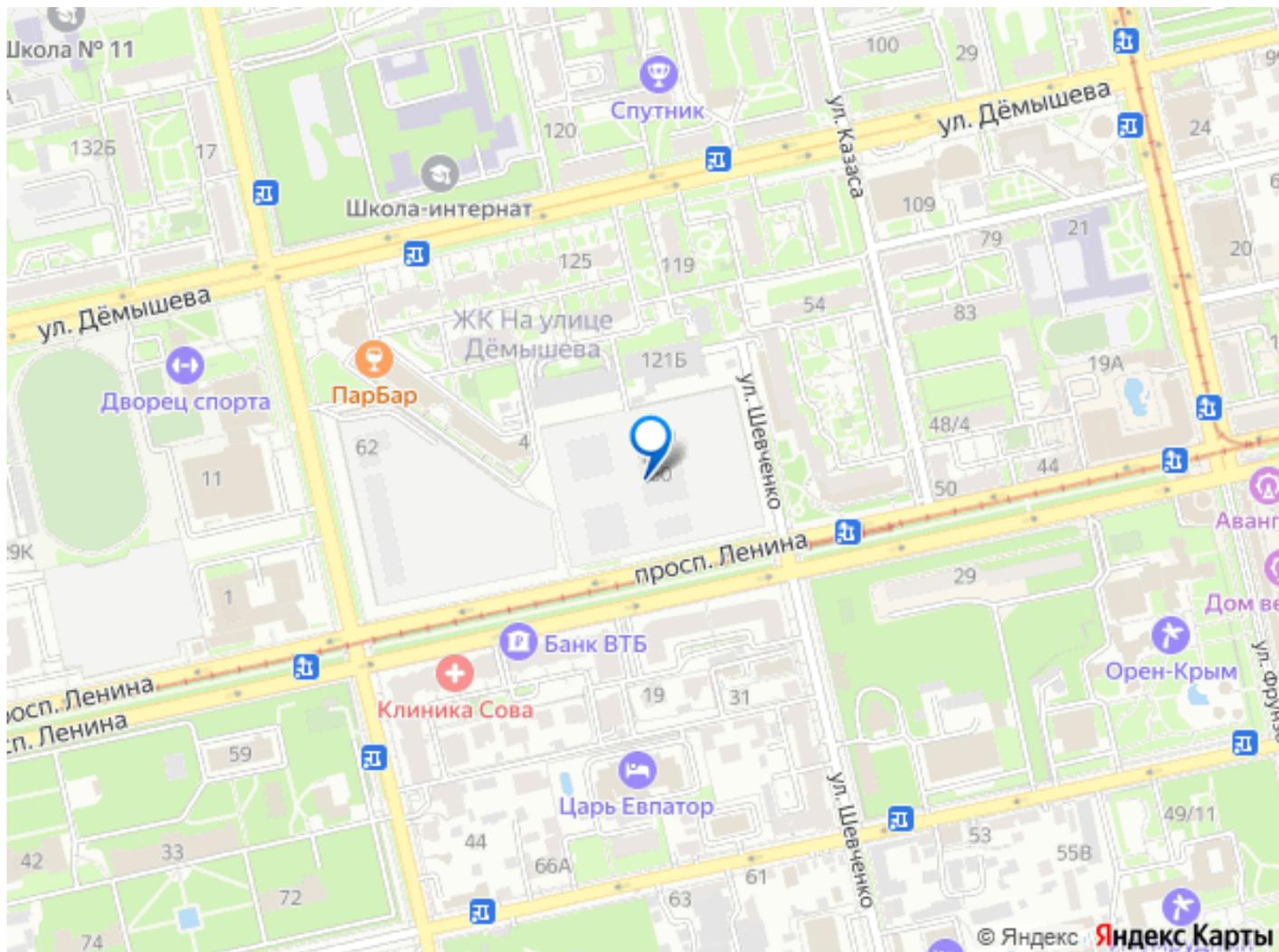
Старт продаж нового ЖК - успеите забронировать по лучшим ценам! Жилой Комплекс Проспект 82 Возможна семейная Ипотека Рассрочка от застройщика без % Сдача 1 квартал 2028 Цена у нас = Цена у застройщика Наши преимущества: ????

Работаем в интересах клиента, а не конкретного комплекса Сопровождаем клиента на всех этапах Помогаем оформить



ипотеку или рассрочку Башня Афина О комплексе: —3 корпуса, башни 22 этажа —779 квартир —Высота потолков до 3,3 метра —2,2 га площадь —310 машиномест —Финансирование ВТБ, пусковой ДДУ зарегистрирован. —Срок сдачи 4/2028, комплекс сдается сразу весь целиком —ФЗ-214 ТОП особенности: —Отсутствие конкуренции на западном побережье, нет аналогов! —Идеальное расположение в самом центре Евпатории —Вся инфраструктура рядом —Видовые характеристики на море с 12 этажа! —Остекление с напылением защита от солнца, шумоизоляция —Единая система кондиционирования с крыши, система как у отеля! Фильтрация воздуха. —Будет свой кусочек пляжа брендированный и благоустроенный, огороженный и платный вход (на шезлонгах только собственники) пропускные чипы или браслеты и для собственников будет бесплатно. Содержание пляжа будет включено в оплату за содержание. —Застройщик будет строить центр культурного развития Евпатории. —В стилобате будет мини торговый центр, бутики, спорт, кафе. Инфраструктура: Вся коммерция у застройщика под контролем: —Отделение ВТБ —Цветы —Стоматология —Спорт —Игровая зона —Кафе —Химчистка и т.д. —Ринг для бокса —Йога —Коворкинг с переговорными —Консьерж сервис (например звоним и просим забрать вещи в химчистку, забирают, все делают и приносят обратно по готовности), так же клининг, доставка еды, все включено! Ожидаемый рост цены: —Рост цены к 2028 году 650.000 за м2! —Нет аналогов данному ЖК —Отсутствие конкуренции на западном побережье Условия оплаты: —Ипотека —Рассрочка с ПВ 30% до 30 месяцев —ФЗ-214





Move.ru - вся недвижимость России