

Создано: 06.12.2025 в 14:20

Обновлено: 12.12.2025 в 10:58

<https://krim.move.ru/objects/9287213231>

Виталий Крымский, Golden Group

79892290915

10 584 000 ₽

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.6 м²



Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

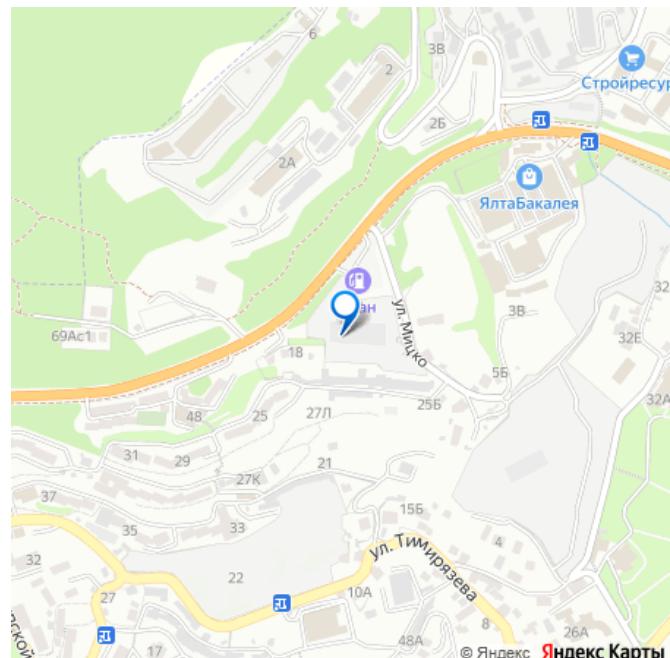
на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, ЧТОБЫ
ЗАБРОНИРОВАТЬ ЛУЧШУЮ КВАРТИРУ! -
Рассрочка 0% - Ипотека от СБЕРБАНКА -
Доходность инвестиций от 40% годовых. -
Безопасная сделка по ФЗ-214/эскроу-счёта
Клубный дом «Ялта» — это воплощение
изысканной жизни, где гармонично
сочетаются статусность бизнес-класса, уют
курортного отдыха и передовые технологии
для комфорtnого проживания. Этот жилой
комплекс создан для тех, кто ценит
безупречное качество, безопасность и
эстетику в каждой детали. Архитектура и
дизайн * Современное монолитное 16-
этажное здание * Фасады благородных
оттенков: чистый белый, переливы шампань
и тёплое золото * Первые этажи комплекса
представлены в отделке рустовым камнем *
Авторские интерьеры мест общего
пользования * В темное время суток здания
подчёркивает подсветка Характеристики
квартиры и мест общего пользования * 80%
лотов — с панорамными видами на море и
горы. * Просторные балконы * Вместительные
гардеробные и кухни-гостиные * Высокие
потолки квартир 2,8 м Инфраструктура для
комфорtnой жизни * Инфинити-бассейн *
Ландшафтный дизайн и озеленение
придомовой территории комплекса *
Скоростные грузопассажирские лифты,

соответствующие стандартам 5*-отелей, с прямым доступом в паркинг. * Кафетерий и магазин у дома * Детский веревочный комплекс «Парк-Маугли» * Скалодром * Финская сауна, хамам * На 1 этаже жилого комплекса - лапомойка и гостевой туалет Безопасность и технологии спокойствия *

Закрытая территория, контролируемый доступ * Видеонаблюдение по всему периметру комплекса * Электронные домофоны с индивидуальными ключами с доступом * Безбарьерная среда * Подземный паркинг * Келлеры * Зоны хранения для велосипедов, самокатов и колясок *

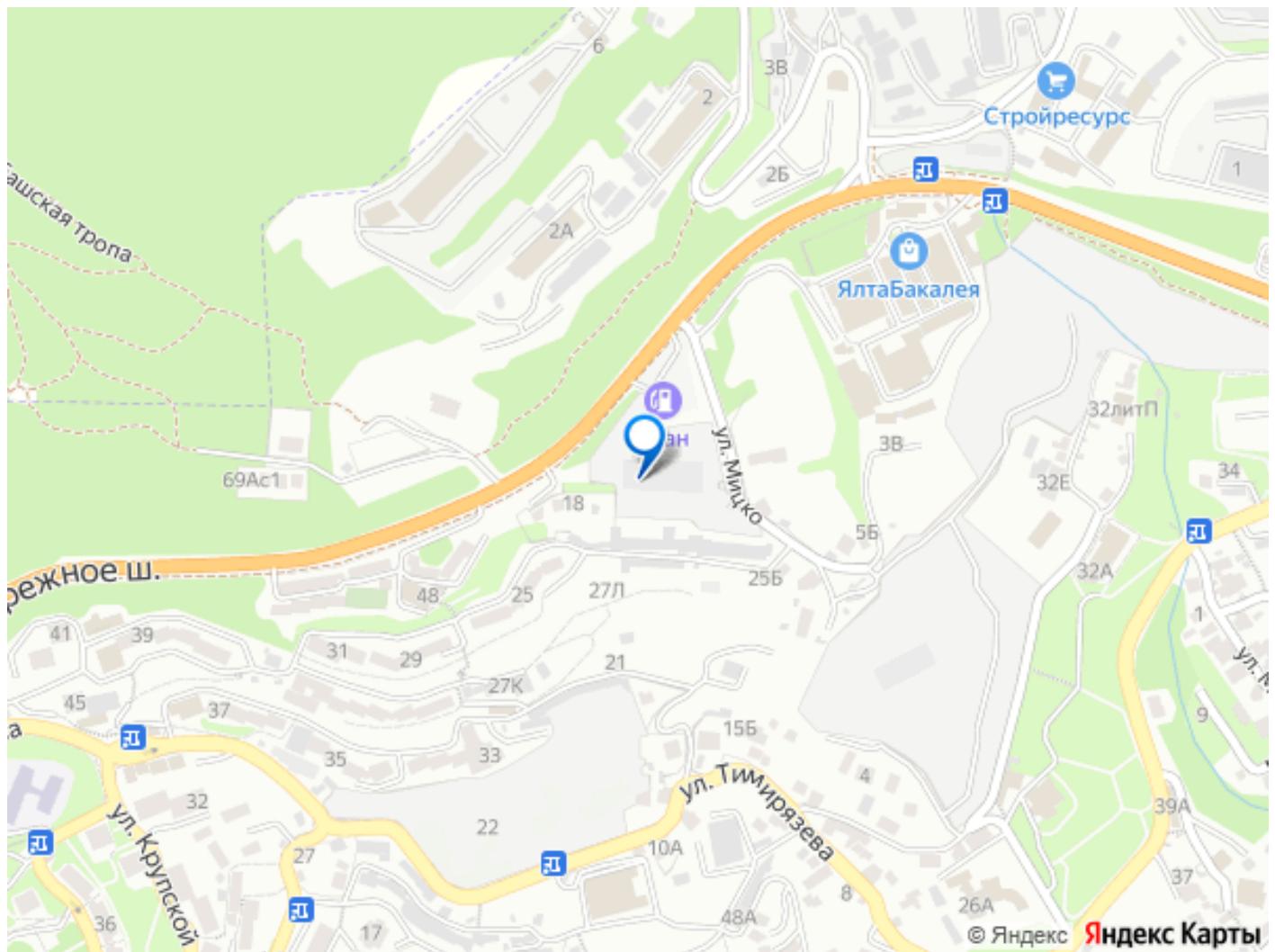
Мотоместа Коммуникации и инженерия *

Автономная газовая котельная на крыше *

Телеметрия * Класс энергоэффективности жилого комплекса «A+» * Места для кондиционеров и практическое решение для маскировки коммуникаций Расположение и ближайшие пляжи * 2,9 км до моря 10 мин на машине * 2 км от центра Ялты * Пляж Приморский — 30 мин пешком / 10 мин на авто * Пляж Массандровский — 20 мин на машине







Move.ru - вся недвижимость России