

🕒 Создано: 21.03.2026 в 01:42

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 01:42

Пользователь, Собственник

89251234567

Крым, Ялта, ул. Аверкина, 2а

10 500 000 ₺

Крым, Ялта, ул. Аверкина, 2а

для заметок

Квартира

Общая площадь

30 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

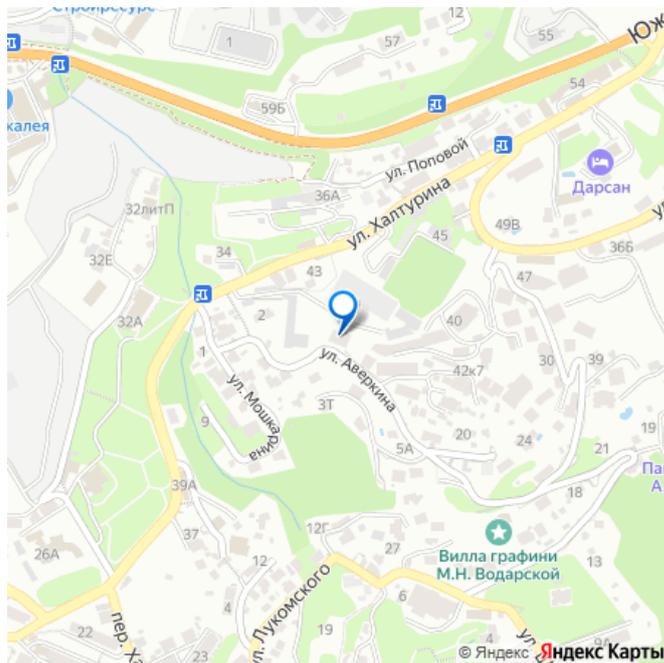
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Дизайнерская очень уютная квартира-студия. Квартиру делали для себя, продаем, так как переезжаем. - исторический центр Ялты - новый дом 2018г. (Монолит) - потолки 3 м - приемлемая квартплата - срочная продажа - готовая квартира, подготовленная для комфортного качества жизни - собственность более 5-ти лет - один собственник - документы готовы к продаже - никто в квартире не прописан и никогда не был - идеальный и качественный дизайнерский ремонт, сделанный на совесть - квартира



продается с встроенной мебелью и техникой
Площадь квартиры 30-31 метров (24 м +
6(7)м лоджия).Квартира студия, но с
отдельной кухонькой 4 м. Комната 18 м.
Санузел 3 м. Дизайнерская квартира в
историческом центре Ялты. Самое сердце
Южного Берега Крыма! Шикарная природа и
климат. До центральной набережной очень
близко - спуск 15-20 минут прогулочным
шагом. На машине 3 мин. Рядом
исторический парк в заброшенном особняке с
кедрами, сиренью и лавром. Для прогулок с
собакой. Инфраструктура: Остановка
общественного транспорта «Мостик». В 5-7
минутах пешая доступность продуктовых
магазинов Пуд, Магазинчик. До
супермаркетов Яблоко, Безцен 5 минут на
авто. До «Бакалеи» (оптового продуктового
склада) 5 минут на авто. В 1 минуте выезд на
Южнобережное шоссе - трассу Севастополь-
Ялта-Симферополь. Квартира однокомнатная.
Максимум полезной площади. Приятные и
приличные соседи. Тихо. Впечатляющий
дизайнерский ремонт+техника+мебель.
Очень стильная и уютная, приятная
квартирка для жизни и отдыха. Волшебная
атмосфера. Тихо и спокойно. Летом не жарко,
зимой тепло. Под ключ - квартира продается
с встроенной мебелью (кухня, столешница
искусственный камень) и техникой, как
готовое решение для прекрасной жизни.
(Квартира делалась с душой для себя. Не на
продажу.) Все самое лучшее для воплощения
идей. Мебель (комоды, шкаф, кровать)из
массива гевеи пр-во Малайзия, стол и стулья
массив ясеня и натуральная кожа
(итальянская фурнитура фабрика Stella),
кухня из массива ясеня Geos ideal Leda, буфет
Scandiya массив сосны, столешница
искусственный камень, хорошая импортная
техника, смесители zorg antic, люстра

германия maxidom, матрас жесткий ikea из премиальной коллекции, покрывала печворк. (В стоимость квартиры входит только встроенная мебель и вся техника.)

Качественно построенный дом. Перспективы: Район ул. Аверкина и ул. Халтурина активно развивается. Рядом строиться Медицинский многоэтажный комплекс государственного обслуживания - центральная больница и поликлиника. Помимо этого, ЖК Миндаль премиум класса. Продажа от собственника.

