

Создано: 12.11.2025 в 17:07

Обновлено: 12.12.2025 в 16:06

<https://krim.move.ru/objects/9286538798>

Ирина Фадеева, Golden Group

**79898119702**

**Крым, поселок городского типа**

**Приморский**

**6 900 000 ₽**

Крым, поселок городского типа Приморский

### Квартира

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

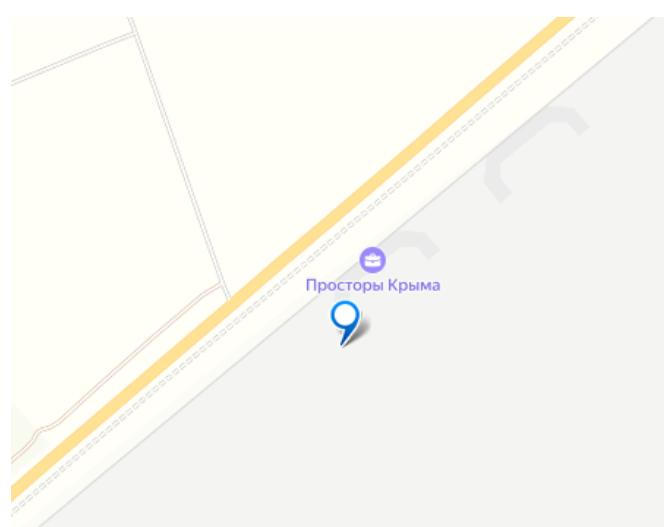
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

ЖК Просторы Крыма Масштабный квартал как город в городе Жилой комплекс в экологичной зоне, сочетает преимущества полноценной инфраструктуры и уединённую жизнь у Черного моря. - Территория 186 га с видом на Чёрное море и Керченский пролив, всего 1,41,6 км от пляжа — 10 минут пешком - 17 малоэтажных домов (28 этажей), монолитно-кирпичное строительство, Квартиры & Планировки - с панорамным остеклением, индивидуальным отоплением и высокими потолками (3,24,4 м) Сдача объектов и Условия покупки - Первая очередь зданий уже сдана, следующие — литера 2,3,4 запланированы на 3 квартал 2026, дальнейшие — до 2028 года - Проект реализуется по ФЗ 214 с эскроу счётами; доступны ипотека, рассрочка, семейная ипотека, материнский капитал и скидки при полном расчёте Инфраструктура - транспортная связь через трассу Таврида обеспечивает быструю связь с Керчью и Симферополем - В поселке: 3 детских сада (?) 1050 мест), 2 школы (?) 2770 учеников), поликлиника, медицинский центр, торговый центр (?) 87 800 м?), аквапарк, храм, спортивный комплекс с бассейном (1425 м?), зал единоборств (250 м?) Удобства и Комфорт проживания - Закрытая благоустроенная территория: прогулочные аллеи, парковые зоны, детские и спортивные площадки, озеленение и зоны отдыха - Лобби в стилях современного дизайна, консьерж-зона, колясочные и кладовые при домах, мультиуровневые паркинги и зарядки для электромобилей - Системы безопасности: круглосуточная охрана, видеонаблюдение, освещённые маршруты по территории Просторы Крыма: - Проект город в городе с

собственной инфраструктурой — проживание как в отдельном микрорайоне, без выезда за пределы комплекса - Удалённость от цивилизации при близости к морю, природным зонам и достопримечательностям — оптимально для отдыха и постоянной жизни - , - Высокая экологическая привлекательность и климат: 260 солнечных дней в году, морской воздух, йодированные зоны здоровья - Прозрачная сделка: ФЗ 214, эскроу счета, ипотека от банков-партнеров, семейная ипотека и мультирежим оплаты (включая материнский капитал) ЖК Просторы Крыма — это современный комфорт, природная среда и инфраструктура полноценного города у моря. Подходит как для спокойной жизни, так и для инвестиционных решений.





Просторы Крыма



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России