

Ольга, Риелтор

**89251234567**

🕒 Создано: 05.04.2026 в 01:47

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 01:46

**Крым, Ялта, ш. Южнобережное/ул.**

**Мицко, жилой дом**

**11 422 067 ₺**

Крым, Ялта, ш. Южнобережное/ул. Мицко, жилой дом

для заметок

### Квартира

Общая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

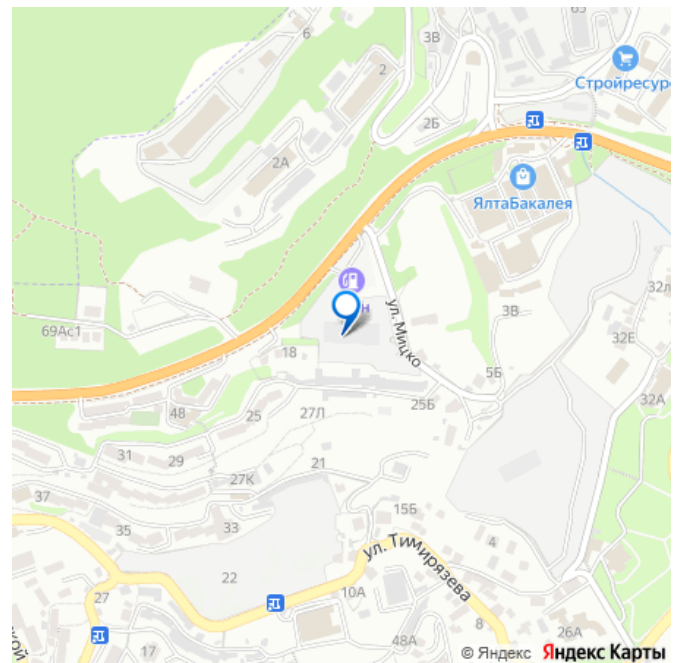
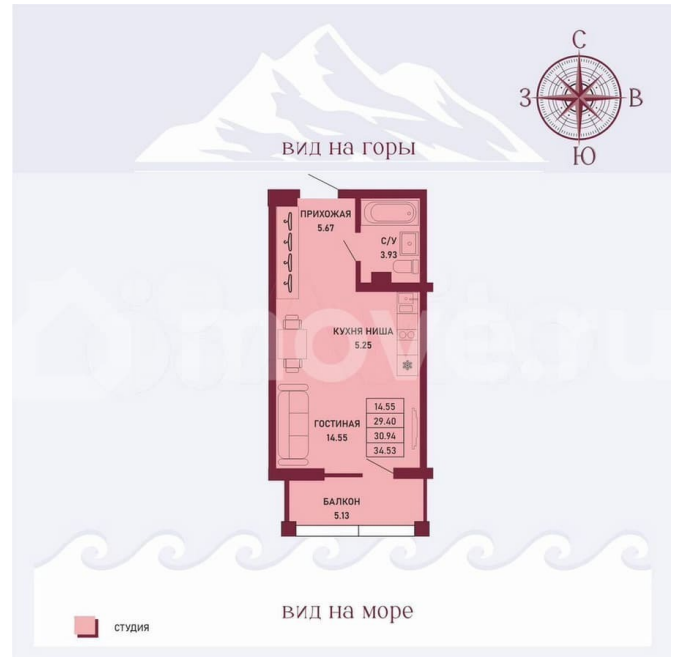
с отделкой

Квартира в новостройке

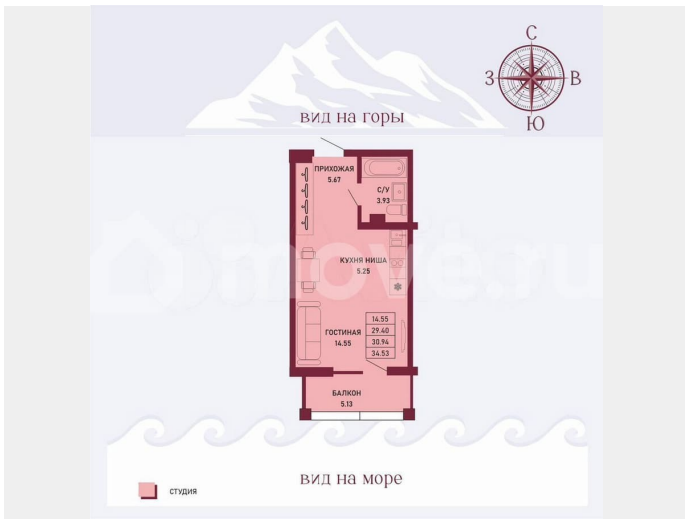
да

### Описание

Забронируйте лучшую квартиру – звоните прямо сейчас! Преимущества: - 80% квартир с панорамным видом на море и горы - Рассрочка под 0% - Ипотека от Сбербанка - Доходность инвестиций от 40% годовых - Безопасность сделки по ФЗ-214 с использованием эскроу-счетов Клубный дом «Ялта» — идеальное сочетание бизнес-класса, уюта курорта и современных



технологий для комфортной жизни.  
Отличается стильной архитектурой, высоким качеством и вниманием к деталям.  
Архитектура и дизайн: - 16-этажное монолитное здание в современном стиле - Фасады в белом, шампанском и золотом цветах - Элементы отделки из рустового камня на первых этажах - Авторские интерьеры в общественных зонах - Эффектная ночная подсветка Квартыры и общие зоны: - 80% жилья с видом на море и горы - Просторные балконы - Большие гардеробные и кухни-гостиные - Потолки 2,8 м высотой Инфраструктура: - Бассейн инфинити - Ландшафтное озеленение и ухоженная территория - Быстрые лифты премиум-класса с доступом в паркинг - Кафе и магазин на территории - Детский верёвочный парк «Маугли» и скалодром - Финская сауна и хамам - Лапомойка и гостевой туалет на 1 этаже Безопасность и технологии: - Закрытая территория с контролем доступа - Видеонаблюдение по всему периметру - Электронные домофоны с индивидуальными ключами - Безбарьерная среда - Подземный паркинг, места для хранения велосипедов, самокатов и колясок - Мото-места Коммуникации и инженерия: - Автономная газовая котельная на крыше - Современная телеметрия - Энергоэффективность класса «А+» - Места и решения для установки и маскировки кондиционеров Расположение и пляжи: - 2,9 км до моря (10 мин на машине) - 2 км от центра Ялты - Пляж Приморский — 30 мин пешком / 10 мин на авто - Пляж Массандровский — 20 мин на машине Позвоните прямо сейчас, чтобы забронировать квартиру вашей мечты в клубном доме «Ялта»!



## ЯЛТА В ЦИФРАХ

1 863 м <sup>2</sup>	площадь благоустройства и озеленения
30-70,5 м <sup>2</sup>	площадь квартир
279	количество квартир
300 м <sup>2</sup>	келлеров
100	машиномест

Срок ввода объекта в эксплуатацию:  
⌚ 4 квартал 2027 г.

## ГОРОД ЯЛТА

Ялта – это место, где сливаются величие природы, уникальная архитектура и богатое историческое наследие.

Ялта – один из самых известных и популярных курортов на Южном берегу Крыма. Этот город славится своим уникальным климатом, живописными пейзажами и историческими достопримечательностями.

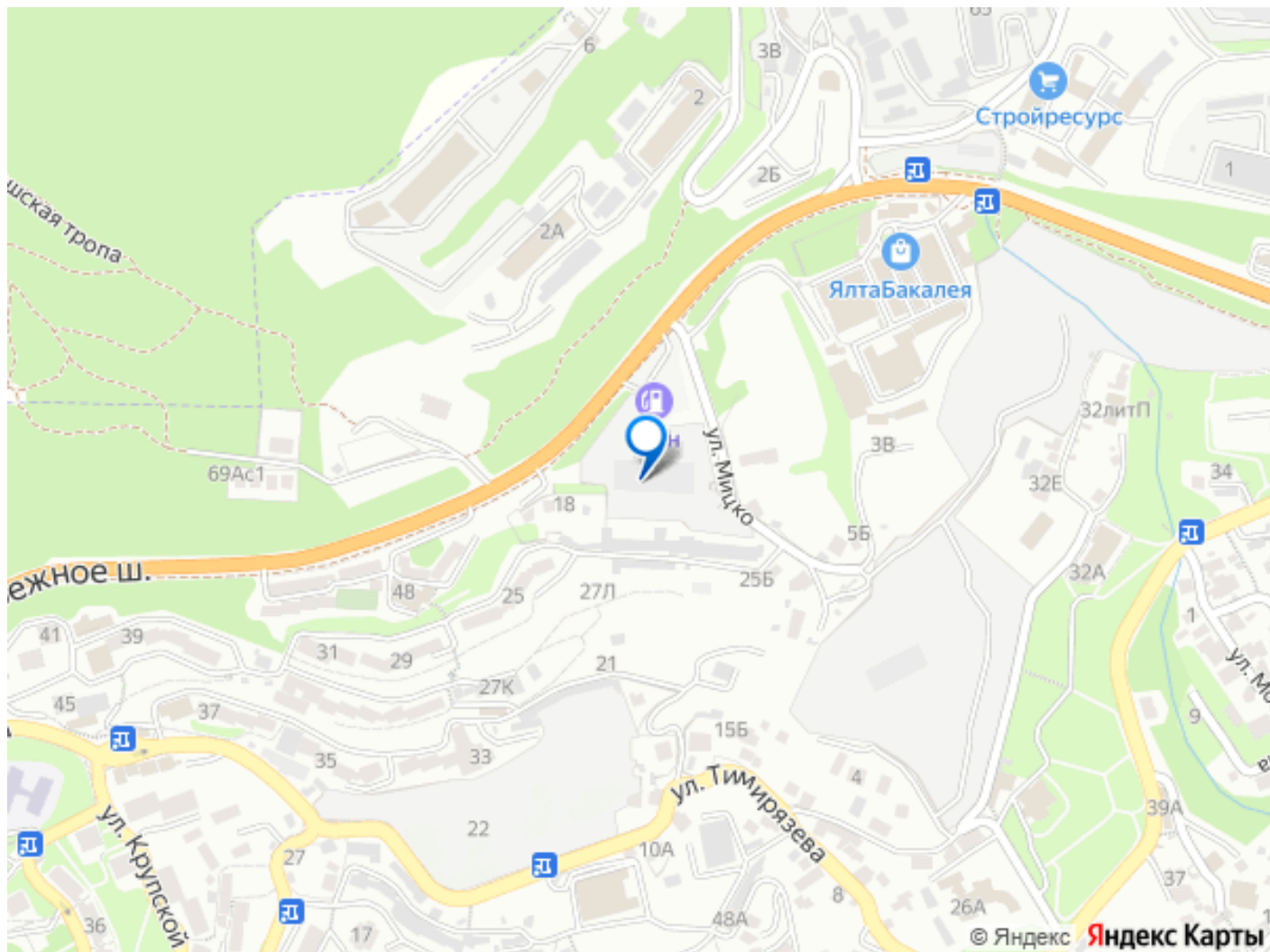
Ласточкино гнездо

Мы создаем уютные и функциональные пространства не только в жилых помещениях, но и в общих зонах.

Они отличаются эксклюзивным дизайном, подчеркивают престиж и исключительность каждого резидента клубного дома.

### ДИЗАЙНЕРСКИЕ Холлы и общие пространства





Move.ru - вся недвижимость России