

**Крым, Ялта, ш. Южнобережное/ул.**

**Мицко, жилой дом**

**11 672 000 ₺**

Крым, Ялта, ш. Южнобережное/ул. Мицко, жилой дом

для заметок

### Квартира

Общая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

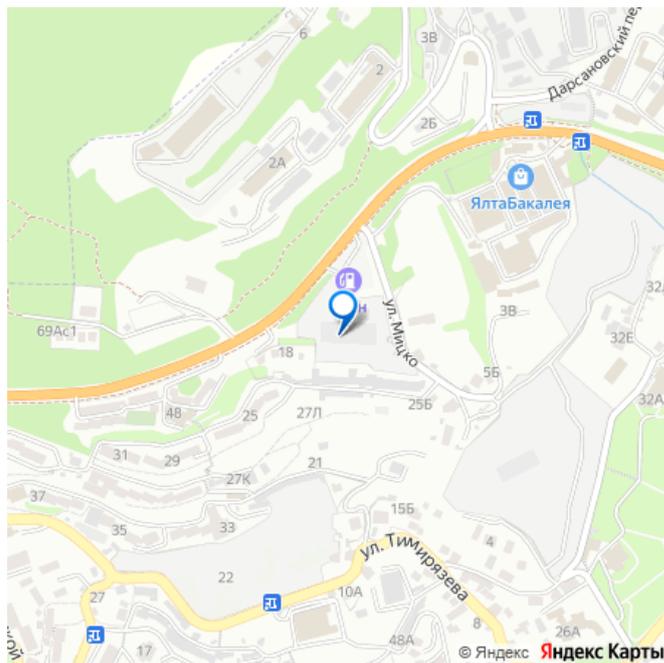
с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

**ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, ЧТОБЫ ЗАБРОНИРОВАТЬ ЛУЧШУЮ КВАРТИРУ!** Скидка 5% при условии 100% оплаты либо ипотека. - 80% ВИДОВЫХ КВАРТИРА НА МОРЕ ИЛИ ГОРЫ - Рассрочка 0% - Ипотека от СБЕРБАНКА - Семейная ипотека от 6% - Доходность инвестиций от 40% годовых. - Безопасная сделка по ФЗ-214/эскроу-счёта Клубный дом «Ялта» — это воплощение изысканной жизни,



где гармонично сочетаются статусность бизнес-класса, уют курортного отдыха и передовые технологии для комфортного проживания. Этот жилой комплекс создан для тех, кто ценит безупречное качество, безопасность и эстетику в каждой детали.

Архитектура и дизайн \* Современное монолитное 16-этажное здание \* Фасады благородных оттенков: чистый белый, переливы шампань и тёплое золото \* Первые этажи комплекса представлены в отделке рустовым камнем \* Авторские интерьеры мест общего пользования \* В темное время суток здания подчёркивает подсветка

Характеристики квартиры и мест общего пользования \* 80% лотов — с панорамными видами на море и горы. \* Просторные балконы \* Вместительные гардеробные и кухни-гостиные \* Высокие потолки квартир 2,8 м

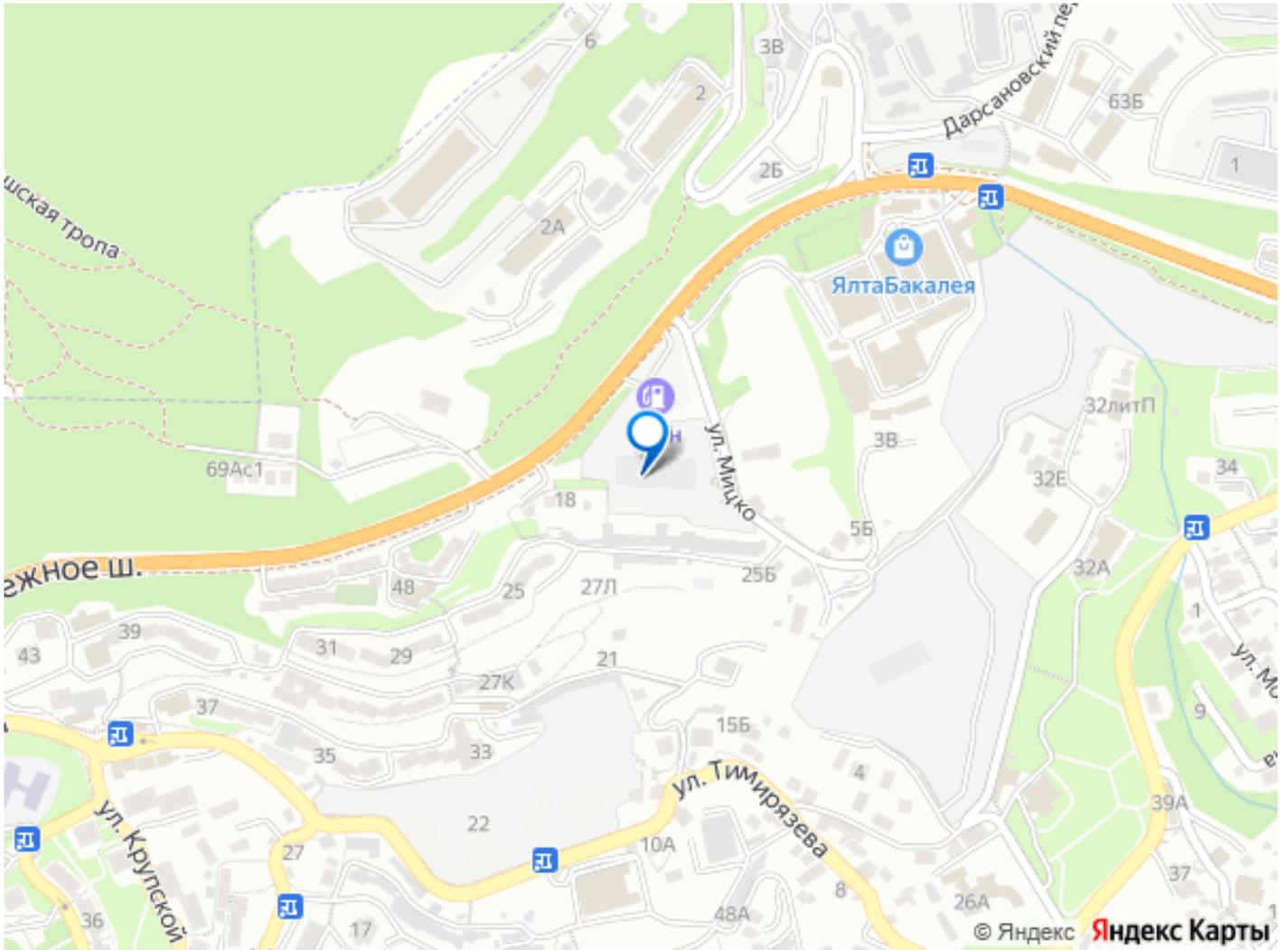
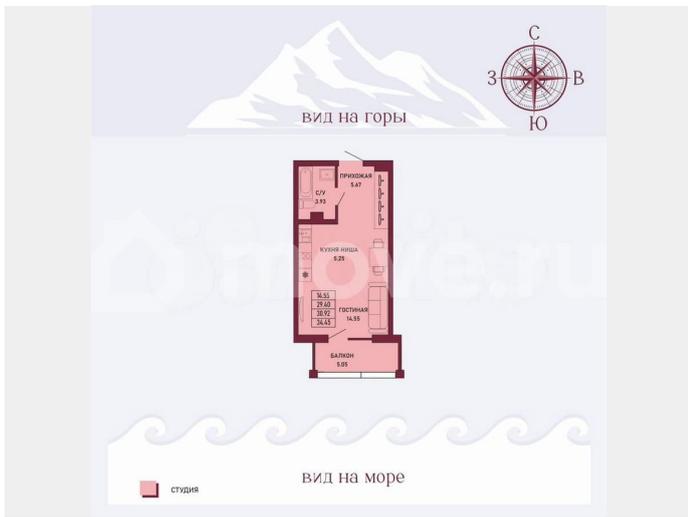
Инфраструктура для комфортной жизни \* Инфинити-бассейн \* Ландшафтный дизайн и озеленение придомовой территории комплекса \* Скоростные грузопассажирские лифты, соответствующие стандартам 5\*-отелей, с прямым доступом в паркинг. \* Кафетерий и магазин у дома \* Детский веревочный комплекс «Парк-Маугли» \* Скалодром \* Финская сауна, хамам \* На 1 этаже жилого комплекса - лапомойка и гостевой туалет

Безопасность и технологии спокойствия \* Закрытая территория, контролируемый доступ \* Видеонаблюдение по всему периметру комплекса \* Электронные домофоны с индивидуальными ключами с доступом \* Безбарьерная среда \* Подземный паркинг \* Келлеры \* Зоны хранения для велосипедов, самокатов и колясок \* Мотоместа

Коммуникации и инженерия \* Автономная газовая котельная на крыше \* Телеметрия \* Класс энергоэффективности жилого комплекса

«А+» \* Места для кондиционеров и практическое решение для маскировки коммуникаций  
Расположение и ближайшие пляжи \* 2,9 км до моря 10 мин на машине \* 2 км от центра Ялты \* Пляж Приморский — 30 мин пешком / 10 мин на авто \* Пляж Массандровский — 20 мин на машине





Move.ru - вся недвижимость России