

🕒 Создано: 21.03.2026 в 01:45

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 01:45

Отдел Продаж, Риелтор

89251234567

Крым, Евпатория, ул. Аллея Дружбы, 20

7 265 815 ₺

Крым, Евпатория, ул. Аллея Дружбы, 20

для заметок

Квартира

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

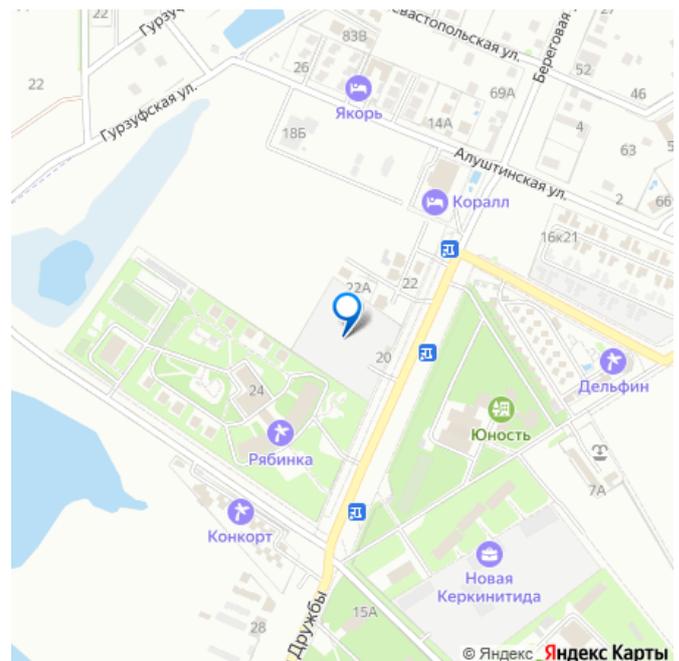
без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Комплекс апартментов Аллея Дружбы
Скидка 5% при 100% оплате
Рассрочка от застройщика без %
Сдача 4 квартал 2027года
Цена у нас = Цена у застройщика
Наши преимущества: ????
Работаем в интересах клиента, а не конкретного комплекса
Сопровождаем клиента на всех этапах
Помогаем оформить ипотеку или рассрочку
5 мин до моря пешком, планировки от 30 кв.м.
Высота потолков 3 м, предчистовая и



чистовая отделка Рассрочки без %: 1) на один год: ПВ 20%, затем 1 раз в квартал по 20%, без удорожания. 2) до 30.06.2027: ПВ 30%, остаток равными ежемесячными платежами без удорожания ипотека от СберБанка, ТрейдИн Доходность от 30% годовых Безопасная сделка по ФЗ-214/эскроу-счёта Готовый арендный бизнес без вашего участия, доверительное управление позволяет освободить ваше время и получать только доход от сдачи апартаментов. ЧТО ВХОДИТ В КОМПЛЕКС АЛЛЕЯ ДРУЖБЫ?

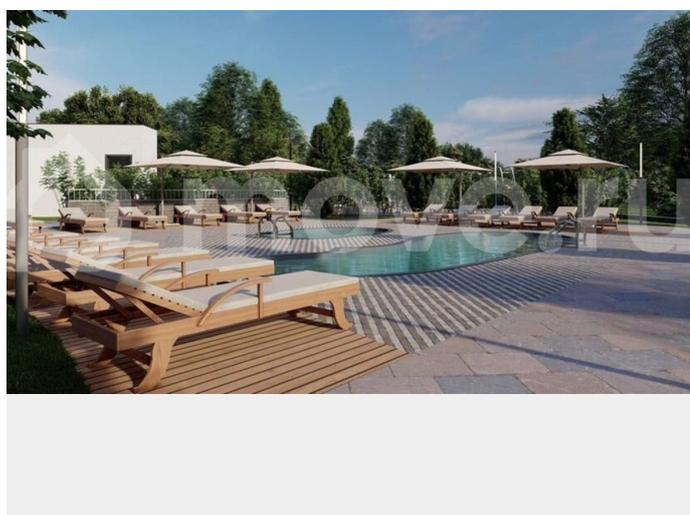
Инфраструктура: - Современный бассейн с подогревом - Подземный паркинг - Консьерж-сервис - Своя управляющая компания - Эксплуатируемая крыша с оранжереей - Детские площадки, закрытая территория - Современный кинотеатр -Фитнесс-зал - Библиотека -Ресторан -Кафе с летней террасой -Пункт выдачи заказов

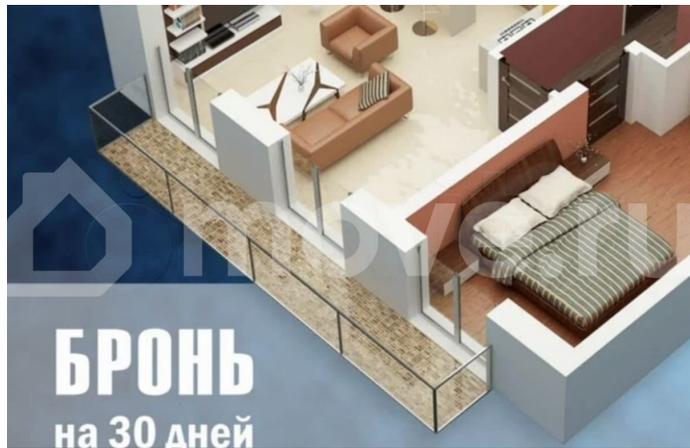
Достопримечательности рядом: Строится яхтенная марина, Балаклава, Крымские мальдивы, мыс Фиолент,

Севастополь,Херсонес таврический, мыс Тарханкут, Евпатория, Золотые пески, Сакские озера, Мойнакское озеро Наши услуги для вас бесплатны - Вы покупаете недвижимость по ее фактической цене.

Вознаграждение нам платит застройщик 4 причины обратиться к нам уже сегодня: 1. Мы даем независимую оценку инфраструктуре района, без привязки к застройщику и объекту. Знаем плюсы и минусы каждого района и застройщика и честно расскажем о них 2. Мы работаем со всеми застройщиками по Крыму. Подберем вам объекты по площади, бюджету и локации 3. Полное сопровождение сделки от договора до получения ключей. Дорожим своей репутацией, поэтому гарантируем юридическую чистоту сделки и быстрый сбор

документов. 4. Проводим реальные и дистанционные экскурсии на объекты Если вы в другом городе/стране - мы будем с вами на связи. Все расскажем и покажем онлайн. Нажмите на чтобы добавить Аллея Дружбы в Избранное и не потерять. **ИНВЕСТИРУЙТЕ ВЫГОДНО И БЕЗОПАСНО:** - I квартал 2024 года рекордный по объему инвестиций в Российскую недвижимость (144 млрд рублей) Источник: РИА-новости - Крым 1 из самых быстрорастущих курортов для инвестиций. Мы выбрали для Вас топ апарт-комплексы в Крыму за 2024. - Годовая загрузка комплекса от 65% благодаря управлению одного из ведущих отельных операторов. Это обеспечит высокую доходность в течение всего года.





АЛЛЕЯ ДРУЖБЫ

5 минут до моря

- Рассрочка 0%
- Скидка 5%
- Trade-in

Просторная прихожая 9,84 м²
Санузел 2,83 м²
Кухня-ниша 5,04 м²
Гостиная 14,00 м²
4,62 м² Балкон

БИЗНЕС-КЛАСС
СТАРТ ПРОДАЖ

