

Владимир, Риелтор

89251234567

Крым, Евпатория, ул. Аллея Дружбы, 20

8 448 058 ₽

Крым, Евпатория, ул. Аллея Дружбы, 20

Квартира

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

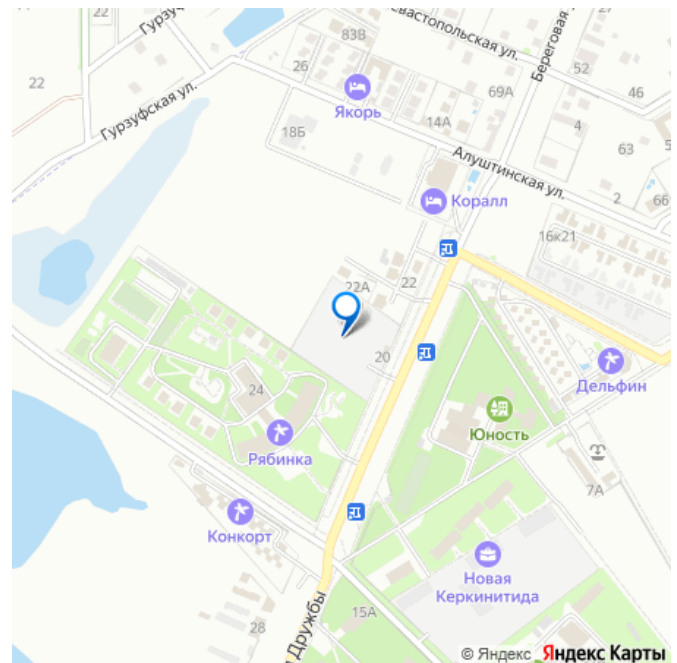
Квартира в новостройке

да

Описание

Комплекс бизнес класса на песчаных пляжах Евпатории с своей уникальной атмосферой идеально подойдет кто ищет купить квартиру или апартаменты в Евпатории для отдыха или сдачи в аренду - комплекс вводится в эксплуатацию 2 квартал 2028 года. ПРЯМАЯ продажа с полным сопровождением - по видовым характеристикам и наличию лучших предложений уточняйте! АРХИТЕКТУРА И

для заметок



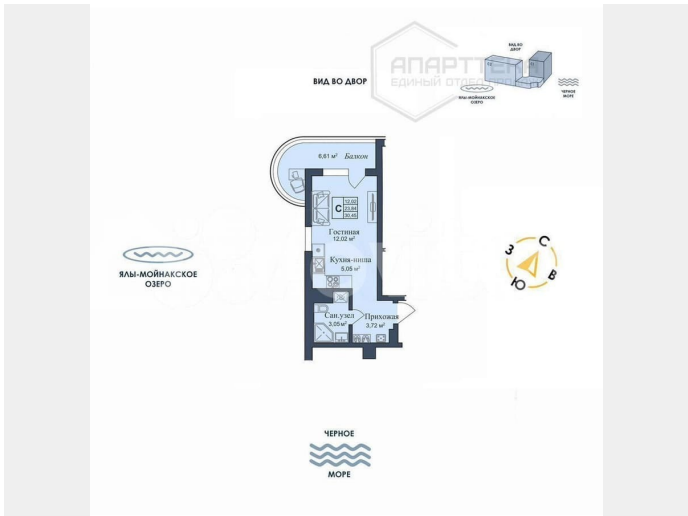
КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ: — 12-этажное здание в авторском архитектурном стиле — Высота потолков (от 2,9 м до 3,1 м) — Эксклюзивное решение для первых этажей (высота потолков 3,4м) — Евро планировки с террасами и гардеробными — Панорамное ламинированное остекление — Индивидуальные келлеры — Видовые лоты на море — Высокоскоростные лифты по концепции 5* отеля — Предусмотрено резервное электроснабжение — По проекту предусмотрено место для кондиционера и практическое решение для маскировки коммуникаций

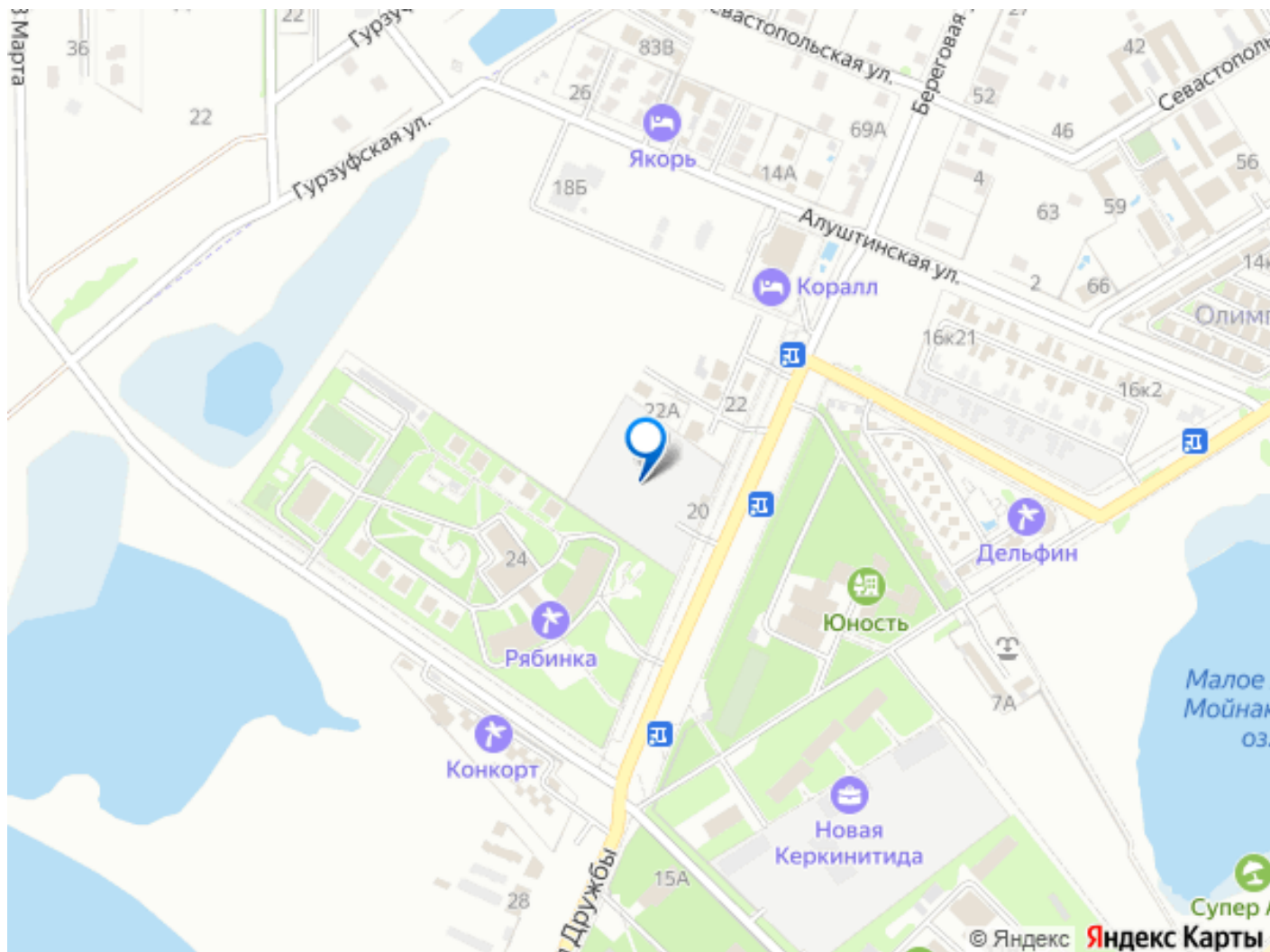
ЛОКАЦИЯ И ОКРУЖЕНИЕ: — До центра Евпатории - 7 минут на машине — Пляж - всего 5 минут пешком — Рядом с комплексом развитая инфраструктура (рестораны, магазины, кафе, медицинские учреждения, санатории)

ГОСТЕПРИИМСТВО И БЕЗУПРЕЧНЫЕ СЕРВИСЫ: — Управляющая компания премиум-класса — Консьерж-сервис 24/7 — Доставка продуктов и готовой еды — Зона ресепшн оформлена в стилистике комплекса — Лобби с атмосферным кафе и зонами для чтения — Премиальное решение для мест общего пользования — Интерактивная детская комната для самых маленьких — Пункты выдачи товаров от маркетплейсов — Гостевые парковочные места — Организовано место для хранения колясок ваших малышей — Ремонт на выбор «Комфорт-формат» и «Гранд-формат»

БЕЗОПАСНОСТЬ И ТЕХНОЛОГИИ СПОКОЙСТВИЯ: — Закрытая территория, двор без машин — Система контроля доступа (строго по электронным пропускам) — Подземный паркинг с тремя типами машиномест — Выделенные места для велосипедов — Камеры видеонаблюдения — Круглосуточный ресепшн — Телеметрия - автоматический

сбор и передача данных с приборов учета
апартаментов минимизирует ошибки и
мошенничество — Система умного
апартаментов с дистанционным управлением
БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ: —
Ландшафтный дизайн по проекту (2 334 м?
озеленения) — Прогулочные аллеи и зоны
отдыха для расслабления и медитации —
Коворкинг-зоны с высокоскоростным Wi-Fi
для бизнес-переговоров — Детские и
спортивные площадки — В апарт-комплексе
вас ждут мини-маркет и магазин
повседневных товаров — Специальное
пространство для курения — Выделенная
площадка для игры в волейбол и баскетбол
РЕЛАКС И ДОСУГ: — На территории
комплекса 2 отдельных бассейна: летний
бассейн с выделенной зоной для детей и
крытый теплый бассейн для зимнего релакса
— Оранжерея и летний сад на
эксплуатируемой крыше — Хамам в
восточном стиле с мраморной отделкой —
Инфракрасная сауна и уютная комната
отдыха — Студия релакса и восстановления
— Лаунж-кинотеатр с бархатными креслами
Морская локация Евпатории - всегда
востребована для личного отдыха и сдачи в
посуточную аренду. По любым вопросам и
показу (возможен видео показ) - звоните или
оставляйте контактный номер в сообщении и
мы перезвоним! ??????? Номер объекта:
#2/537714/24341





Move.ru - вся недвижимость России