

Крым, Евпатория, ул. Аллея Дружбы, 20

**9 158 642 ₺**

Крым, Евпатория, ул. Аллея Дружбы, 20

для заметок

## Квартира

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

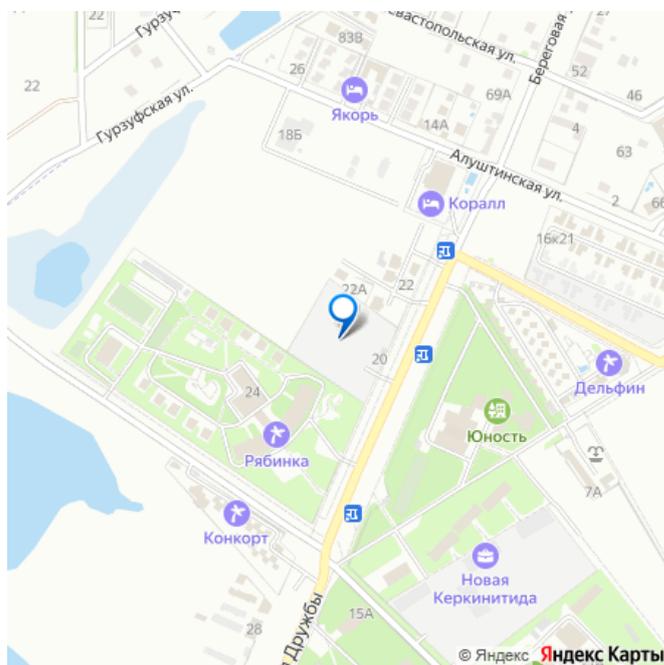
с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Комплекс бизнес класса на песчаных пляжах Евпатории с своей уникальной атмосферой идеально подойдет кто ищет купить квартиру или апартаменты в Евпатории для отдыха или сдачи в аренду - комплекс вводится в эксплуатацию 2 квартал 2028 года. ПРЯМАЯ продажа с полным сопровождением - по видовым характеристикам и наличию лучших предложений уточняйте! АРХИТЕКТУРА И



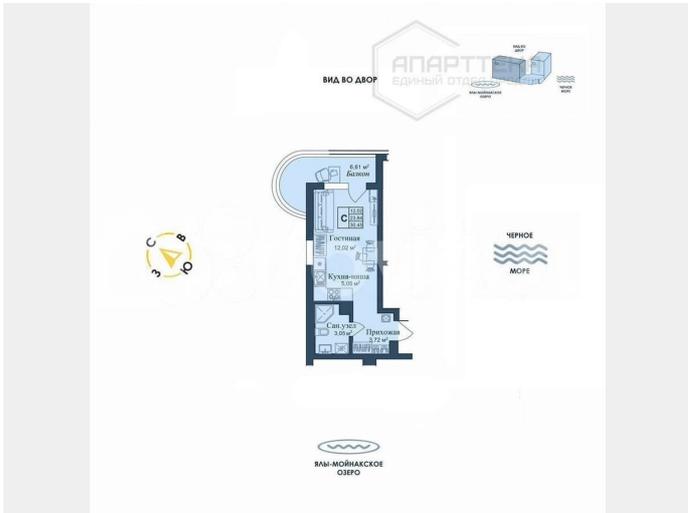
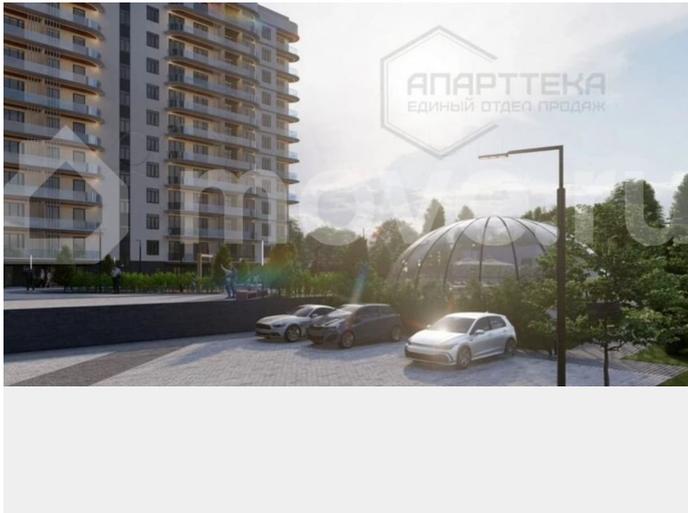
**КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ:** — 12-этажное здание в авторском архитектурном стиле — Высота потолков (от 2,9 м до 3,1 м) — Эксклюзивное решение для первых этажей (высота потолков 3,4м) — Евро планировки с террасами и гардеробными — Панорамное ламинированное остекление — Индивидуальные келлеры — Видовые лоты на море — Высокоскоростные лифты по концепции 5\* отеля — Предусмотрено резервное электроснабжение — По проекту предусмотрено место для кондиционера и практическое решение для маскировки коммуникаций

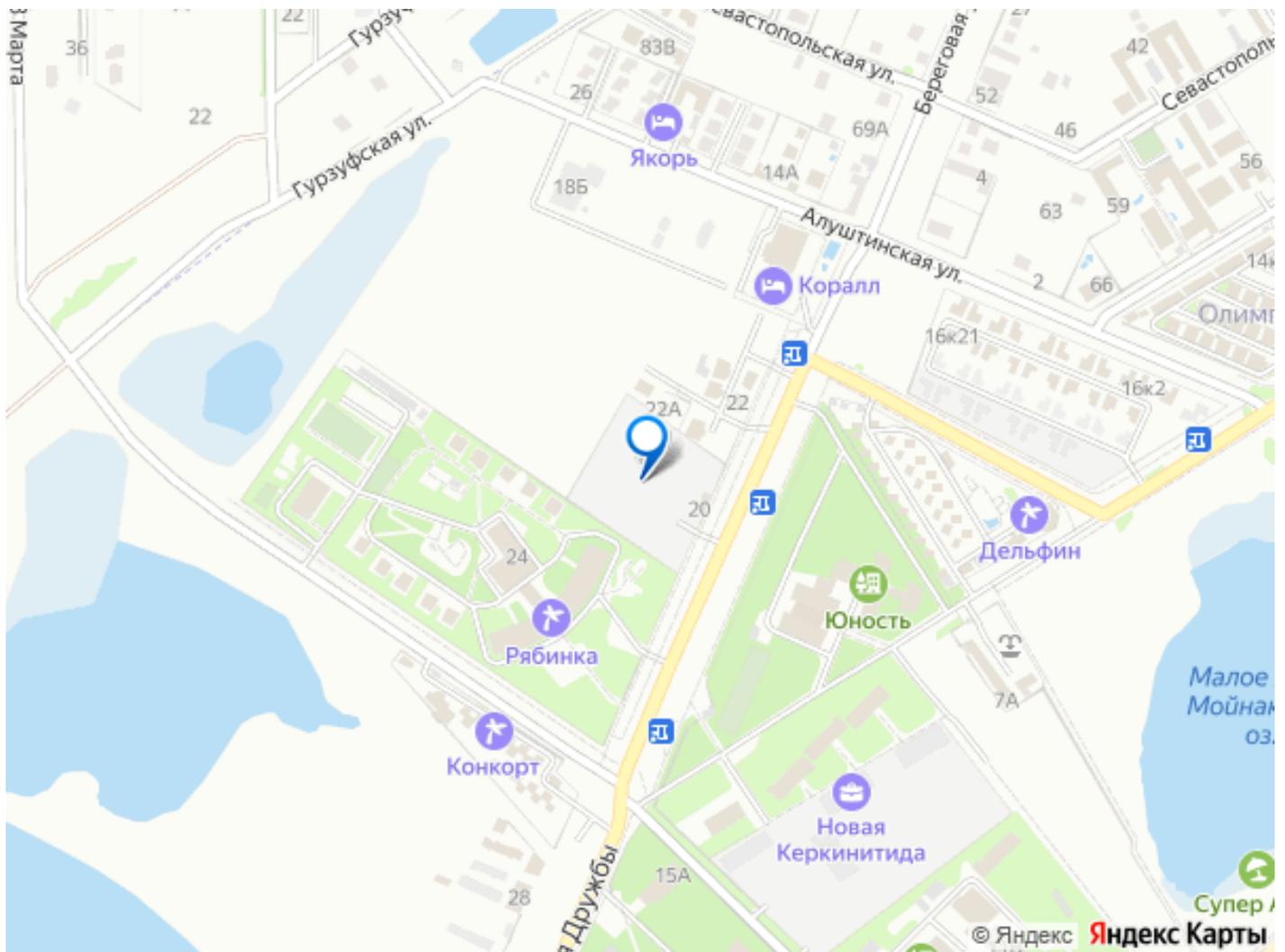
**ЛОКАЦИЯ И ОКРУЖЕНИЕ:** — До центра Евпатории - 7 минут на машине — Пляж - всего 5 минут пешком — Рядом с комплексом развитая инфраструктура (рестораны, магазины, кафе, медицинские учреждения, санатории)

**ГОСТЕПРИИМСТВО И БЕЗУПРЕЧНЫЕ СЕРВИСЫ:** — Управляющая компания премиум-класса — Консьерж-сервис 24/7 — Доставка продуктов и готовой еды — Зона ресепшн оформлена в стилистике комплекса — Лобби с атмосферным кафе и зонами для чтения — Премиальное решение для мест общего пользования — Интерактивная детская комната для самых маленьких — Пункты выдачи товаров от маркетплейсов — Гостевые парковочные места — Организовано место для хранения колясок ваших малышей — Ремонт на выбор «Комфорт-формат» и «Гранд-формат»

**БЕЗОПАСНОСТЬ И ТЕХНОЛОГИИ СПОКОЙСТВИЯ:** — Закрытая территория, двор без машин — Система контроля доступа (строго по электронным пропускам) — Подземный паркинг с тремя типами машиномест — Выделенные места для велосипедов — Камеры видеонаблюдения — Круглосуточный ресепшн — Телеметрия - автоматический

сбор и передача данных с приборов учета  
апартаментов минимизирует ошибки и  
мошенничество — Система умного  
апартаментов с дистанционным управлением  
БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ: —  
Ландшафтный дизайн по проекту (2 334 м?  
озеленения) — Прогулочные аллеи и зоны  
отдыха для расслабления и медитации —  
Коворкинг-зоны с высокоскоростным Wi-Fi  
для бизнес-переговоров — Детские и  
спортивные площадки — В апарт-комплексе  
вас ждут мини-маркет и магазин  
повседневных товаров — Специальное  
пространство для курения — Выделенная  
площадка для игры в волейбол и баскетбол  
РЕЛАКС И ДОСУГ: — На территории  
комплекса 2 отдельных бассейна: летний  
бассейн с выделенной зоной для детей и  
крытый теплый бассейн для зимнего релакса  
— Оранжерея и летний сад на  
эксплуатируемой крыше — Хамам в  
восточном стиле с мраморной отделкой —  
Инфракрасная сауна и уютная комната  
отдыха — Студия релакса и восстановления  
— Лаунж-кинотеатр с бархатными креслами  
Морская локация Евпатории - всегда  
востребована для личного отдыха и сдачи в  
посуточную аренду. По любым вопросам и  
показу (возможен видео показ) - звоните или  
оставляйте контактный номер в сообщении и  
мы перезвоним! ??????? Номер объекта:  
#2/537763/24341





Move.ru - вся недвижимость России