

🕒 Создано: 20.03.2026 в 01:44

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 01:44

**Антон, ЭТАЖИ СИМФЕРОПОЛЬ**

**89251234567**

**Крым, Алушта, Западная ул, 4**

**8 650 000 ₺**

Крым, Алушта, Западная ул, 4

для заметок

### Квартира

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

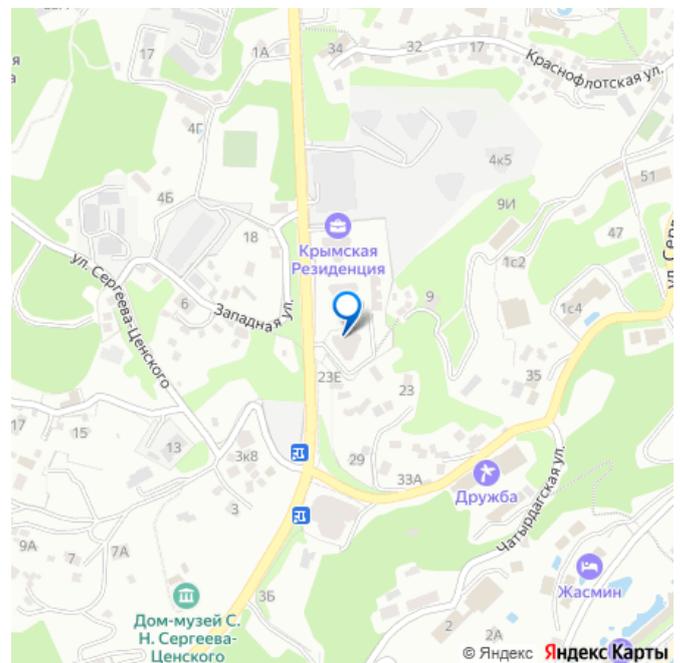
да

### Описание

Предлагается к продаже готовый апартамент в резиденции бизнес-класса «Крымская резиденция». Цена снижена до понедельника!!! Апартамент 30.8 м<sup>2</sup> находится в первом, полностью сданном корпусе, на четвертом этаже с прямым видом на зеленую зону, кипарисы и заповедник Кастель. Панорамные раздвижные окна, терраса, высокие потолки, частичный ремонт. Апартамент после ремонта будет полностью готов, как к собственному проживанию так и передаче в управление под аренду. Сейчас

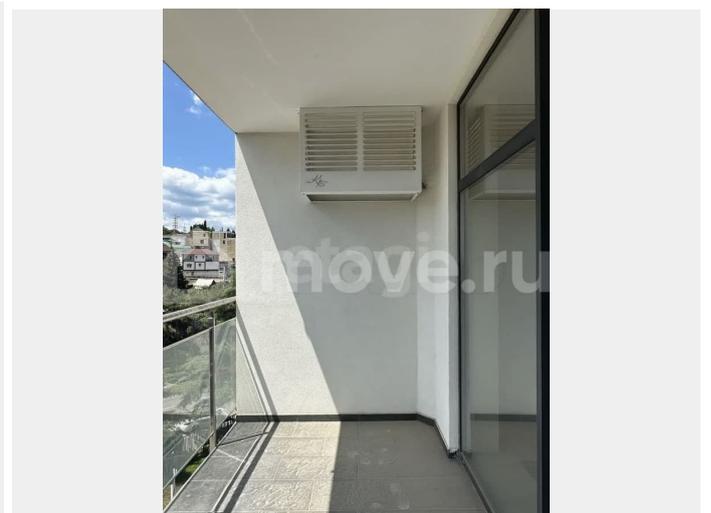


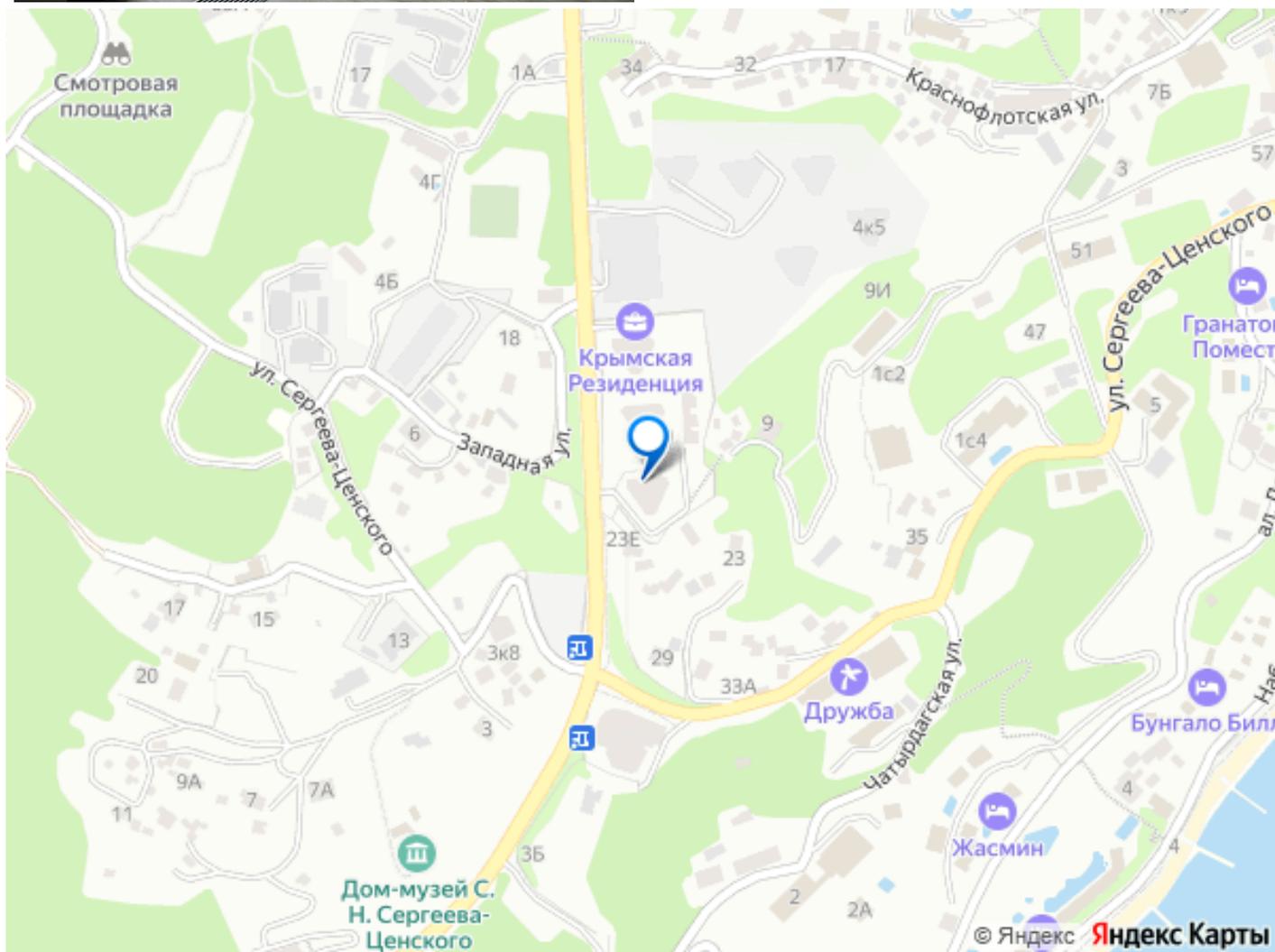
с/у в плитке, установлена душ кабина и сантехника, ламинат на полу, выполнена разводка электрики по всей квартире. Комплекс расположен на закрытой охраняемой территории под видеонаблюдением, в пешей доступности от моря. Обслуживанием территории и комплекса занимается собственная управляющая компания. Автономное водоснабжение и электроснабжение. Инфраструктура комплекса доступна для собственников апартаментов: Спа и Wellnes центр, открытый бассейн на территории комплекса, коммерческий центр, закрытая зона для барбекю, детская комната, ресторан, кафе и магазин. В комплексе есть многоуровневый подземный паркинг и открытая наземная гостевая стоянка, фитнес клуб, пункты выдачи заказов, лаундж зоны и видовые террасы. Расположение: до моря 5 минут пешком по кипарисовой аллее. Дом расположен исторической районе Профессорский уголок, вдали от шумных улиц, туристических маршрутов и развлекательных заведений. Тихая и уединенная локация с недвижимостью класса премиум обеспечивает уникальность объекта, его инвестиционную привлекательность и социальную однородность соседей. Город-курорт Алушта расположен на южном берегу Крыма, в 60 км от Симферополя (аэропорт). В Алуште одна из самых крупных и безопасных стоянок для яхт и лодок «Алушта-Марина». Вместимость ее составляет 250 лодок независимо от их размера. В городе есть вся необходимая инфраструктура активно развивающегося курортного города, уникальный климат и лучшие галечные пляжи Черного моря. Звоните, оперативно организуем показы. Предлагаем электронную регистрацию



сделки из любого офиса компании ЭТАЖИ.

Код объекта 5866240





Move.ru - вся недвижимость России