

Создано: 15.01.2026 в 11:38

Обновлено: 15.01.2026 в 11:48

<https://krim.move.ru/objects/9288065945>

Виталий Крымский, Golden Group

79892290915

Крым, Керчь, улица Комарова, 86/13

4 864 000 ₽

Крым, Керчь, улица Комарова, 86/13

Квартира

Высота потолков

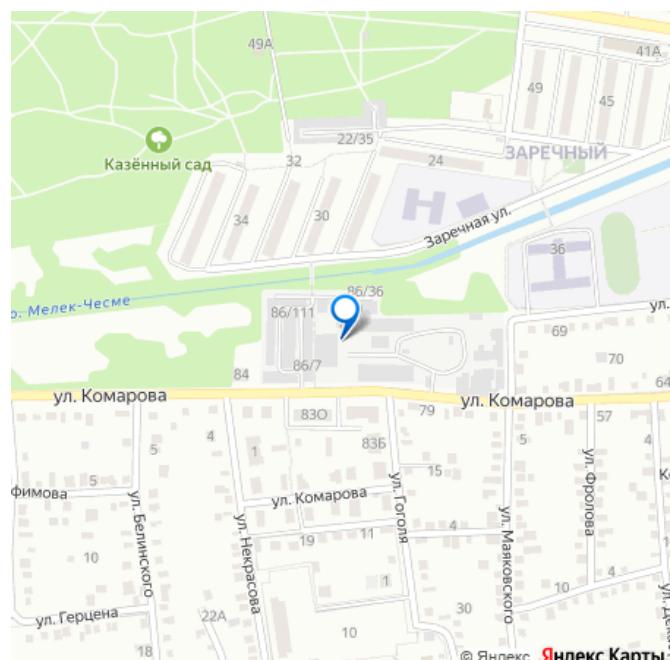
2.7 м

Общая площадь

30.4 м²

Этаж

5/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

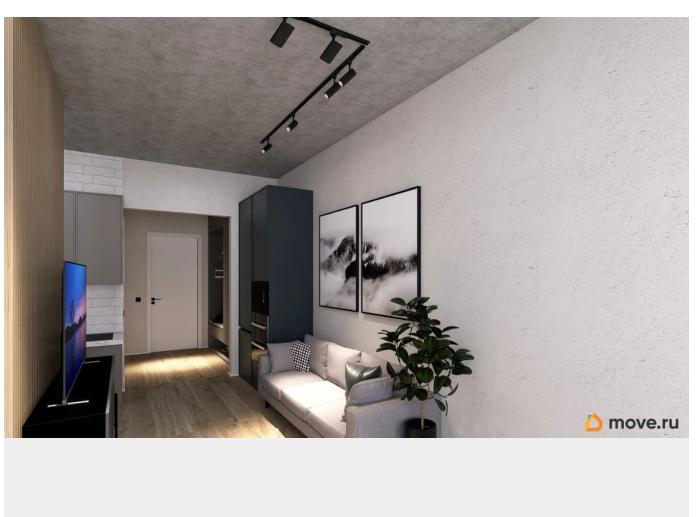
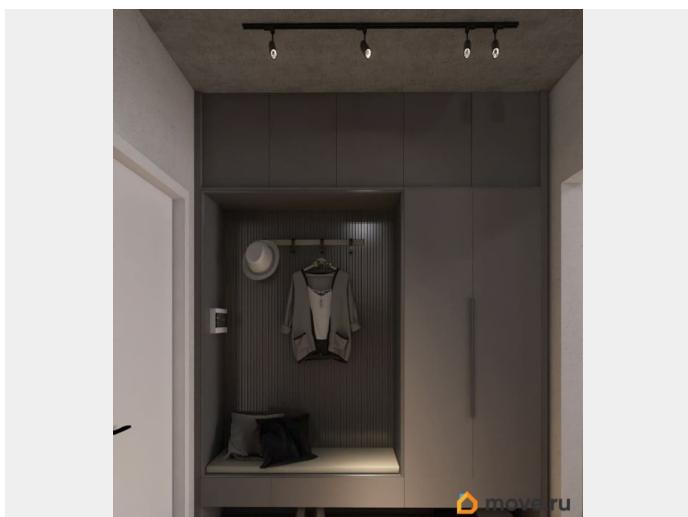
На сегодняшний день это лучшее предложение в Крыму! Квартира с готовой дизайнерской отделкой! Подходит по всем видам ипотеку! Рассрочка до 2028 года. 214 ФЗ. Без комиссии для покупателей!

Территория комплекса: Территория Жилого Комплекса Комарово расположено в самом сердце Керчи. Комплекс домов представляет собой 2 восьмиэтажных галерейных корпуса, объединенных между собой одноэтажной вставкой со встроенно-пристроенными помещениями, а также три отдельно расположенных секционных одноподъездных дома. Встроенно-пристроенные помещения закроют потребность жителей комплекса во всей необходимой инфраструктуре.

Продуктовые магазины, аптеки и пр все в пешей доступности. Инфраструктура комплекса: Благоустройство комплекса предусматривает дворы без машин, детские площадки, спортивные тренажеры, озеленение. Парковка в границах территории комплекса, в специально отведенных зонах.

На территории комплекса расположена собственная котельная. Подвальные этажи в каждом доме оснащены кладовыми помещениями (келлерными) площадью от 2,5 до 9,8 м². Особенности дома и квартир: Жилой дом 1 (корпус 1, корпус 2) с отделкой: 1 -2 комнатные квартиры общей площадью от 30 до 45 м². - чистовая отделка (покраска стен и потолков, кварцвинил на полу, отделка керамогранитом полов и мокрых зон

в санузлах, натяжной потолок в санузлах,
установка сантехнических приборов в
санузлах, разводка электрики по квартире,
монтаж электроустановочных изделий) - 2
Лифта с современной отделкой в каждой
секции (всего 4 лифта) - Отделка МОП в
стиле лофт с декорацией - Двери в квартиру
металлические с декорированием - Лоджия в
каждой квартире. Отделка пола
керамогранит, стен и потолков -
декоративная фасадная штукатурка - Витраж
во всю высоту помещения Строительные
особенности: Здания полностью монолитный
железобетон по европейскому формату
Перегородки в санузлы полнотелый кирпич с
укладкой под лофт Светопрозрачные
конструкции витражей ПВХ Выполнена
полусухая стяжка пола Провайдер заведет
интернет коммуникации и телевидение

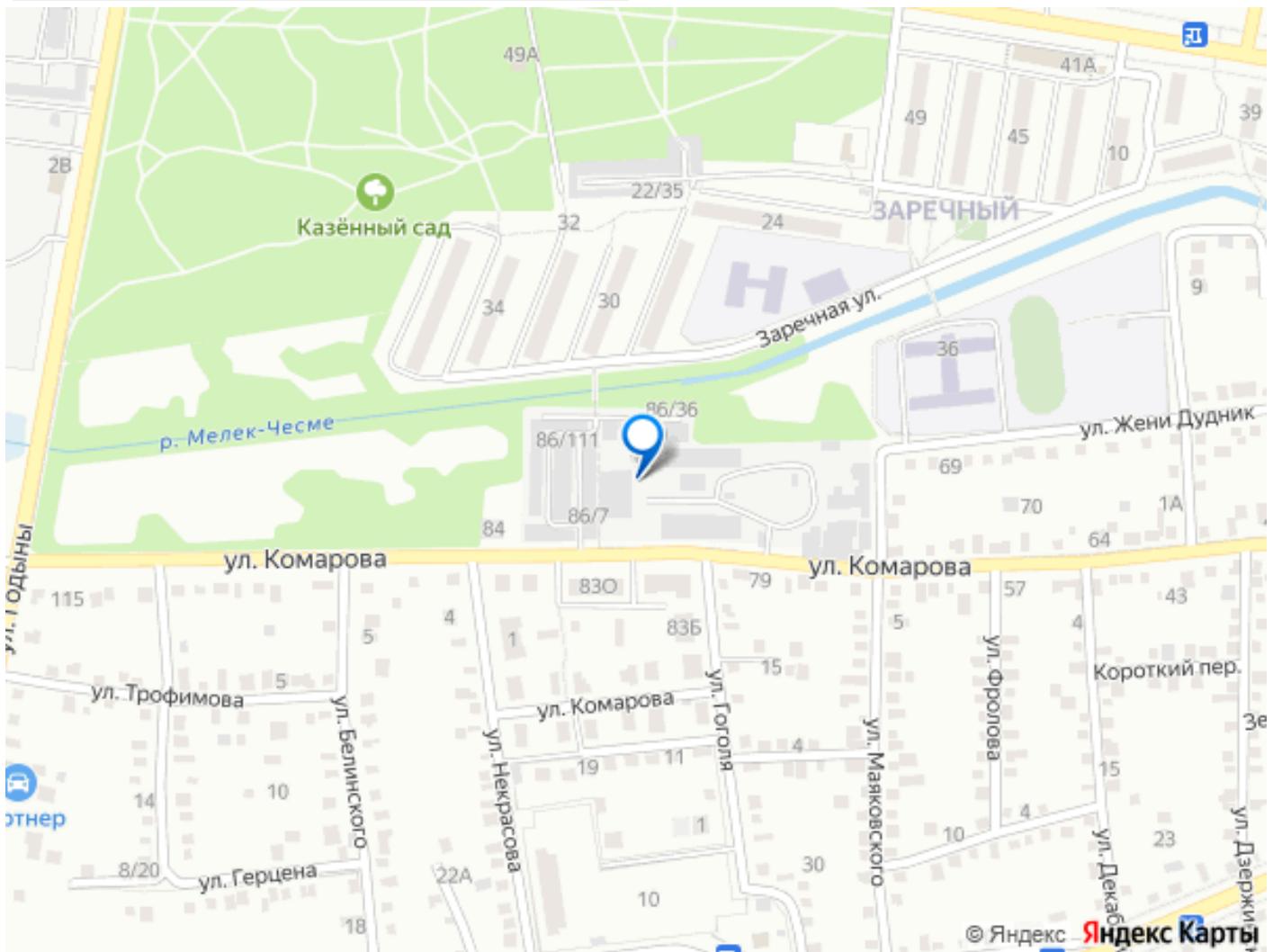




move.ru



move.ru



© Яндекс **Яндекс Карты**

